



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇADOR

CONCORRÊNCIA N.º 001/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 038/2024

TERMO DE REFERÊNCIA
APÊNDICE B
DOCUMENTAÇÃO COMPLEMENTAR



CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DA EDIFICAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DO MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

Termo de Referência/Projeto Básico

Apêndice “B” – Documentação Complementar:



- *Memorial Descritivo*
- *Projetos Arquitetônicos*
- *Orçamento*
- *Cronograma*
- *Composição BDI*
- *ART*
- *Certidão Orçamentária*

MEMORIAL DESCRITIVO

DADOS FÍSICOS LEGAIS

Proprietário:	Prefeitura Municipal de Caçador - SC
CNPJ:	83.074.302/0001-31
Endereço:	Av. Santa Catarina, 195
Obra:	Mercado Público de Caçador
Objeto:	Reforma de edificação para implantação do Mercado Público de Caçador
Local:	Rua Aristeu Porto Lopes - Centro
Área:	1.836,73 m ²
Nº pavimentos:	01 (um) pavimento
Pé direito:	5,60m

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade descrever o processo construtivo da reforma de uma edificação (antigo Terminal Rodoviário Municipal) para abrigar o Mercado Público de Caçador.

As especificações contidas neste documento e as normas citadas deverão ser rigorosamente obedecidas durante o decorrer da obra, valendo como se efetivamente fossem transcritas nos contratos para execução de obras e serviços.

O memorial descritivo destina-se a regulamentar o desenvolvimento das obras e dos serviços necessários à implantação do Mercado Público, bem como, fixar direitos e obrigações da CONTRATANTE e da empresa construtora, designada CONTRATADA, que executará essas obras e serviços.

Os serviços e obras serão realizados em rigorosa observância aos desenhos dos projetos, respectivos detalhes, bem como em estrita obediência às prescrições e exigências contidas neste descritivo, nas especificações e nas normas da ABNT.

Nenhuma alteração nas plantas e detalhes fornecidos, nem nas especificações, poderá ser feita sem a autorização, por escrito, da CONTRATANTE. Caberá à CONTRATADA, antes da assinatura do contrato, verificar a compatibilização entre os projetos recebidos, visando detectar problemas de cotas, níveis, interferências das instalações com elementos estruturais, etc., devendo os problemas detectados ou as dúvidas surgidas, serem apresentadas à CONTRATANTE, através de sua Fiscalização para suas respectivas definições e alterações se julgar procedente.

A não apresentação de dúvidas ou problemas que interfira na execução dos projetos recebidos, isenta a CONTRATANTE de quaisquer ônus decorrentes de serviços necessários, ainda que não previstos. Fica a CONTRATADA obrigada a apresentar proposta de solução para análise e aprovação da CONTRATANTE, não cabendo como justificativa para alteração contratual.

Os pedidos de alterações nos projetos, especificações ou detalhes de execução, deverão ser encaminhados por escrito à fiscalização do CONTRATANTE para análise e parecer, acompanhados das justificativas e dos respectivos orçamentos comparativos, não sendo permitida a CONTRATADA proceder ao início de qualquer modificação ou execução de serviços com materiais diferentes dos especificados, antes da aprovação ela CONTRATANTE. A documentação será analisada pela Fiscalização do CONTRATANTE que autorizará a execução se julgar procedente as alterações propostas.

Todos os detalhes de execução de serviços constantes dos desenhos e não mencionados nas especificações, memorial descritivo e orçamento, assim como todos os detalhes de execução de serviços mencionados nas especificações, memorial descritivo e orçamento e que não constem dos desenhos serão interpretados como parte integrante dos projetos.

Para efeito de interpretação de divergências entre os documentos contratuais, fica estabelecido que:

- A. Em caso de divergência entre as especificações, memorial descritivo e orçamento e os projetos, prevalecerá sempre os primeiros;
- B. O projeto de execução prevalecerá sempre, em qualquer estágio da obra, sobre os demais projetos;
- C. Em caso de divergência entre as cotas dos desenhos e suas dimensões tomadas em escala, prevalecerão sempre as primeiras;
- D. Em caso de divergência entre os desenhos de escalas diferentes, prevalecerão sempre os de maior escala;
- E. Em caso de divergência entre os desenhos de datas diferentes, prevalecerão sempre os mais recentes;

Todas as dúvidas existentes, quanto à técnica de construção, deverão ser sanadas com a Fiscalização do CONTRATANTE, por escrito, antes da licitação. A não solicitação de dúvidas existentes antes da licitação, implica na aceitação das condições do processo construtivo.

Nas divergências ou omissões das normas de execução do memorial descritivo, quanto a serviços previstos na obra contratada, caberá à CONTRATADA propor metodologia de execução à Fiscalização do CONTRATANTE, ficando, porém, impedida de empregá-la antes que seja aprovada.

Qualquer problema decorrente do disposto no subitem anterior será resolvido entre as empresas, com intervenção da Fiscalização do CONTRATANTE, se não resolvido pela CONTRATADA, não decorrendo daí nenhuma responsabilidade para a CONTRATANTE, mesmo que haja ônus para a CONTRATADA ou qualquer subcontratada.

A CONTRATADA será perante a CONTRATANTE, responsável pelos serviços realizados pelas subempreiteiras, não podendo transferir suas responsabilidades pelas obrigações estabelecidas no Edital, nas Especificações, nos Projetos, no memorial descritivo e no Contrato.

FISCALIZAÇÃO

A CONTRATANTE realizará a fiscalização da obra através de equipe de fiscalização, formada por um técnico do IPPUC (engenheiro civil ou arquiteto) e um representante da Secretaria de Agricultura, os quais terão responsabilidades divididas quanto as decisões acordadas e registradas durante o andamento da obra, e terá autoridade para exercer toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização das obras e serviços contratados.

A fiscalização do CONTRATANTE deverá ser notificada, para conhecimento e aprovação, da entrada do canteiro de obras de qualquer equipamento ou material a ser utilizado pela CONTRATADA.

A presença da fiscalização do CONTRATANTE na obra não isentará nem diminuirá as responsabilidades da CONTRATADA pela perfeita execução dos serviços.

RESPONSABILIDADES

A CONTRATANTE realizará a fiscalização da obra, com autoridade para exercer, em seu nome, toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização das obras e serviços contratados.

A CONTRATADA receberá a edificação no estado em que se encontra, uma vez que, antes da elaboração da proposta apresentada, visitou o local onde se desenvolveriam os trabalhos, não podendo alegar desconhecimento da sua situação física e nem das eventuais dificuldades para a implementação dos serviços necessários e de sua utilização para execução das obras. As características da edificação deverão ser verificadas pela CONTRATADA, uma vez que assumirá exclusiva responsabilidade pelos mesmos.

A CONTRATADA providenciará a contratação de todo seu pessoal necessário, responsabilizando-se integralmente pelo cumprimento das leis trabalhistas, de Previdência Social, e da legislação vigente sobre saúde, higiene e segurança do trabalho.

A CONTRATADA manterá no canteiro de obra:

- A. Diário de Obra em dia, com os registros das alterações autorizadas e demais situações já abordadas, contendo no mínimo as informações do modelo Anexo I;
- B. Arquivo ordenado das Ordens de Serviço, relatórios, pareceres e demais documentos administrativos;
- C. Uma via do Contrato contendo suas partes integrantes;
- D. Os desenhos e detalhes de execução, projeto de estrutura, de arquitetura e instalações;
- E. Em caso de divergência entre os desenhos de datas diferentes, prevalecerão sempre os mais recentes;
- F. Cronograma Físico – Financeiro.

Caberá à CONTRATADA:

- A. Realização de todos os testes e ensaios de materiais, em obediência às normas da ABNT e outros que forem julgados necessários pela Fiscalização do CONTRATANTE;
- B. Instalação dos tapumes, placas e demais elementos do canteiro de obra;
- C. Implantação e manutenção de caminhos de serviço;

Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e refazer os serviços impugnados pela Fiscalização do CONTRATANTE, logo após ter conhecimento dos mesmos, os quais lhe serão informados, via Diário de Obra ou fichas de recomendações, ficando por conta exclusiva da CONTRATADA as despesas decorrentes destas providências.

Depois de lavrado e assinado o Termo de Recebimento e Aceitação Provisória dos serviços, a CONTRATADA ainda deverá manter permanentemente no local da obra uma equipe de manutenção composta de um encarregado, auxiliado por pedreiros, eletricitas, encanadores e tantos outros operários quantos sejam necessários, para a execução de eventuais reparos de defeitos ou imperfeições da obra, suscitados pela vistoria de Recebimento Provisório feita pela CONTRATANTE ou reclamados. A CONTRATADA atenderá também, com essa equipe de manutenção, aos defeitos ou imperfeições que estiverem ocultos na oportunidade do Recebimento Provisório e da entrega do imóvel e que se pronunciarem no decorrer do prazo de 180 dias contados a partir da data do Termo de Recebimento Provisório, tudo conforme o Código Civil Brasileiro.

MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

Os materiais e equipamentos especificados estarão sempre sujeitos a exame de analogia, desde que seja solicitado pela CONTRATADA, cabendo, portanto, à CONTRATANTE, a decisão sobre eventuais pedidos de substituição de materiais por produtos análogos.

Diz-se que dois materiais ou equipamentos apresentam analogia total ou equivalência quando desempenham idêntica função construtiva e apresentam as mesmas características técnicas. Na eventualidade de uma equivalência, a substituição se processará dentro da máxima similaridade possível.

O critério de analogia será estabelecido pela CONTRATANTE, para cada caso efetivamente ocorrido. As consultas sobre analogias serão efetuadas, em tempo oportuno, pela CONTRATADA, não se admitindo que a desatenção a essa oportunidade sirva para justificar o não cumprimento dos prazos estabelecidos na documentação contratual.

CANTEIRO DE OBRAS

A CONTRATADA deverá manter isolado o acesso a obra.

MEDIDAS DE PROTEÇÃO

As medidas de proteção aos empregados e a terceiros, durante a construção, obedecerão ao disposto nas “Normas de Segurança do Trabalho nas Atividades da Construção Civil”, de acordo com

a NR 18, NR 06 da Portaria 3214 do Ministério do Trabalho e Procedimentos de Trabalho para Terceirizados (elaborado pela equipe de segurança do trabalho da Prefeitura Municipal de Caçador – Anexo II).

A empresa CONTRATADA deverá fornecer equipamentos de segurança aos profissionais e aos visitantes, atendendo as NBR's e NR's vigentes (NR5, NR18).

ENSAIOS

Todos os ensaios de laboratório serão executados por firma especializada e idônea, não vinculada ao fornecedor do material sob teste. Cópias dos laudos os ensaios deverão ser fornecidos à Fiscalização do CONTRATANTE para seu conhecimento e registro no Diário de Obras.

Todas as despesas relativas aos ensaios de laboratório correrão por conta da CONTRATADA.

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

Será exercida pela CONTRATADA, por Engenheiro Civil e/ou Arquiteto, Mestre Geral e demais profissionais necessários, e de acordo com a relação apresentada na documentação para licitação.

A substituição de qualquer elemento, Engenheiro e/ou Arquiteto, Mestre, etc., responsável pela administração direta da obra, só poderá ser efetuada após análise pela CONTRATANTE do currículo do profissional substituto, que for indicado pela CONTRATADA.

A CONTRATADA se obriga a corrigir qualquer defeito na execução das obras e serviços, objeto do Contrato, bem como será responsável pelos danos causados a CONTRATANTE e a terceiros, decorrentes de sua negligência, imperícia, imprudência ou omissão.

A CONTRATADA se obriga a manter um perfeito e ininterrupto serviço de vigilância no canteiro de obras, desde o seu início até a entrega das obras de construção, tendo como limite mais longo desse prazo a data do Recebimento Provisório da Obra.

LIMPEZA DA OBRA

Será procedida periódica remoção, para local conveniente, de todo o entulho ou detritos que venham a se acumular no canteiro durante a execução da obra.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

A empresa CONTRATADA deverá proceder a execução de instalações provisórias necessárias para utilização nos serviços de intervenção da obra.

1.1 Fornecimento e instalação de placa de obra

Deverá atender as exigências do agente financiador, do código de edificações e CREA/CAU.

Nela deverá figurar no mínimo os nomes dos responsáveis pela execução da obra bem como número de registro junto aos órgãos.

Essa placa deverá ser fixada no local mais visível, de acordo com o modelo apresentado pela Prefeitura Municipal de Caçador, com as dimensões, simbologias, informações e cores conforme manual. A placa deverá permanecer fixada e em bom estado até a inauguração da obra.

1.2 Tapume com telha metálica

A obra será isolada através de fechamento com tapumes metálicos em todo o seu perímetro, de modo a impedir o acesso de pessoas não autorizadas na obra. Deverá haver sinalização adequada conforme normativas

A altura será de 2,20m, com fixação em madeira, no mínimo dois apoios por telha.

A obra deverá permanecer isolada durante toda a execução dos serviços, caso a sinalização seja retirada para execução de trabalhos, o local deverá ser isolado e sinalizado durante os serviços e ao final do dia deverá ser recolocada para impedir o acesso de pessoas não autorizadas.

1.3 Limpeza de superfície com jato de alta pressão

Toda a superfície deverá ser limpa com jato de alta pressão de modo a eliminar sujeiras indesejáveis e preparar a superfície ao revestimento adequado.

1.4 Limpeza de estrutura de madeira da cobertura com vassoura a seco

Toda a estrutura de madeira da cobertura deverá ser limpa com vassoura a seco de modo a eliminar sujeiras indesejáveis e preparar a superfície para posterior recebimento de pintura.

2. **SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO**

2.1 Remoção de portas

2.2 Remoção de janelas

2.3 Remoção de vidro liso comum de esquadria

As janelas e portas indicadas em projeto serão removidas. Estas não serão reaproveitadas nesta obra, porém serão reaproveitadas pelo município, deste modo, seus vidros serão retirados primeiramente, com cuidado de modo a evitar que as partes pontiagudas e quebradas danifiquem partes adjacentes ou machuque os funcionários.

A estrutura da esquadria será retirada com cuidado de modo a não entortar nem modificar seu formato.

2.4 Remoção de divisórias e perfis

As divisórias e perfis indicados em projeto serão removidas e reaproveitadas, deste modo, seus vidros serão retirados primeiramente, com cuidado de modo a evitar que as partes pontiagudas e quebradas danifiquem partes adjacentes ou machuque os funcionários.

A estrutura e painéis serão retirados com cuidado de modo a não entortar nem modificar seu formato.

2.5 Remoção de calhas e rufos

2.6 Remoção de telhas de fibrocimento

As telhas de fibrocimento, bem como as calhas e rufos deverão ser retirados de forma manual, sem reaproveitamento, com cuidado de modo a não danificar partes adjacentes.

Há de se atentar aos pregos e pontas que permanecerem no material de demolição para que não fiquem em locais que possam causar algum acidente.

A cobertura da varanda será removida, somente em sua extremidade, onde será executada a ampliação do refeitório.

2.7 Retirada e recolocação de ripa em telhado

O ripamento da cobertura existente será retirado e novas peças serão instaladas com distanciamento compatível com o tipo de telha a ser utilizado.

A madeira a ser utilizada será de 1º qualidade, de maçaranduba, angelim ou equivalente, sem a presença excessiva de nós, tratada, com dimensões (2,5x5cm).

Não será admitido o reaproveitamento da madeira existente.

As linhas do ripamento serão perfeitamente alinhadas e niveladas. As emendas quando necessário serão contrafiadas.

Deverão ser utilizados em sua fixação, prego de aço polido com cabeça 22x48.

O içamento deverá ser feito de modo a preservar o material e com cuidado para não danificar as partes da edificação existente.

2.8 Remoção de forro de madeira

2.9 Remoção de forro de metálico

Todo o forro da edificação (madeira e metal) será removido, incluindo roda-forro e tarugamento.

O forro de madeira não será aproveitado, o forro metálico sim, portanto deverá ser retirado com esmero para garantir sua reutilização futura. As peças deverão ser empilhadas para posterior remoção para local adequado.

Durante o processo de demolição deve-se tomar todo o cuidado para não danificar partes adjacentes.

2.10 Remoção de chaminé metálica

2.11 Remoção de caixas d'água de amianto

A chaminé metálica e as caixas d'água de amianto serão removidas com cuidado, mesmo não havendo reaproveitamento. As caixas serão encaminhadas juntamente com material de demolição, a chaminé será encaminhada para reciclagem.

Durante o processo de demolição deve-se tomar todo o cuidado para não danificar partes adjacentes.

2.12 Demolição de alvenaria de bloco furado

A alvenaria demarcada em projeto será demolida de forma manual. Primeiramente será cortada com equipamento próprio, com cuidado à poeira gerada na ação. A demolição deverá iniciar em formato de arco, do meio do vão para as extremidades, a fim de evitar desmoronamentos.

Durante o processo de demolição deve-se tomar todo o cuidado para não danificar partes adjacentes.

2.13 Demolição de rodapé cerâmico

2.14 Demolição de revestimento cerâmico

2.15 Demolição de revestimento cerâmico/granitina/granilite

Todo o revestimento cerâmico será removido sem reaproveitamento de forma manual, a argamassa de fixação existente será picada e também removida por completo.

Serão removidos pisos, revestimentos em paredes, rodapés e peitoris das janelas.

O revestimento granilite será removido sem reaproveitamento de forma manual, conforme projeto de paginação, a argamassa de fixação existente será picada e também removida por completo. Durante o processo de demolição deve-se tomar todo o cuidado para não danificar partes adjacentes.

Ao final deverá restar uma superfície rugosa, mas livre de materiais soltos, de modo a promover a fixação e execução do piso de acabamento.

2.16 Remoção de piso de madeira

Todo o piso de madeira será removido sem reaproveitamento. Os rodapés também serão retirados e eliminados.

Durante o processo de demolição deverá tomar todo o cuidado para não danificar partes adjacentes.

2.17 Demolição de argamassas

O procedimento será realizado de forma manual e a argamassa será removida por completo, de modo a promover a fixação e execução do novo acabamento.

2.18 Demolição de bancos de concreto

O concreto será removido sem reaproveitamento, com martelete, conforme projeto de paginação. Durante o processo de demolição deve-se tomar todo o cuidado para não danificar partes adjacentes.

Ao final deverá restar uma superfície rugosa, mas livre de materiais soltos, de modo a promover a fixação e execução do piso de acabamento.

2.19 Demolição de piso de concreto simples

O revestimento em concreto será removido sem reaproveitamento, com martelete, conforme projeto de paginação. Durante o processo de demolição deve-se tomar todo o cuidado para não danificar partes adjacentes.

Ao final deverá restar uma superfície rugosa, mas livre de materiais soltos, de modo a promover a fixação e execução do piso de acabamento.

2.20 Remoção de tubulações de água fria

2.21 Remoção de louças

2.22 Remoção de metais sanitários

2.23 Remoção de acessórios

As louças sanitárias, metais e acessórios serão removidas, com esmero, mesmo não sendo realizado reaproveitamento.

As tubulações de água fria aparentes ou que estejam nas paredes que sofrerão intervenção deverão ser removidas e eliminadas com o material de demolição.

Durante o processo de demolição deve-se tomar todo o cuidado para não danificar partes adjacentes.

2.24 Remoção de luminárias

2.25 Remoção de interruptores/tomadas elétricas

2.26 Remoção de cabos elétricos

As luminárias serão removidas sem reaproveitamento. As caixas, interruptores e cabos serão removidos por completo. Antes de iniciar os trabalhos verificar que não estão energizadas.

Durante o processo de demolição deve-se tomar todo o cuidado para não danificar partes adjacentes.

2.27 Escavação mecanizada com mini-escavadeira para rebaixamento de piso

A escavação ocorrerá sob o piso de concreto existente, após sua demolição. Esta deverá ser executada com equipamento mecânico tipo retroescavadeira ou mini-escavadeira, obtendo a profundidade necessária.

O material escavado deverá ser transportado por uma distância média de 7,0 Km.

2.28 Carga, manobra e descarga de entulho

Todo entulho gerado nos serviços de demolição e remoção serão retirados da área da obra para que os trabalhos que serão desenvolvidos posteriormente possam ser executados em segurança. Não será permitido acúmulo de resíduos em locais que possam obstruir demais trabalhos ou circulação nas vias de seu entorno.

Todo o resíduo gerado terá seu destino final de acordo com as leis e normas vigentes.

2.29 Locação de caçamba estacionária

Durante todo o período de duração da obra, principalmente durante os processos de demolições e remoções, deverá permanecer na obra uma caçamba estacionária de 5m³ a 10m³, a fim de que todo o material proveniente de demolição, bem como restos de material que serão utilizados no decorrer da obra tenham descarte correto.

3. INFRAESTRUTURA

3.1 Escavação manual para bloco de coroamento

Todas as escavações necessárias para a execução seguirão rigorosamente as definições do projeto arquitetônico e estrutural, obtendo-se os níveis e dimensões exigidas.

As escavações manuais serão realizadas no caso dos blocos de coroamento da fundação dos pilares.

3.2 Carga, manobra e descarga de solos

O material escavado será recolhido do local de modo a permitir que os demais trabalhos se desenvolvam sem impedimentos físicos.

O material escavado será transportado a um bota fora, de acordo com as normas vigentes.

3.3 Estaca hélice contínua

A perfuração da estaca será realizada mecanicamente através de trado de hélice contínua com diâmetro de 50cm, até atingir a profundidade especificada em projeto. Após a perfuração será realizada a concretagem da estaca, através do tubo central do trado, com concreto bombeado com resistência mínima de 30MPa, preenchendo por completo o fuste.

O concreto atenderá a NBR 6122, onde o consumo de cimento não poderá ser inferior a 400Kg/m³, *slump test* 22±3 (NBR NM67), fator água cimento ≤0,6, agregado brita 0, bombeado.

Após a realização da concretagem a armadura é inserida na estaca. A armadura seguirá rigorosamente o especificado em projeto.

3.4 Armação aço CA-50 – 10,0mm – blocos

3.5 Armação aço CA-50 – 12,5mm – blocos

3.6 Concretagem dos blocos de coroamento

3.7 Fabricação de forma – vigas

3.8 Armação de viga baldrame utilizando aço CA-50 – 10,0mm – vigas

3.9 Concretagem das vigas baldrame

Após a execução das estacas segue a montagem da forma, armadura e concretagem dos blocos de coroamento.

As dimensões seguirão rigorosamente o especificado em projeto.

O concreto utilizado não poderá ter resistência inferior a 30MPa.

A execução das vigas em concreto armado seguirá rigorosamente as dimensões e materiais especificados em projeto estrutural.

As formas serão perfeitamente niveladas e amarradas, por meio de gravatas, tirantes ou tensores, com espaçamento entre 30 e 60cm, de modo a não “abrir” durante a concretagem. É importante prever uma janela de inspeção para limpeza na base do pilar e outras janelas a cada 1,50m.

A armadura das vigas deverá ter recobrimento mínimo de 3,0cm. É necessário garantir o espaçamento e especificação conforme projeto.

O ferro para armadura, antes de ser empregado deve ser limpo retirando-se as crostas de barro, manchas de óleo, graxas, etc.

As armaduras devem ocupar exatamente a posição que o cálculo determinar, sendo para tal, fortemente amarrado com arame.

Não se dobram bruscamente, sendo recusados os vergalhões que apresentarem ângulos vivos.

Não é permitida emenda de vergalhões nas secções de tensão ou tração máxima.

O concreto utilizado não terá resistência inferior a 30MPa, terá seu lançamento através de bombas.

Deverá ser realizado controle tecnológico das peças em concreto, para tal será apresentado laudo de resistência conforme NBR, após 30 dias da data de sua concretagem.

4. SUPRAESTRUTURA

4.1 Montagem e desmontagem de forma em laje (gás)

4.2 Armação CA-50 - 10,0mm – (gás)

4.3 Concretagem dos pilares

4.4 Concretagem de vigas e laje

As dimensões seguirão rigorosamente o especificado em projeto.

O concreto utilizado não poderá ter resistência inferior a 30MPa.

A execução das vigas, pilares e laje em concreto armado seguirá rigorosamente as dimensões e materiais especificados em projeto estrutural.

As formas serão perfeitamente niveladas e amarradas, por meio de gravatas, tirantes ou tensores, com espaçamento entre 30 e 60cm, de modo a não “abrir” durante a concretagem. É importante prever uma janela de inspeção para limpeza na base do pilar e outras janelas a cada 1,50m.

A armadura das vigas e pilares deverão ter recobrimento mínimo de 3,0cm. É necessário garantir o espaçamento e especificação conforme projeto.

O ferro para armadura, antes de ser empregado deve ser limpo retirando-se as crostas de barro, manchas de óleo, graxas, etc.

As armaduras devem ocupar exatamente a posição que o cálculo determinar, sendo para tal, fortemente amarrado com arame.

Não se dobram bruscamente, sendo recusados os vergalhões que apresentarem ângulos vivos.

Não é permitida emenda de vergalhões nas secções de tensão ou tração máxima.

O concreto utilizado não terá resistência inferior a 30MPa, terá seu lançamento através de bombas.

Deverá ser realizado controle tecnológico das peças em concreto, para tal será apresentado laudo de resistência conforme NBR, após 30 dias da data de sua concretagem.

4.5 Pilares metálicos

Nos locais indicados em projeto (extremidade das paredes de gesso, bem como boxes) serão executados pilares metálicos. Os pilares serão em perfil UCD – 2x50x100x50 – 3,75mm soldados.

Não será permitido realizar alterações, para menos.

Os pilares metálicos serão fixados em fundações de concreto armado executadas nos locais pré-determinados.

4.6 Reservatório metálico pré-fabricado

Anexo a edificação deverá ser instalados um reservatório (caixa d'água) com estrutura metálica, de modo a suportar no mínimo o volume de 15.000,00 litros de água. Este será do tipo taça e deverá ser pré-fabricado e entregue no local da obra. O mesmo deverá possuir saída para rede de hidrantes e para consumo.

5. IMPERMEABILIZAÇÕES

5.1 Impermeabilização de estruturas enterradas

As vigas baldrame serão impermeabilizadas com pintura de emulsão asfáltica, nas laterais e superfície da viga. Antes de sua aplicação a superfície será limpa com brocha de modo a eliminar materiais intervenientes soltos.

As faces superiores e laterais (10cm) das vigas de baldrame receberão impermeabilização, para isso as superfícies deverão estar limpas e livre de impurezas como poeiras, terras, desmoldantes, restos de forma.

A impermeabilização das vigas deverá ser executada com utilização de pintura a base de emulsão asfáltica, em duas demãos cruzadas. Esta impermeabilização deverá garantir que a umidade proveniente do terreno não venha a comprometer a segurança do muro.

5.2 Manta impermeabilizante

Deverá ser executada na primeira e segunda fiada dos tijolos da alvenaria camada com manta impermeabilizante.

6. PAREDES E PAINÉIS

6.1 Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados de 9x14x19cm

A alvenaria será de tijolos cerâmicos 6 furos (9 x 14 x 19cm), assentados com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média) e obedecerão às dimensões e os alinhamentos determinados no projeto arquitetônico. A espessura final das paredes será de 9 cm. As fiadas serão perfeitamente em nível, alinhadas e aprumadas. As juntas terão espessuras máxima de 15mm. É vedada a colocação de tijolos com furos no sentido da espessura das paredes, bem como paredes sem encunhamento.

O posicionamento das novas paredes apresenta-se no projeto arquitetônico e deverá ser seguido.

6.2 Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados de 14x9x19cm

A alvenaria será de tijolos cerâmicos 6 furos (14 x 9 x 19cm), assentados com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média) e obedecerão às dimensões e os alinhamentos determinados no projeto arquitetônico. A espessura final das paredes será de 14 cm. As fiadas serão perfeitamente em nível, alinhadas e aprumadas. As juntas terão espessuras máxima de 15mm. É vedada a colocação de tijolos com furos no sentido da espessura das paredes, bem como paredes sem encunhamento.

O posicionamento das novas paredes apresenta-se no projeto arquitetônico e deverá ser seguido.

6.3 Verga moldada in loco em concreto para janelas com mais de 1,5m de vão

6.4 Verga moldada in loco em concreto para portas com mais de 1,5m de vão

6.5 Contraverga moldada in loco em concreto para vãos com mais de 1,5m

A armadura das vergas e contravergas deverão ter recobrimento mínimo de 3,0cm. O concreto utilizado não poderá ter FCK inferior a 15MPa.

Em todas as esquadrias será executado de vergas e contravergas em concreto armado, na largura da parede e altura mínima de 12 cm, e deverão ficar ancoradas nas paredes de alvenaria ultrapassando em no mínimo 30 cm para cada lado das esquadrias.

6.6 Paredes com placas de gesso acartonado (drywall)

As paredes de gesso serão em placas acartonadas, tipo drywall, com espessura mínima de 12,5mm e terão resistência ao fogo, fixadas em perfis, montantes e guias metálicos. As placas serão fixadas em ambos os lados dos perfis (placa de gesso - perfil – placa de gesso) de modo a formar uma superfície coesa, uniforme e lisa, utilizando para isso as melhores técnicas e orientações do fabricante.

Nas juntas das placas será aplicado fita e massa em gesso.

Acima dos boxes será confeccionado parede em gesso com altura de 60cm, perfazendo o fechamento superior, onde serão fixadas as placas de identificação e decoração de cada box.

A estrutura metálica do box que ficar aparente será pintada em tinta preta específica para estruturas metálicas.

6.7 Alvenaria em blocos de concreto

6.8 Grauteamento em alvenaria

A alvenaria da central de gás será confeccionada em blocos de concreto com resistência ao fogo mínima de 2 horas. Os blocos terão dimensões de 14x19x39cm. A espessura final da parede será de no mínimo 15cm.

Todos os blocos serão preenchidos com graute.

7. REVESTIMENTO DE PAREDES

7.1 Chapisco

Todas as paredes novas de alvenaria, bem como aquelas em que foi removido revestimento existente, deverão ser chapiscadas com argamassa de cimento e areia, no traço de 1:3 (cimento: areia grossa) ou argamassa industrializada.

O chapisco deve cobrir totalmente a superfície, de forma que sua textura final resulte numa película rugosa, aderente, resistente e contínua. Para superfícies que apresentam grande capacidade de absorção de água, havendo necessidade, estas devem ser umedecidas.

7.2 Emboço

O emboço/reboco será executado sobre salpique prévio com argamassa de cimento, cal e areia fina, traço 1:2:8 (cimento:cal:areia). O reboco será executado perfeitamente no prumo e no esquadro, nivelando-se rigorosamente também, o acabamento das arestas superiores. Sua espessura será de 25mm.

O emboço será executado após a cura da camada de chapisco, no mínimo 24 horas após sua execução.

No caso de tijolos ou blocos com elevada capacidade de absorção de água, estes deverão ser umedecidos com auxílio de uma broxa antes de se chapar a argamassa.

7.3 Revestimento cerâmico em paredes internas

As paredes internas dos ambientes que receberão revestimento cerâmico terão sua colocação até a cota do forro.

A cerâmica a ser utilizada deverá ser de cor clara, preferencialmente branca, de 1ª qualidade, dimensões de 30x60cm, aplicadas horizontalmente. Para escolha do revestimento a contratada deverá apresentar no mínimo 03 amostras do produto. A escolha será realizada pelos técnicos do IPPUC.

Deverão ser assentadas com argamassa de cimento-cola, ficando vedado o assentamento das peças somente com “pontos de cola”.

O acabamento do revestimento cerâmico com as guarnições das portas deverá ser perfeito, não sendo admitido espaços vazios entre as guarnições e paredes.

É expressamente proibido o uso de peças reaproveitadas, com partes quebradas, lascadas ou defeitos.

As cerâmicas cortadas, para a execução de arremates, deverão ser absolutamente isentas de trincas ou emendas, apresentando forma e dimensões exatas para o arremate a que se destinarem, com linhas de corte cuidadosamente esmerilhadas (lisas e sem irregularidades na face acabada), especialmente aquelas que não forem recobertas por cantoneiras, guarnições, canoplas, etc. Os cortes deverão ser efetuados com ferramentas apropriadas a fim de possibilitar o perfeito ajuste de arremate.

Após 5 (cinco) dias de assentamento, as peças devem ser rejuntadas com argamassa de rejuntamento, aplicada com espátula de borracha e o excesso retirado com pano úmido. A cor será

definida pelos técnicos do IPPUC. A cerâmica deverá ser perfeitamente rejuntada. Após a cura da pasta, a superfície deve ser limpa com pano seco ou esponja de aço macia. Após a cura da argamassa de assentamento, as cerâmicas devem ser batidas especialmente nos cantos. Aquelas que soarem ocos devem ser retiradas.

As sobras das cerâmicas deverão ser entregues a fiscalização para que em caso de manutenção sejam utilizadas peças do mesmo lote.

7.4 Peitoril em granito ou mármore

Em todas as janelas da edificação deverá ser colocado peitoril em granito ou mármore.

Sua largura mínima deverá ser a largura da parede, sua espessura no mínimo 2,00cm, com pingadeira.

Deverão ser assentadas (coladas) com argamassa de cimento-cola próprio para granito, perfeitamente alinhadas e niveladas, ficando vedado o assentamento das peças somente com “pontos de cola”.

7.5 Requadro em alvenaria para aberturas

O requadro nas janelas será executado com argamassa de cimento, cal e areia fina, traço 1:2:8 (cimento: cal: areia). O requadro será executado perfeitamente no prumo e no esquadro, nivelando-se rigorosamente também, o acabamento das arestas superiores. O serviço será realizado anteriormente à instalação das esquadrias de alumínio e deverá ser realizado em todos os vãos onde as mesmas serão instaladas.

8. PINTURA

8.1 Fundo selador acrílico em paredes

8.2 Fundo selador acrílico em teto

8.3 Emassamento com massa látex, aplicação em paredes

8.4 Emassamento com massa látex, aplicação em teto

8.5 Pintura látex acrílica premium em paredes

8.6 Pintura látex acrílica premium em teto

8.7 Pintura com tinta texturizada acrílica tipo grafiato em paredes

8.8 Pintura com tinta alquídica pulverizada sobre perfil metálico

Os serviços serão executados por profissionais de comprovada competência. Todas as superfícies a pintar deverão estar secas, isentas de impurezas, limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. A eliminação da poeira deverá ser completa, evitando-se “levantamento” de nuvens de pó durante os trabalhos até que as superfícies pintadas estejam inteiramente secas.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, devendo observar um intervalo de 24 (vinte e quatro) horas entre duas demãos sucessivas.

Não serão aceitos escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, concreto aparente, etc.). Os salpicos que não puderem ser evitados, deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se removedor adequado.

Toda superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (fosco, semifosco e brilhante).

Só serão aplicadas tintas de primeira linha de fabricação. As tintas serão entregues na obra em sua embalagem original de fábrica intacta; as tonalidades poderão ser preparadas ou não na obra. As tintas só poderão ser afinadas ou diluídas com solventes apropriados, proporcionais e de acordo com as instruções do respectivo fabricante.

As superfícies metálicas, serão obrigatória, previa e energeticamente lixadas com o uso adicional de removedores a fim de eliminar todos e quaisquer pontos ou áreas de oxidação ou partes

soltas que possam comprometer a pintura final. A seguir, receberão duas demãos de tinta antioxidante, antes de receber a pintura final, não se admitindo aqui o uso de preparados à base de óxido de ferro; serão utilizados produtos à base de cromato de zinco (zarcão).

A juízo da FISCALIZAÇÃO e, para toda e qualquer pintura, será exigida amostra prévia em dimensões adequadas de, no mínimo, 0,50mx1,00m.

As cores serão definidas pela Prefeitura através da FISCALIZAÇÃO.

Antes do uso de qualquer tinta, o conteúdo deve ser agitado muito bem para a homogeneização dos seus componentes, operação que deve se repetir durante os trabalhos.

As paredes externas receberão textura do tipo grafiato em toda a sua extensão, devendo seguir as orientações do fabricante quanto à sua aplicação.

9. PISOS E PAVIMENTAÇÕES

9.1 Lastro com material granular (pedra britada n.1), espessura 10cm

Na área indicada em projeto, onde será executado piso de concreto, o preenchimento do piso se dará através de lastro de brita de granulometria nº1, com espessura de 10cm.

9.2 Execução de piso de concreto

O concreto utilizado deverá ser usinado e não terá resistência inferior a fck 20Mpa, tendo seu lançamento realizado através de bomba. O concreto deverá ser devidamente vibrado de modo a impedir que se forme vazios no piso.

O piso a ser executado (piso acabado) deverá estar perfeitamente no mesmo nível, de modo a não formar “depressões” que acumule água, sem ranhuras ou outros defeitos. Este deverá ser nivelado de acordo com projeto arquitetônico.

Deverá ser realizado controle tecnológico das peças em concreto, para tal será apresentado laudo de resistência conforme NBR, após 30 dias da data de sua concretagem. A execução das estruturas de concreto seguirá as especificações da NBR 14931:2004.

O concreto recém acabado deverá receber aspersão de água.

9.3 Contrapiso em argamassa tipo 1:4 (cimento:areia) espessura 3cm

Nos locais indicados em projeto, será executado um contrapiso para regularização da superfície, sendo argamassa de traço 1:4 (cimento:areia) com espessura de 3cm.

Antes de sua execução a superfície será varrida e limpa de modo a eliminar todas as partes soltas e indesejadas que possam comprometer a aderência do piso, nos locais onde a base encontra-se muito lisa, deverá ser executado salpicadoras na superfície para aumentar a aderência.

9.4 Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60cm, com rejunte

9.5 Rodapé cerâmico porcelanato, dimensões 60x60cm – 7cm altura

A pavimentação interna deve ser executada com porcelanato em placas de 60x60 centímetros, PEI-4 de primeira linha, ficando a critério da fiscalização desqualificar as peças

Serão desqualificadas peças com trincas, quebradas, com manchas, com tonalidades distintas, que não apresente superfície plana ou que não estejam em seu esquadro perfeito. Também não serão aceitos lotes ou peças cujo PI não corresponda ao especificado.

O assentamento das peças de porcelanato dar-se-á com a utilização de espaçadores plásticos de 2,0mm, no máximo 3,00 mm, e com argamassa AC-III em todas as áreas. O ajuste de posicionamento e a fixação das peças podem ser realizados por meio de pequenas batidas com martelo de borracha. Peças mal assentadas deverão ser substituídas à custa da CONTRATADA e a critério da Fiscalização.

Os cortes das peças devem ser executados antes da aplicação da argamassa colante. Devem ser feitos com equipamentos adequados, como serra elétrica com disco adiamantado, permitindo arremates perfeitos com o cobrimento dos cortes por rejunte.

Não serão aceitas peças assentadas com ponto de argamassa, fora de alinhamento, com juntas em tamanho diferente ao especificado, não niveladas, com falha de preenchimento das juntas ou fora da paginação determinada pela contratante.

O alinhamento das fugas deverá ser único, não sendo permitido desencontro de fugas entre as dependências.

Antes do assentamento, o contrapiso será perfeitamente limpo, retirando-se todos os detritos, excessos de argamassa etc., e devidamente varrido, removendo-se inclusive a poeira.

Em todas as dependências que não levarem revestimento cerâmico nas paredes, deverá ser executado rodapé cerâmico, nas mesmas características do porcelanato do piso, altura de 7cm, e assentados com argamassa colante.

Não será admitido o aproveitamento da parte central de uma peça da cerâmica para fazer o rodapé, ou seja, deverá ser executado o rodapé somente com partes “boleadas” da peça (com acabamento).

Para a escolha dos revestimentos a contratada deverá apresentar no mínimo 03 amostras de cada para que a escolha seja realizada pelos técnicos do IPPUC.

As sobras das peças deverão ser entregues a fiscalização para que em caso de manutenção sejam utilizadas peças do mesmo lote.

A aplicação do rejunte deverá ser feita com uma das últimas etapas da obra, anteriormente somente à limpeza final da obra.

A limpeza das peças, incluído a remoção de restos de argamassa ou mesmo de tinta é de responsabilidade total da CONTRATADA.

9.6 Piso em granito

9.7 Rodapé em granito – 15cm altura

A pavimentação externa da edificação, conforme paginação definida em projeto, será executada em granito de primeira linha, próprio para piso, e cujo tipo será definido pelo IPPUC. Sua espessura mínima será de 2,0cm.

Serão desqualificadas peças com trincas, quebradas, com manchas, com tonalidades distintas, que não apresente superfície plana, que não tenha recebido polimento ou que apresente polimento inadequado que não estejam em seu esquadro perfeito.

O assentamento das peças deverá ser executado por profissional especializado e dar-se-á com a utilização de espaçadores plásticos de 2,0mm, no máximo 3,00 mm e com argamassa AC-III. O ajuste de posicionamento e a fixação das peças podem ser realizados por meio de pequenas batidas com martelo de borracha.

Os cortes das peças devem ser executados antes da aplicação da argamassa colante. Devem ser feitos com equipamentos adequados, como serra elétrica com disco adiamantado, permitindo arremates perfeitos com o cobrimento dos cortes por rejunte.

Não serão aceitas peças assentadas com ponto de argamassa, fora de alinhamento, com juntas em tamanho diferente ao especificado, não niveladas, com falha de preenchimento das juntas, com espessura menor que 2,0cm ou fora da paginação determinada pela contratante.

O alinhamento das fugas deverá ser único, não sendo permitido desencontro de fugas entre as dependências.

Em todo o perímetro da edificação, bem como no entorno dos pilares, será executado um rodapé, nas mesmas características do granito, com altura de 15,00cm, e assentados com argamassa colante.

Antes do assentamento, o contrapiso será perfeitamente limpo, retirando-se todos os detritos, excessos de argamassa etc., e devidamente varrido, removendo-se inclusive a poeira.

A aplicação do rejunte deverá ser feita com uma das últimas etapas da obra, no mínimo 7 dias após o assentamento das peças, anteriormente somente à limpeza final da obra.

A limpeza das peças, incluído a remoção de restos de argamassa ou mesmo de tinta é de responsabilidade total da CONTRATADA.

A fiscalização deverá ser consultada, em momento oportuno, para definição da paginação.

9.8 Soleira em granito

Em todas portas externas serão executadas soleiras em granito.

Sua largura mínima deverá ser a largura da parede e sua espessura no mínimo 2,00cm. A pedra a ser utilizada deverá ser definida pelo município.

Deverão ser assentadas (coladas) com argamassa de cimento-cola próprio para granito, perfeitamente alinhadas e niveladas, ficando vedado o assentamento das peças somente com “pontos de cola”.

10. PAVIMENTAÇÃO EXTERNA

10.1 Execução e compactação de base ou sub-base para pavimentação de brita graduada

10.2 Transporte com caminhão basculante

No entorno da edificação e sob a cobertura metálica será executado um lastro de brita graduada, com espessura média de 20cm. A camada de material granular deverá ser compactada mecanicamente com rolo liso.

O transporte do material granular a ser utilizado na pavimentação, será realizado do fornecedor até o local de aplicação. O transporte deverá ser feito através de caminhão caçamba. O material granular deverá ser transportado por uma distância média de 7,0 Km.

10.3 Assentamento de guia (meio-fio), confeccionada em concreto pré-fabricado

No perímetro das áreas em que for executada a pavimentação com blocos de concreto intertravados, deverá ser fornecido e instalado meio-fio em concreto pré-moldado. Este meio-fio terá a função de confinar os blocos de maneira que os mesmos sejam impedidos de se deslocarem.

Para o assentamento do meio-fio, deverá ser executado vala com as dimensões necessárias, de maneira que o meio-fio fique perfeitamente nivelado e alinhado. O reaterro da vala deverá ser perfeitamente compactado evitando o deslocamento do mesmo.

O meio-fio possuirá dimensões de 100x15x13x30, e deverá ser instalado antes da execução dos blocos de concreto intertravados.

10.4 Execução de pavimento em piso intertravado

Os blocos a serem utilizados serão do tipo retangular, com dimensões de 20X10 cm e espessura de 8,0cm.

Os blocos a serem utilizados deverão atender à NBR 9781/2013, desta maneira deverá ser fornecido o laudo de atendimento à referida norma pela fabricante.

Os blocos deverão ser assentados sobre colchão de pó de pedra, sendo que esta camada deverá ter espessura igual a 6cm. Esta camada deverá ser alisada com o emprego de régua de alumínio para posteriormente assentar os blocos. Os blocos deverão ser assentados com as juntas “amarradas”.

A área deverá ser preenchida totalmente com blocos, se necessário for, deverá ser feito recortes nos blocos, não sendo permitido o preenchimento com concreto ou argamassa dos vãos, por menor que sejam.

Sobre os blocos deverá ser espalhado camada de areia média para rejuntamento dos blocos.

Deverá ser utilizado, obrigatoriamente, placa vibratória sobre os blocos de maneira a compacta-los e rejuntá-los. O excesso da areia deverá ser retirado da superfície.

10.5 Canaleta com grelha em concreto, pré-fabricadas

Nas extremidades dos blocos intertravados sob a cobertura metálica serão executadas calhas em concreto pré-fabricadas, nas dimensões 30x30cm. Sobre esta será instalada grelha também em concreto, com lâminas.

10.6 Acabamento para fundações com placa cimentícia lisa

No perímetro das fundações da cobertura metálica, será executado acabamento com placas cimentícias com espessura de 10,0mm. As conexões entre as placas deverão ser executadas com tela e cola/argamassa específica para tal.

11. **ESQUADRIAS**

11.1 Janela com vidro fixo e pivotante, nas dimensões 1,60x1,35m, 2 folhas, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta

11.2 Janela com vidro fixo e pivotante, nas dimensões 1,60x1,35m, 2 folhas, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta, com tela antivitores

11.3 Janela com vidro fixo e pivotante, nas dimensões 5,00x1,35m, 5 folhas, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta

11.4 Janela com vidro fixo e pivotante, nas dimensões 4,00x1,35m, 4 folhas, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta

11.5 Janela com vidro fixo e pivotante, nas dimensões 4,00x1,35m, 4 folhas, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta, com tela antivitores

11.6 Janela com vidro fixo e pivotante, nas dimensões 0,80x1,35m, 1 folha, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta

11.7 Janela com vidro fixo e pivotante, nas dimensões 0,80x1,35m, 1 folha, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta, com tela antivitores

11.8 Janela com vidro fixo e pivotante, nas dimensões 3,00x1,35m, 3 folhas, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta

11.9 Janela com vidro fixo, nas dimensões 2,35x2,75m, 2 folhas, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta

11.10 Janela com vidro fixo e pivotante, nas dimensões 1,00x1,35m, 1 folha, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta

11.11 Janela com vidro fixo, nas dimensões 2,45x2,75m, 2 folhas, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta

11.12 Janela com vidro fixo, nas dimensões 7,75x2,75m, 7 folhas, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta

11.13 Porta de correr, nas dimensões 7,70x3,85m, 6 folhas (folhas da extremidade fixas e as demais todas correm), detalhe metálico na bandeira, com vidro fixo, estrutura alumínio, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta

11.14 Porta de correr, nas dimensões 6,65x3,85m, 4 folhas (folhas da extremidade fixas e as demais todas correm), detalhe metálico na bandeira, com vidro fixo, estrutura alumínio, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta

11.15 Porta de correr, nas dimensões 3,30x3,85m, 4 folhas (folhas da extremidade fixas e as demais todas correm), detalhe metálico na bandeira, com vidro fixo, estrutura alumínio, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta

11.16 Porta de abrir nas dimensões 2,20x3,85m, 2 folhas, detalhe metálico na bandeira, com vidro fixo, estrutura alumínio, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta

11.17 Porta de abrir nas dimensões 2,50x3,85m, 2 folhas, detalhe metálico na bandeira, com vidro fixo, estrutura alumínio, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta

11.18 Porta de abrir em alumínio, dimensões 0,60x1,80m, veneziana, cor preta, com tarjeta livre/ocupado – vestiários

11.19 Porta de abrir em alumínio, dimensões 0,70x1,80m, veneziana, cor preta, com tarjeta livre/ocupado – banheiros

11.20 Porta de abrir em alumínio, dimensões 0,90x1,80m, veneziana, cor preta, com tarjeta livre/ocupado - banheiros PCD

11.21 Porta de abrir em alumínio, dimensões 0,70x2,10m, veneziana, cor preta

11.22 Porta de abrir em alumínio, dimensões 0,80x2,10m, veneziana, cor preta

11.23 Porta de abrir em alumínio, dimensões 0,90x2,10m, veneziana, cor preta - sanitários PCD

11.24 Porta vai e vem em alumínio, dimensões 0,90x2,10m, 2 folhas, veneziana, cor preta - copa/cozinha

11.25 Porta de correr em alumínio, dimensões 0,80x2,10m, veneziana, cor preta - DML

As esquadrias serão em alumínio preto liso, linha gold, e as dimensões devem respeitar rigorosamente o prescrito em projeto.

Não serão aceitas janelas com imperfeições, buracos e salpicaduras, a superfície deve ser lisa e uniforme.

Para o assentamento serão empregados parafusos de qualidade, acabamento e dimensões correspondentes aos das peças que fixarem. A localização das ferragens nas esquadrias será medida com precisão, de modo a serem evitadas discrepância de posição ou diferenças de nível perceptíveis à vista. A vedação no contato com a alvenaria ocorrerá com silicone incolor ou preto.

Os vidros serão temperados na cor verde, espessura 10mm e deverão estar perfeitamente fixados à estrutura das janelas, com baguetes ou material específico para tal fim.

Serão descartadas as janelas em que os vidros não atendam às especificações, em que o mecanismo de abertura e fechamento não funcione corretamente, que possuam defeitos ou irregularidades, que não estejam prumadas e alinhadas ou que a critério da fiscalização ou da contratante não atendam o que foi projetado.

As portas das fachadas da edificação possuirão detalhe metálico na bandeira, executado com o mesmo material da esquadria.

As portas sem vidro seguirão as dimensões indicadas em projeto e serão do tipo veneziana, também na cor preta e na mesma linha das demais aberturas.

O abrigo de gás terá porta em alumínio com veneziana, com marcos e guarnições também em alumínio devidamente alinhados e sem emendas.

12. FORRO

12.1 Forro em drywall

12.2 Acabamento para forro (moldura em drywall)

Será instalado forro de gesso drywall nos ambientes especificados no projeto, com placas em gesso, com espessura mínima de 12,5mm, nas dimensões de 120x240cm, fixados em estrutura metálica, perfil canaleta, formato "C", em aço zincado, e=0,5mm (46x18 – LxH) e comprimento 3m.

Todo o forro será constituído por placas de gesso parafusadas em estruturas formadas por perfis de aço galvanizado ou por peças metálicas. Será executado de modo a evitar trincas, formando uma superfície lisa e nivelada. A estrutura do forro será rigorosamente nivelada pela face inferior.

Somente será aceito como concluído quando a superfície estiver perfeitamente plana e livre de quaisquer tipos de imperfeições.

Os negativos deverão estar em perfeito alinhamento, ou seja, completamente livres de ondulações e deverão possuir cor idêntica a do forro.

12.3 Forro metálico com telha TP40, com pintura

O forro da área externa da edificação será executado em telha metálica do tipo TP 40, em cor a ser definida pelo IPPUC. O mesmo deverá ser parafusado na estrutura existente.

12.4 Forro xadrez com cantoneira dupla

Executado sobre os boxes na cor preto, nas dimensões 10x5cm, com cantoneira dupla de aço 1/8"x2". Os vão seguirão o determinado em projeto (1,00x1,40m).

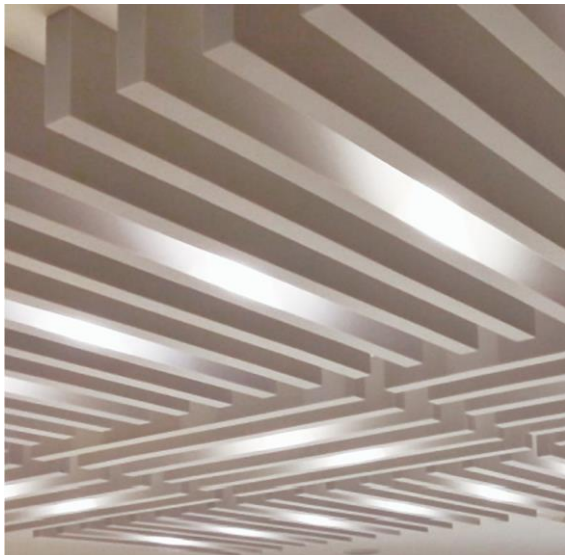
12.5 Cantoneira de aço 1/8"x2" para fixação de fechamento restaurante

A área do restaurante receberá fechamento temporário com material removível e será fixado em estrutura de cantoneira de aço 1/8"x2", na cor preto, instalada exclusivamente para tal fim.

12.6 Isosoft baffle com acabamento em tecido na cor branco

Em todo o saguão da edificação será instalado forro isosoft baffle com acabamento na cor branco. As peças possuirão dimensões de 1.200x300mm com 50mm de espessura, e serão fixadas com espaçamento entre elas de 50cm. Essa fixação se dará através de parafusos e cabos de aço diretamente na estrutura de madeira existente. As instruções do fabricante/fornecedor deverão ser seguidas.

Seguir modelo abaixo.



13. COBERTURA

13.1 Lixamento de madeira para aplicação de fundo

13.2 Pintura de fundo nivelador

13.3 Pintura de tinta de acabamento esmalte sintético

13.4 Lixamento de calha de concreto

13.5 Impermeabilização de superfície com membrana à base de resina acrílica

13.6 Fundo selador acrílico, aplicado em teto

13.7 Pintura látex acrílica premium, aplicada em teto

13.8 Telha TP 40/980 0,50mm natural + PIR 30mm + telha bandeja 0,50mm com pintura em

face inferior

13.9 Calhas em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 100cm

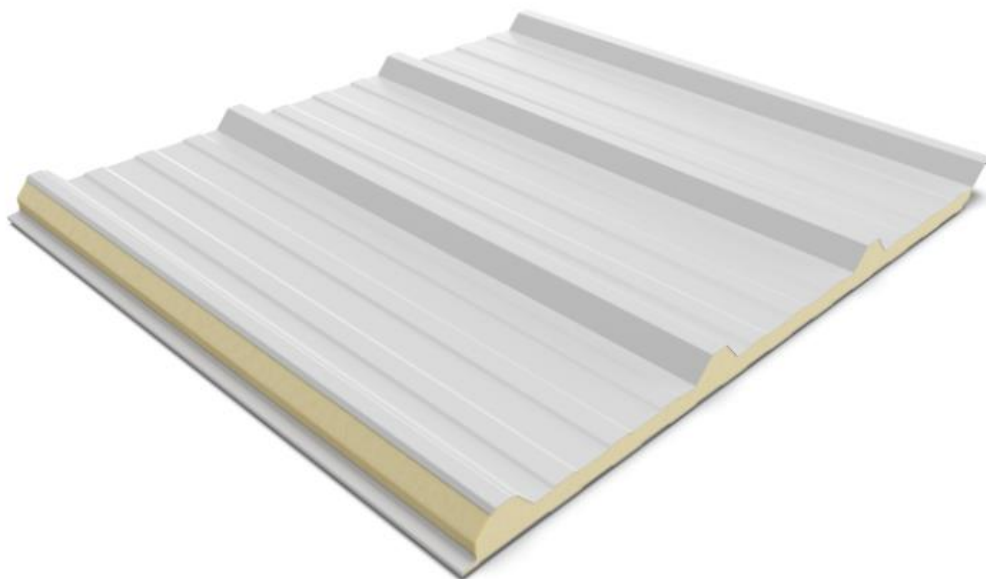
13.10 Rufo externo/interno em chapa de aço galvanizado número 26, corte de 33cm

13.11 Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25cm

Toda a estrutura de madeira da cobertura deve receber lixamento para posteriormente receber pintura. Este processo deve remover feras e pontas que possam existir na estrutura. O fundo será do tipo alquídico específico para madeira, na cor branca. O acabamento se dará em tinta esmalte sintética fosca, na cor preta, em duas demãos.

A calha de concreto receberá lixamento a fim de remover resíduos que por ventura possam estar impregnados na estrutura. Deverá, em seguida, receber impermeabilização com membrana à base de resina, em três demãos. E por fim, receberá pintura com tinta látex acrílica premium, em duas demãos, na cor preta, sob uma demão de fundo selador acrílico.

A cobertura será metálica com telha termoacústica com preenchimento em PIR (poliisocianurato) com dupla camada metálica – telha TP 40/980 0,50mm na face superior e telha bandeja 0,50mm na face inferior; a telha superior será na cor natural e a inferior, receberá pintura em cor preta. Seguir modelo abaixo:



Serão instalados calhas e rufos de chapas galvanizadas com espessura mínima de 1,5 mm e com seção de no mínimo 150 cm² em toda a edificação, ligando a seus condutores dispostos conforme projeto e edificação existente.

As chapas serão assentadas de encontro a madeira longitudinal na ponta dos telhados, para melhor fixação e apoio.

Será instalada uma calha de chapas de aço galvanizado com espessura mínima de 0,65mm, peso 5,60Kg/m², número 24, desenvolvimento de 100cm sobre a calha de concreto existente.

Serão instalados rufos de chapas de aço galvanizado com espessura mínima de 0,65mm, peso 5,60Kg/m², corte 25cm, sobre a platibanda, bem como internamente e externamente a ela, nas confrontações das telhas com a alvenaria. Os rufos serão sobrepostos a telha mantendo a estanqueidade nas laterais do telhado e deverão evitar infiltrações.

Sua fixação será através de prego de aço polido com cabeça 18x27 (2 1/2x10), rebite de alumínio vazado de repuxo 3,2x8,0mm, solda em barra de estanho-chumbo 50/50.

A calafetação deverá ser com selante elástico, monocomponente a base de poliuretano específico para juntas, de modo a impedir a passagem de água, evitando total aparecimento de goteiras.

Todo o conjunto deverá ser estanque e livre de goteiras, ou partes soltas.

14. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

14.1 Ponto de consumo terminal de água fria, com tubulação PVC, DN 25mm, incluso rasgo e chumbamento

14.2 Ponto de consumo terminal de água fria, com tubulação PVC, DN 50mm, incluso rasgo e chumbamento

14.3 Tubo PVC soldável – água fria – DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água

14.4 Tubo PVC soldável – água fria – DN 25mm, instalado em prumada de água

14.5 Tubo PVC soldável – água fria – DN 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água

14.6 Tubo PVC soldável – água fria – DN 32mm, instalado em prumada de água

14.7 Tubo PVC soldável – água fria – DN 50mm, instalado em prumada de água

14.8 Joelho 90° PVC soldável DN 32mm, instalado em prumada de água

14.9 Tê de redução PVC soldável DN 32mm x 25mm, instalado em prumada de água

14.10 Luva de correr PVC soldável DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água

14.11 Luva PVC soldável DN 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água

14.12 Válvula de descarga metálica, base 1 ¼", acabamento metálico cromado

14.13 Registro de esfera PVC roscável 1"

14.14 Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados

14.15 Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1", com acabamento e canopla cromados

14.16 Caixa d'água em poliéster reforçado com fibra de vidro 3.000 litros

14.17 Torneira de boia, roscável, 1"

14.18 Kit cavalete para medição de água – entrada principal em PVC soldável – DN 25mm (3/4")

14.19 Hidrômetro - DN 25mm (3/4")

A rede de água fria será em tubos e conexões soldáveis de PVC de 1ª qualidade, executada de acordo com o projeto hidrossanitário, respeitando as dimensões especificadas em projeto e memorial.

Em todas as dependências que houver qualquer tipo de instalação hidráulica, deverá conter registro de gaveta com canopla cromada para efetuar manutenções, a uma altura de 2,10m.

As instalações de água fria seguirão rigorosamente projeto hidrossanitário e normas pertinentes. Os tubos e conexões deverão ser fabricados de acordo com a NBR 5648 - Sistemas prediais de água fria - Tubos e Conexões de PVC 6,3, PN 750 kPa com Junta Soldável. A instalação deve seguir a NBR 5626 - Instalação Predial de Água Fria.

As superfícies dos tubos que serão soldados deverão ser lixadas e limpas, com solução limpadora específica para tal finalidade, a fim de eliminar gorduras e impurezas. Nas pontas deverá ser aplicado uniformemente o adesivo plástico próprio para o fim a que se destina. As peças devem ser encaixadas até atingirem a posição definitiva. Atentar a solução limpadora assim como o adesivo plástico recomendado pelo fabricante dos tubos e conexões.

As ligações dos aparelhos serão sempre executadas com engates plásticos. Nas juntas em que a rosca é necessária, para vedá-las será colocado o cordão e tintas nas suas ranhuras. Todos os registros serão colocados a uma altura de 1,80 m do piso acabado.

As tubulações nunca poderão ser totalmente horizontais, devendo apresentar uma declividade mínima de 2%.

Durante a construção, para evitar a entrada de corpos estranhos nas tubulações, é necessário vedar suas extremidades com bujões ou plugs. As tubulações de água serão submetidas à prova de pressão hidrostática após 12 horas da instalação e antes do revestimento das alvenarias. Esta pressão deverá ser igual à experimentada pela tubulação em funcionamento.

Não será permitido o uso de materiais reaproveitados ou reciclados.

O reservatório deverá ser em fibra, com tampa, capacidade para 3.000 litros, instalado sobre estrutura de madeira da cobertura. O ramal de abastecimento será de 25mm e a torneira bóia será

de 1". Deverá ter uma tubulação destinada à limpeza, provida de registro. As tubulações de limpeza e extravasão derivarão para o emissário pluvial. As instalações seguirão rigorosamente o projeto hidrossanitário anexo e normas pertinentes.

O "rasgo" na alvenaria necessário para acomodação da tubulação de água fria deverá ser executado através de corte com máquina de corte/serra – equipamento apropriado para tal – devendo-se tomar todo o cuidado e esmero que o serviço exige, de modo a não danificar partes adjacentes. Fica expressamente proibido o corte de vigas e pilares.

O fechamento das instalações na alvenaria somente poderá ser realizado após o teste de pressão hidrostática e com a liberação do responsável pela execução da obra.

14.20 Tubo PVC, série R, água pluvial - DN 100mm

14.21 Fixação de tubos horizontais de PVC com abraçadeira metálica rígida tipo U

14.22 Joelho 90° PVC, série R, água pluvial, DN 100mm

14.23 Junção simples PVC, série R, água pluvial, DN 100mm x 100mm, junta elástica

Deverá ser instalado um condutor de águas pluviais em PVC com diâmetros de 100 mm, na extremidade da calha. Este será perfeitamente fixado às paredes e despejará a água sobre o solo.

Os tubos serão colados com adesivos plásticos e solução preparadora, próprios para tubulação em PVC.

Não será admitido reaproveitamento de tubos ou conexões.

14.24 Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm

14.25 Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 75mm

14.26 Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm

14.27 Joelho 45° PVC, série normal, esgoto predial, DN 50mm

14.28 Joelho 45° PVC, série normal, esgoto predial, DN 75mm

14.29 Joelho 45° PVC, série normal, esgoto predial, DN 100mm

14.30 Junção simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50x50mm

14.31 Junção simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 75x75mm

14.32 Junção simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100x100mm

14.33 Junção de redução invertida, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 75x50mm

14.34 Junção de redução invertida, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100x50mm

14.35 Junção de redução invertida, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100x75mm

14.36 Luva de correr, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm – junta elástica

14.37 Luva de correr, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 75mm – junta elástica

14.38 Luva de correr, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm – junta elástica

14.39 Terminal de ventilação, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm – junta soldável

14.40 Caixa sifonada, PVC, DN 100x100x50mm – junta elástica

14.41 Caixa de gordura dupla, capacidade 126L, retangular, em concreto pré-moldado

14.42 Caixa de gordura simples, circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno 40cm, altura interna 40cm

14.43 Caixa enterrada hidráulica retangular, em concreto pré-moldado, dimensões internas 40x40x40cm

A canalização de esgoto sanitário será em tubos e conexões de PVC. Todos os ramais da rede de esgoto sanitário terão declividade mínima de 2%. Não será utilizado, em nenhuma hipótese, tubulação de PVC reciclada.

Nos ambientes onde o projeto indicar ralo, estes serão de plástico cromado, (sifonados) para escoamento das águas de lavação, com opção de fechamento.

Em cada mudança de direção da tubulação de esgoto, será obrigatório a execução de caixas de passagem e/ou inspeção.

As instalações seguirão rigorosamente o projeto hidrossanitário anexo e normas pertinentes.

A canalização de esgoto sanitário será em tubos e conexões de PVC rígido, salvo condições especiais que serão indicadas em projeto ou pela fiscalização e sua execução deverá seguir a NBR8160/99 e obedecer rigorosamente ao projeto. As colunas, derivações (ramais de descarga ou de esgoto), correrão embutidas na alvenaria ou debaixo do piso. Todos os ramais da rede de esgoto sanitário deverão possibilitar o escoamento dos efluentes por gravidade, apresentando uma declividade constante, com declividade mínima de 2% para todas as tubulações. Não será utilizado, em nenhuma hipótese, tubulação de PVC reciclada.

Os tubos e conexões deverão ser fabricados de acordo com a NBR 5688 - Sistemas Prediais de Água Pluvial, Esgoto Sanitário e Ventilação. A instalação deve seguir a NBR 8160 - Sistemas Prediais de Esgoto Sanitário - Projeto e Execução.

As superfícies dos tubos que serão soldados deverão ser lixadas e limpas, a fim de eliminar gorduras e impurezas. Nas pontas deverá ser aplicado uniformemente o adesivo plástico próprio para o fim a que se destina. As peças devem ser encaixadas até atingirem a posição definitiva.

As extremidades das tubulações serão vedadas até a montagem dos aparelhos sanitários com bujões ou plugs, sendo proibido o emprego de buchas de papel ou madeira. As juntas serão cuidadosamente executadas, de modo a evitar a penetração de detritos no interior da tubulação.

Será instalada uma caixa de gordura simples na copa (setor administrativo). Esta será circular, pré-moldada em concreto, com diâmetro interno de 40cm, altura interna também de 40cm.

Serão instaladas caixas de gordura dupla nas pias da cozinha e da copa. Estas serão retangulares, pré-moldadas em concreto, com capacidade de 126 litros.

Nos pontos de conexão de tubulações serão instaladas caixas retangulares, em concreto pré-moldado, com fundo e tampa, com dimensões internas de 40x40x40cm.

14.44 Fossa séptica pré-fabricada em fibra – biorreator

14.45 Filtro pré-fabricado em fibra – biofiltro

A fossa séptica e o filtro anaeróbio serão pré-fabricados, com volume de 5.000 litros, executados rigorosamente conforme projeto, seguindo as NBR 7229/93 e NBR 13969/98. As instruções do fabricante deverão ser seguidas para a instalação do sistema.

14.46 Escavação mecanizada de vala

Para execução do sistema de esgotamento sanitário será necessária a execução de vala para acomodação da fossa e do filtro. A escavação deverá ser executada com equipamento mecânico tipo retroescavadeira ou mini-escavadeira, obtendo a largura e profundidade necessária.

14.47 Aterro mecanizado de vala

Ao redor da fossa e do filtro deverá ser realizado re-aterro da vala com areia, até que este fique nivelado com o solo.

15. APARELHOS HIDROSSANITÁRIOS

15.1 Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada – louça branca

15.2 Vaso sanitário sifonado convencional com louça branca

15.3 Assento para vaso sanitário

15.4 Mictório sifonado de louça branca

15.5 Lavatório de mãos com coluna, branco, incluindo sifão flexível em PVC cromado, válvula e engate flexível 30cm, com torneira de fechamento automático e cromada

15.6 Tanque de louça branca com coluna, 30 litros, incluso sifão flexível em PVC, válvula plástica e torneira de metal cromado

15.7 Bancada de granito polido 50x60cm, inclusa cuba de embutir oval, válvula, sifão e engate flexível e torneira cromada de mesa

- 15.8 Bancada de granito polido 150x60cm, inclusa cuba de embutir de aço inox, válvula, sifão e engate flexível e torneira cromada de parede
- 15.9 Torneira plástica ¾ para tanque
- 15.10 Engate flexível em plástico branco
- 15.11 Engate flexível em inox
- 15.12 Papeleira plástica tipo dispenser para papel higiênico rolo
- 15.13 Toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado
- 15.14 Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório de 800 a 1500ml

Serão utilizadas louças de cor branca, padrão comercial, de boa qualidade, sendo o vaso sanitário com assento plástico.

Os vasos sanitários dos vestiários possuirão válvula de descarga e esta será de boa qualidade. Os demais possuirão caixa acoplada.

Não será aceito vaso sanitário sem anel de vedação e fixadores.

As torneiras dos lavatórios serão metálicas, cromadas, padrão comercial, de boa qualidade e com fechamento automático, serão fixadas na louça ou bancada, não sendo permitido sua saída diretamente da parede.

Os lavatórios dos banheiros para PCD serão de louça branca, sifonados e terão fixadores de boa qualidade.

Os tanques serão de louça branca, com coluna, com volume de 30 litros, incluso sifão flexível em PVC, válvula plástica e torneira de metal cromado.

Todos os equipamentos serão perfeitamente nivelados e fixados mantendo segurança aos usuários.

Nos sanitários e vestiários serão instaladas bancadas de granito polido com cuba oval de embutir na cor branca, nas dimensões 35x50cm, contendo válvula de metal cromado, sifão flexível em PVC, engate flexível plástico com 30cm e torneira cromada de mesa.

Nas copas e cozinhas serão instaladas bancadas de granito polido com cuba de embutir de aço inox, tamanho médio, contendo válvula americana em metal, sifão flexível em PVC, engate flexível plástico com 30cm e torneira cromada longa de parede.

As torneiras dos lavatórios serão metálicas, cromadas, padrão comercial, de boa qualidade e com fechamento automático, serão fixadas na louça, não sendo permitido sua saída diretamente da parede.

As torneiras das copas e cozinhas serão metálicas, cromadas, padrão comercial, de boa qualidade, com alavanca, serão fixadas diretamente na parede.

As torneiras de jardim tanques serão plásticas, padrão comercial, de boa qualidade e serão fixadas na parede.

As saboneteiras, papeleiras e saboneteiras serão em plástico, resistente, de boa qualidade, dispostos nos banheiros de acordo com o projeto.

16. INSTALAÇÕES ELETRICAS

- 16.1 Padrão de entrada de energia com 15 unidades em baixa tensão, completo
- 16.2 Caixa enterrada elétrica retangular, em concreto pré-moldada, fundo com brita, dimensões internas 40x40x40cm
- 16.3 Quadro de distribuição de energia em PVC, de embutir, sem barramento para 6 disjuntores
- 16.4 Disjuntor monopolar tipo DIN – 32A
- 16.5 Disjuntor tripolar tipo DIN – 50A
- 16.6 Cabo de cobre flexível isolado, 2,5mm², anti-chama 0,6/1,0 kV
- 16.7 Cabo de cobre flexível isolado, 4,0mm², anti-chama 0,6/1,0 kV

- 16.8 Cabo de cobre flexível isolado, 6,0mm², anti-chama 0,6/1,0 kV
- 16.9 Cabo de cobre flexível isolado, 10,0mm², anti-chama 0,6/1,0 kV
- 16.10 Cabo de cobre isolado XLPE, 2,5mm², anti-chama 0,6/1,0 Kv 90°
- 16.11 Cabo de cobre isolado XLPE, 10,0mm², anti-chama 0,6/1,0 Kv 90°
- 16.12 Eletroduto rígido roscável PVC 50mm (1.1/2")
- 16.13 Luva para eletroduto PVC rígido roscável PVC 50mm (1.1/2")
- 16.14 Curva 90° para eletroduto PVC rígido roscável PVC 50mm (1.1/2")
- 16.15 Eletroduto PVC preto antichama 3/4"
- 16.16 Abraçadeira para eletroduto 3/4" preta
- 16.17 Eletroduto corrugado embutido no solo, diâmetro 2", PEAD
- 16.18 Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25mm 3/4", instalado em forro
- 16.19 Painel plafon LED de 32W a 48W retangular de sobrepor
- 16.20 Painel plafon LED de 25W retangular de sobrepor
- 16.21 Luminária tipo arandela, para lâmpada de LED
- 16.22 Luminária tipo arandela caribe externo 6x11x13cm em alumínio e vidro
- 16.23 Pendente LED linear 4 focos 3000K 28W bivolt 120x3,5x6,5cm
- 16.24 Spot de sobrepor tubo cilíndrico PAR 20 Ø10,4cm ABS preto
- 16.25 Embutido de solo LED 10W, 3000K
- 16.26 Relê Fotoelétrico (Fotocélula), com fiação e haste para fixação, potência ≥ 1200W,

bivolt

- 16.27 Tomada Para Condutele 2p+t 10a Preto Com Haste Preta + uma tampa Condutele Pvc Preta 3/4" Tomada Hexagonal preta + uma caixa 6 Entradas em Pvc Preta
- 16.28 Tomada Para Condutele 2p+t 20a Preto Com Haste Preta + uma tampa Condutele Pvc Preta 3/4" Tomada Hexagonal preta + uma caixa 6 Entradas em Pvc Preta
- 16.29 Tomada dupla para Condutele 2p+t 10a Preto Com Haste Preta + uma tampa 2 tomadas para Condutele Pvc Preta 3/4" + uma caixa 6 Entradas em Pvc Preta
- 16.30 Interruptor simples uma tecla sem placa + uma tampa 1 tecla para Condutele Pvc Preta 3/4" + uma caixa 6 Entradas em Pvc Preta
- 16.31 Interruptor simples duas teclas sem placa + uma tampa 2 teclas para Condutele Pvc Preta 3/4" + uma caixa 6 Entradas em Pvc Preta
- 16.32 Interruptor simples três teclas sem placa + uma tampa 3 teclas para Condutele Pvc Preta 3/4" + uma caixa 6 Entradas em Pvc Preta
- 16.33 Caixa 6 Entradas em Pvc Preta + uma tampa cega para Condutele Pvc Preta 3/4"
- 16.34 Eletrocalha perfurada preta 100x50 + tampa + junção simples 4 ou 8 furos
- 16.35 Tê Horizontal 90° eletrocalha preta 100x50
- 16.36 Desvio à Esquerda 45° eletrocalha preta 100X50
- 16.37 Desvio à direita 45° eletrocalha preta 100X50
- 16.38 Curva horizontal 90° Lisa eletrocalha preta
- 16.39 Mão-francesa simples eletrocalha preta 100X50
- 16.40 Tê vertical de derivação liso eletrocalha preta 100X50
- 16.41 Junta reta interna preta
- 16.42 Acoplamento preto
- 16.43 Suporte 38 x 38 mm preto
- 16.44 Barra roscada 3/8", 3m

A instalação elétrica será executada de acordo com o projeto de instalações elétricas, de acordo com as normas e regulamentos dos concessionários públicos.

O fornecimento de energia elétrica se dará através da concessionária pública - CELESC.

Toda as instalações das tomadas 3 pinos, deverá ser aterrada através de hastes de aterramento, tipo Coperweld, 2400 mm, ligado por um condutor de cobre nu, satisfazendo as normas dos concessionários públicos (CELESC) e normas da ABNT.

Corresponde a execução de todos os serviços necessários para o fiel cumprimento do projeto com pleno funcionamento, fornecido pela proponente, devidamente aprovado pelos órgãos competentes. Todos os condutores utilizados serão do tipo anti-chama.

A instalação elétrica será em baixa tensão, do tipo trifásica, com quadro de medição observando as normas da CELESC e ABNT vigentes.

Os eletrodutos, obrigatoriamente, serão de PVC anti-chama.

A distribuição das tomadas e interruptores será de acordo com projeto.

A iluminação será em lâmpadas de LED instaladas nas luminárias, distribuídos conforme projeto.

O “rasgo” na alvenaria necessário para acomodação dos eletrodutos deverá ser executado através de corte com máquina de corte/serra - equipamento apropriado para tal – devendo-se tomar todo o cuidado e esmero que o serviço exige, de modo a não danificar partes adjacentes. Fica expressamente proibido o corte de vigas e pilares sem a autorização do responsável pela execução da obra.

O fechamento das instalações na alvenaria somente poderá ser realizado após a liberação do responsável pela execução da obra.

As eletrocalhas serão compartilhadas entre a rede de telefonia e lógica, por isso a mesma será provida de divisória lisa. A rede elétrica será executada em eletrocalha individual. As calhas possuirão acabamento em tinta preta, bem como as suas conexões.

17. INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS E REDE LÓGICA

17.1 Caixa enterrada para instalações telefônicas tipo R1

17.2 Quadro de distribuição para telefone N2

17.3 Cabo eletrônico categoria 6

17.4 Cabo telefônico CCI-50 1 PAR

17.5 Ponto de tomada

17.6 Tomada de rede RJ45

17.7 Tomada para telefone RJ11

A entrada será subterrânea derivando a partir do poste de entrada de energia elétrica, a tubulação de entrada deverá ser amarrada e dotada de curva de 180 graus na ponta (tipo “bengala”), a fixação do conduíte no poste deve ser feita com a fita de aço inox, braçadeira ou arame galvanizado, com três voltas no mínimo, até a caixa de passagem tipo R1 instalada no passeio.

A tubulação seguirá enterrada do poste de entrada até a o quadro de distribuição para telefone N2, com distância entre elas de 15 m no máximo. A tubulação de telecomunicações de entrada deve ser de Ø 2”.

Para o sistema de telefonia, este deverá ser interligado ao sistema de aterramento pela caixa de distribuição geral com cabo de bitola de #10 mm² de cobre rígido encapado, prevendo uma caixa de inspeção de aterramento, essa caixa será construída ou instalada sob a superfície do solo no lado externo da edificação e para interligação da tubulação do aterramento geral da edificação, sendo essa caixa destinada a dar acesso ao conjunto haste-conector-condutor.

As tomadas RJ-11 serão instaladas em caixas 4 x 2 embutidas na alvenaria. Os pontos de saída junto aos postos de trabalho terão tomadas modulares. A conexão de cada terminal (estação) à tomada RJ-11 deverá ser executada com a utilização de plugues machos RJ-11 nas extremidades. Todas as tomadas deverão ser identificadas por etiquetas adequadas, em acrílico ou com proteção plástica para não permitir seu descolorimento, em coerência com sua ligação.

O cabeamento a ser instalado será lançado em eletrocalhas, encaminhados de forma a atender todos os pontos. Constituir-se-á de cabos de pares trançados não blindados (UTP) de 4 pares categoria 5E, capazes de transmitir dados. Deverá ser obedecido na passagem dos cabos de lógica os níveis de tração e de curvatura dos cabos indicados pelos fabricantes, de modo que os cabos não

sofram danos na passagem. Todos os cabos de comunicação serão identificados com anilhas plásticas em ambas as extremidades, conforme numeração dada em projeto específico, não serão aceitos adesivos.

As tomadas RJ-45 serão instaladas em caixas 4 x 2 embutidas na alvenaria. Os pontos de saída junto aos postos de trabalho terão tomadas modulares.

A conexão de cada terminal (estação) à tomada RJ-45 deverá ser executada com a utilização de cordões com o uso de plugues machos RJ-45 nas extremidades. Estes cordões (patch cords) devem ser executados pelo fabricante dos produtos de cabeamento. Caso autorizado pelo proprietário da obra, estes poderão ser fabricados pelo instalador, da seguinte forma: a conexão entre o cabo UTP-4P e o plugue RJ-45 deverá ser executado com ferramenta de crimpagem, com lâminas de corte e decapagem automática do cabo, tipo RJ-45 Crimp Tool, com cabo no comprimento conforme solicitado pelo cliente, certificando-o no local e mostrando ao engenheiro responsável.

Todas as tomadas deverão ser identificadas por etiquetas adequadas, em acrílico ou com proteção plástica para não permitir seu descolorimento, em coerência com sua ligação e conforme numeração em projeto.

18. PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO

Todas as instalações preventivas contra incêndio serão rigorosamente executadas de acordo com projeto e memorial, aprovados junto ao Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina.

Todas as instalações deverão ser entregues com os respectivos laudos de execução pertinentes (materiais, luminosidade, sonoridade, estanqueidade do gás, rede hidráulica, resistência ôhmica e continuidade etc) e devidas aprovações para funcionamento junto ao corpo de bombeiros.

18.1 Extintor PQS 4kg – incluindo placas e fixadores

Serão instalados extintores de incêndio do tipo 20-BC (pó químico seco) com capacidade de 4kg cuja localização consta em planta baixa.

Os extintores deverão ser instalados de maneira que a alça de transporte não ultrapasse a cota de 1,60m da altura do piso acabado sendo instalados na parede por meio de um suporte, que consiste em um gancho metálico fixado com o uso de buchas e parafusos, que suporte o peso do extintor. Após a instalação do suporte, deve-se colocar a sinalização, na parede e/ou piso.

Para todos os extintores devem ser instaladas placas de sinalização indicando a localização do equipamento, conforme detalhe em prancha.

Os extintores localizados na casa do gás serão de uso exclusivo para o gás.

18.2 Sinalização de abandono de local – placas fotoluminescentes

A sinalização de abandono será feita através de placa luminosa e placa fotoluminescente que deverá assinalar a saída fixada, com altura máxima imediatamente acima das aberturas dos ambientes, conforme especificado em projeto.

Serão utilizadas placas de uma face, quando fixadas na parede e dupla face quando fixadas no teto, com a escrita "SAÍDA" e placas com a escrita "SAÍDA" e indicação de direção, que poderão ser acompanhadas de simbologia. Será utilizada a placa tipo luminosa e tipo fotoluminescente, de acordo com o detalhado em projeto. As placas luminosas serão com letras em vermelho ou verde e fundo branco leitoso, com dimensões mínimas de 25x16cm e letras com traço de 1cm em moldura de 4x9cm. As placas fotoluminescentes serão com letras/mensagens/símbolos na cor branca e fundo na cor verde, com dimensões mínimas de 25x16cm e letras com traço de 1cm em moldura de 4x9cm.

18.3 Luminária de emergência – bloco autônomo

18.4 Iluminação de emergência LED

O sistema de iluminação de emergência a implantar em toda a edificação será do tipo bloco autônomo, alimentada por baterias com autonomia mínima de 1,0 hora e terá acionamento automático quando da falta de energia. Também será utilizada iluminação de emergência em LED.

A iluminação de emergência deverá iluminar as saídas para abandono de local, cuja localização deverá seguir projeto anexo.

O fluxo luminoso do ponto de luz exclusivamente de iluminação de emergência possui circuito elétrico e disjuntor identificado. A tomada da luminária de emergência será de seu uso exclusivo. O fator de iluminação mínimo em locais planos é de 3 lux.

As luminárias estarão a altura máxima imediatamente acima das aberturas dos ambientes, conforme especificado em projeto

As luminárias de emergência terão seu acionamento automático, em caso de falha no fornecimento de energia elétrica convencional.

18.5 Central de alarme de incêndio endereçável

18.6 Acionador de alarme de incêndio manual e sonorizador

18.7 Avisador sonoro e visual

18.8 Cabo de alarme de incêndio

18.9 Detector de fumaça

O sistema de alarme e detecção de incêndio a implantar em toda a edificação será do tipo com acionador manual, sua central estará localizada junto a porta de entrada.

Os acionadores estarão posicionados em cada pavimento a uma altura entre 1,20 a 1,50m do piso acabado. Serão do tipo quebra vidro “push button”, com corpo rígido em cor vermelha. Deve possuir a inscrição “Quebre o vidro e aperte o botão”.

Os acionadores e cornetas sonoras estão dispostos conforme projeto preventivo contra incêndio.

18.10 Hidrante subterrâneo predial

18.11 Abrigo para hidrante 90x60x17cm, com registro de globo angular 45 graus 2.1/2”, adaptador storz 2.1/2”, mangueira de incêndio 25m, redução 2.1/2”x1.1/2” e esguicho em latão 1.1/2”

18.12 Tubo de aço preto, conexão rosqueada, DN 65mm (2.1/2”), instalada em rede de alimentação para hidrante

18.13 Válvula de esfera bruta, bronze roscável, 2.1/2”

18.14 Válvula de retenção vertical, bronze roscável, 2.1/2”

18.15 Joelho 90 graus, em ferro galvanizado, conexão rosqueada, DN 65mm (2.1/2”), instalada em rede de alimentação para hidrante

18.16 Te, em ferro galvanizado, conexão rosqueada, DN 65mm (2.1/2”), instalada em rede de alimentação para hidrante

18.17 Luva, em ferro galvanizado, conexão rosqueada, DN 65mm (2.1/2”), instalada em rede de alimentação para hidrante

Os hidrantes serão executados de acordo com PPCI aprovado pelo corpo de bombeiros militares de Santa Catarina. As dimensões e materiais deverão seguir o especificado em projeto.

A saída do hidrante será executada no reservatório metálico externo.

19. INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTIVEL

19.1 Tubo de aço galvanizado (3/4") para gás

19.2 Joelho 90 graus, ferro galvanizado, conexão rosqueada DN 20mm (3/4")

19.3 Manômetro 0 a 200 psi (0 a 14kgf/cm²) D=50mm

19.4 Registro regulador de pressão

19.5 Registro de corte rápido

A rede de gás será em ferro galvanizado, de acordo com detalhado em memorial anexo V e projeto aprovado pelo corpo de Bombeiros militar de Santa Catarina, serão instalados todos equipamentos necessários para o completo funcionamento do sistema.

Ao final deverá ser apresentado laudo de estanqueidade da rede de gás, aferindo sua aptidão ao funcionamento e demais aprovações.

Nos ambientes onde houver aparelho de queima de gás deverá ser instalado registro de corte rápido.

As instalações gás seguirão todas as normas vigentes relativo a questão, desde mangueiras, tubulações, registros, válvulas etc.

20. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

20.1 Locação de andaime metálico fachadeiro largura de 1,20m, altura por peça de 2,0m, incluindo sapatas e itens necessários a instalação

20.2 Montagem e desmontagem de andaime modular fachadeiro com piso metálico

20.3 Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 40cm – fixada na parede

20.4 Puxador para PC, fixado na porta, barra em aço inox polido, comprimento 60cm

20.5 Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 70cm – fixada na parede

20.6 Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 80cm – fixada na parede

As barras metálicas serão em aço inox polido seguirão rigorosamente detalhe da norma NBR 9050. Serão chumbadas às paredes e fixada na porta. Serão perfeitamente fixadas de modo que não apresentem mobilidade alguma e de acordo com a NBR 9050.

20.7 Chapa de alumínio xadrez, espessura 3mm, fixação com parafuso autobrocante

Nas faces externas dos sanitários acessíveis deverão ser instaladas chapas metálicas em alumínio xadrez, com espessura de 3mm, contendo a largura da porta e a altura de 40cm. Estas serão fixadas com parafusos autobrocantes.

20.8 Guarda-corpo metálico com detalhe em madeira – altura 1,10m

A área externa do restaurante possuirá fechamento com guarda-corpo metálico, na cor preta, com espaçamento entre as barras menor do que 11cm, com altura de 1,10m e acabamento na face superior em madeira.

Seguir modelo abaixo.



20.9 Depósito de lixo nas dimensões 1,80x0,80x0,90m, inclusas duas portas venezianas em alumínio 0,60x0,80m

O depósito de lixo será executado em alvenaria de blocos cerâmicos furados, nas dimensões 1,80x0,80x0,90m. A fundação será do tipo radier, com espessura de 15cm. Toda a estrutura será executada com fck 25 Mpa. O revestimento será em pintura acrílica.

Sobre a laje de cobertura, deverá ser aplicada manta asfáltica, espessura 4mm.

O depósito terá porta em alumínio com veneziana, com marcos e guarnições também em alumínio devidamente alinhados e sem emendas, nas dimensões de 0,60x0,80m.

21. SERVIÇOS FINAIS

21.1 Limpeza de piso cerâmico ou porcelanato com vassoura a seco

Será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpo e varrido. Os pisos serão perfeitamente limpos com vassoura a seco, de modo a remover todo o material indesejado, sem deixar resíduos.

21.2 Remoção de tapume

A contratada deverá executar, após o encerramento dos serviços, a tarefa de desmontagem do tapume. Este trabalho será realizado cuidadosamente para que se faça reaproveitamento das telhas metálicas e da madeira da estrutura.

O material deverá ser cuidadosamente empilhado para que o município transfira para local adequado.

O prazo para esse serviço deve estar incluso no prazo total a obra.

OBSERVAÇÕES

Serão retirados e limpos todos os excessos de argamassa existente na alvenaria. Ainda, serão lavados aparelhos sanitários, vidros, ferragens e metais, devendo ser removidos quaisquer vestígios de tintas, manchas e argamassa.

Todos os serviços de limpeza serão executados com o máximo de esmero e sem danificar ou prejudicar outras partes da obra. A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação.

Toda a obra deverá ser entregue limpa e livre de sujeira, manchas ou materiais descartados.

Deverão apresentar funcionamento perfeito todas as instalações, equipamentos e aparelhos, com as instalações definitivamente ligadas às redes de serviços públicos: água, esgoto, luz e força, telefone, lógica e gás. Também é obrigatória a verificação da vedação de caixilhos, inexistência de infiltrações, funcionamento de aparelhos sanitários, luminárias, inexistência de vazamento de água nas tubulações.

Deverá ser feita a inspeção final com a participação conjunta da Contratada e da Fiscalização, produzindo-se o Termo de Recebimento Provisório de Obra, no qual serão apontados todos os eventuais acertos ou complementos de serviços constantes no contrato.

As verificações deverão receber aprovação da fiscalização após rigorosa vistoria. O recebimento da última parcela do cronograma físico financeiro está vinculado à emissão do “Termo de Recebimento definitivo da obra”.

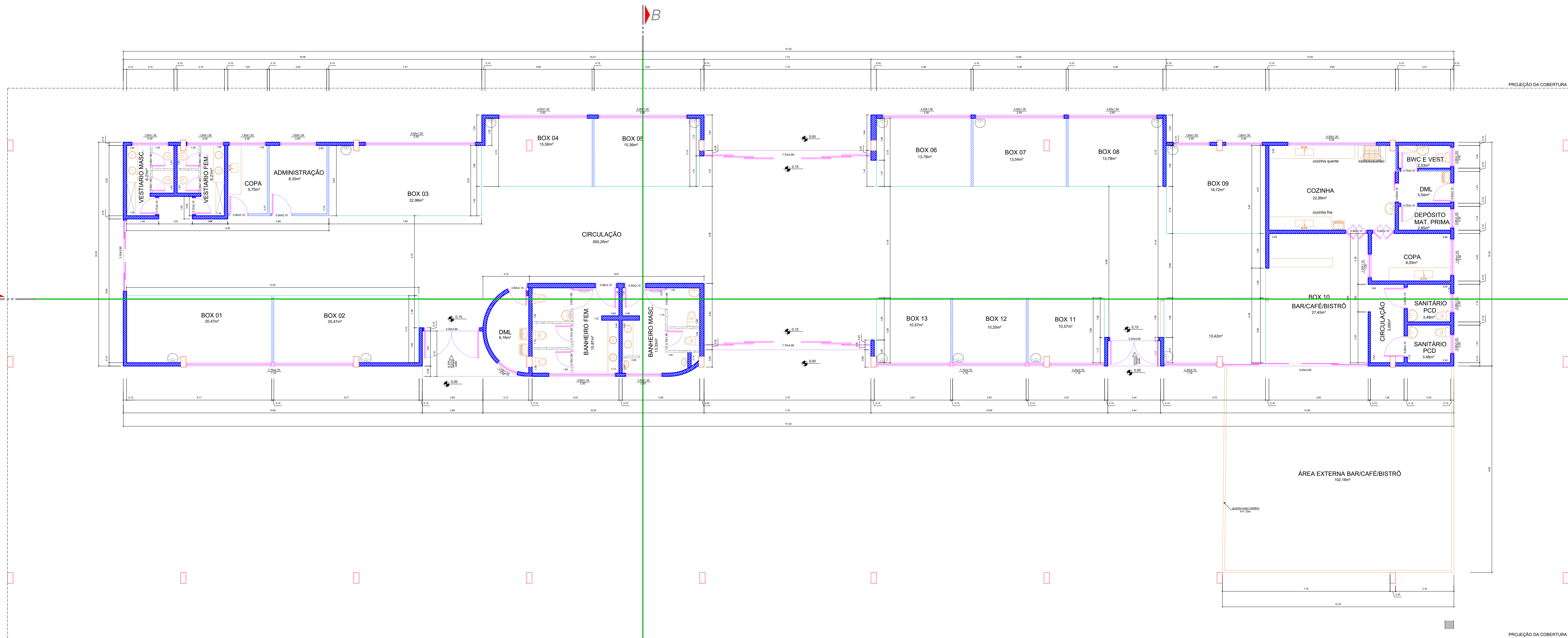
Deverão ser entregues 02 jogos completos de chaves de todas as portas instaladas na edificação, chaves estas que já fazem parte da fechadura, mas no caso de perda durante a execução da obra a CONTRATADA deverá providenciar cópia das mesmas.

Caçador, Maio de 2024.

CARINE
MARCON:01021808
903

Assinado de forma digital por
CARINE MARCON:01021808903
Dados: 2024.05.29 14:51:34
-03'00'

Carine Marcon
Engenheira Civil
IPPUC

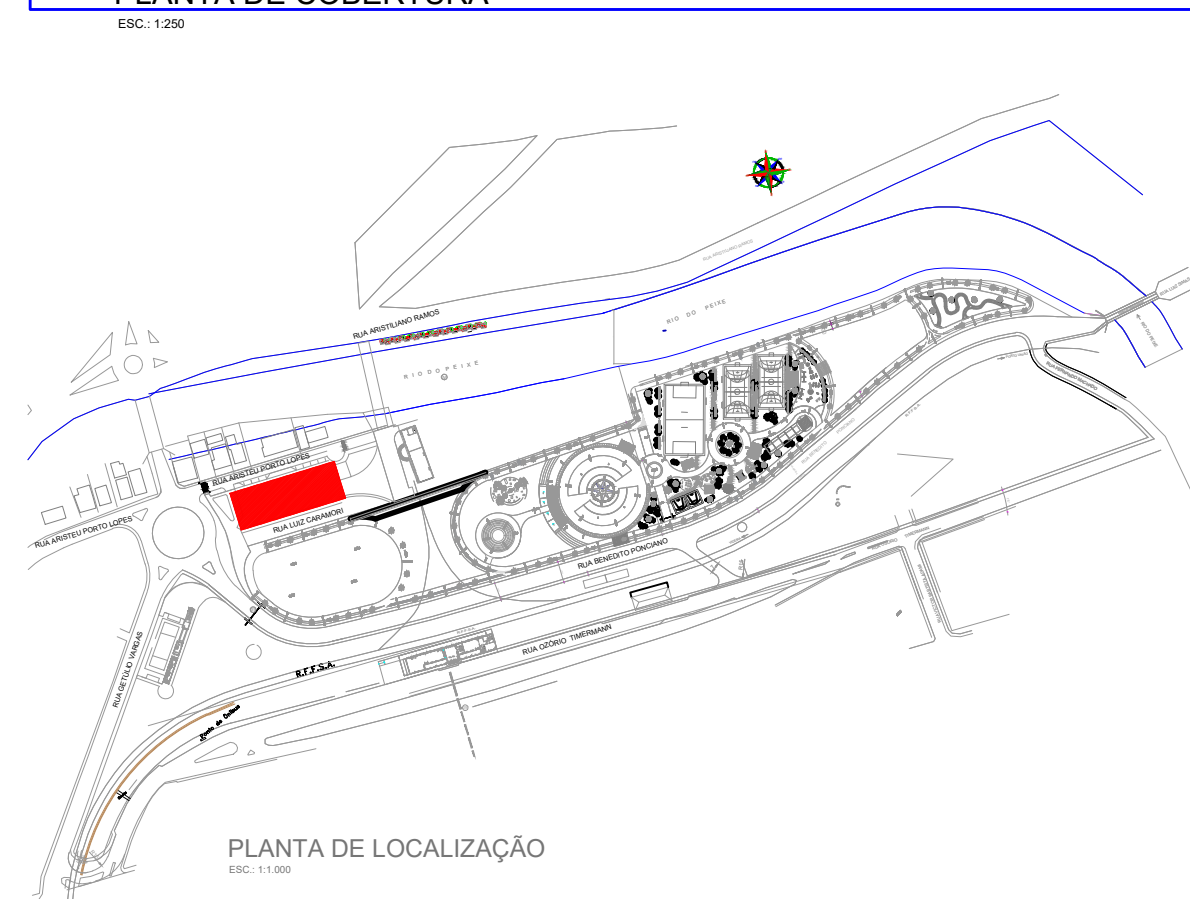
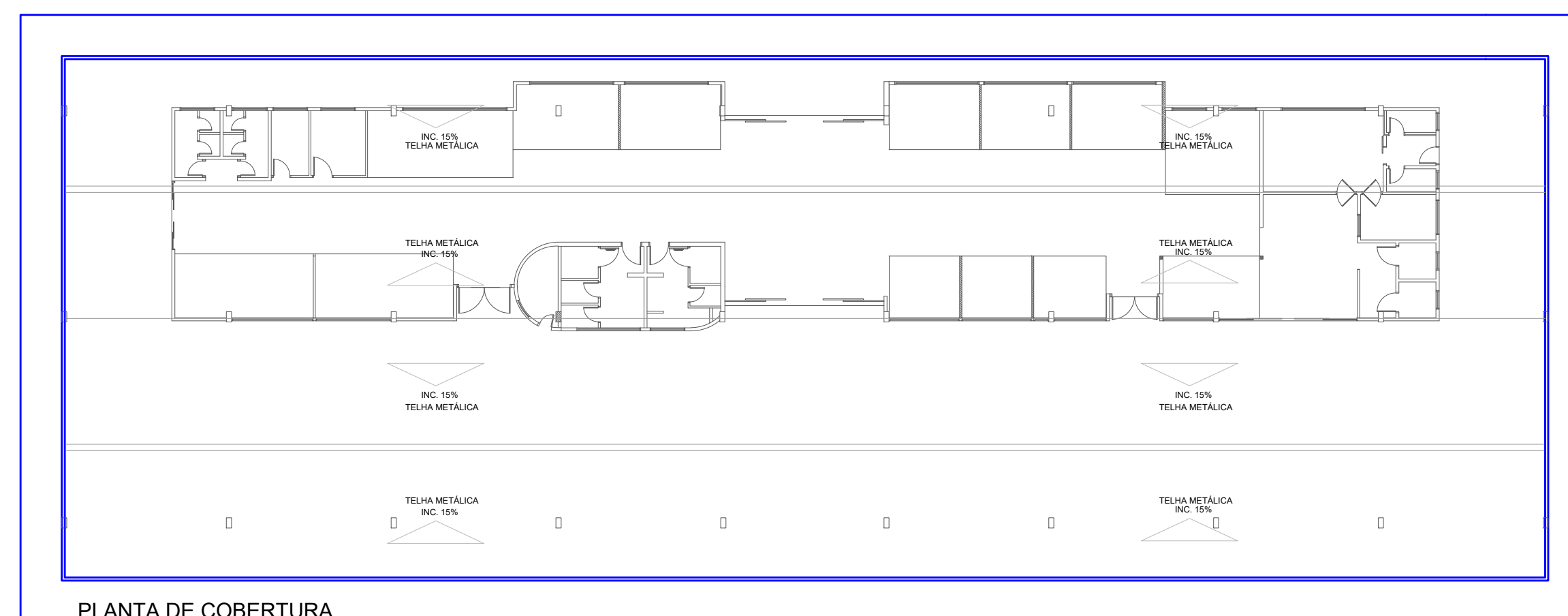


PLANTA BAIXA

ESC.: 1:100
 ÁREA EDIFICAÇÃO: 680,13m²
 ÁREA COBERTURA: 1.198,60m²
 ÁREA TOTAL: 1.836,73m²

LEGENDA

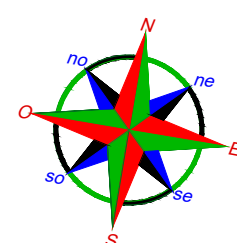
	ALVENARIA - e=15cm
	PLACAR
	GESSO ACARTONADO - e=10cm
	ALVENARIA - e=15cm (3x19x29)



RUA GETÚLIO VARGAS

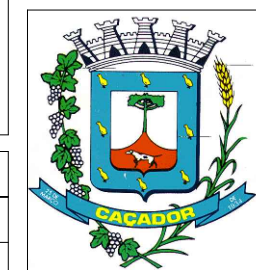
RUA ARISTEU PORTO LOPES

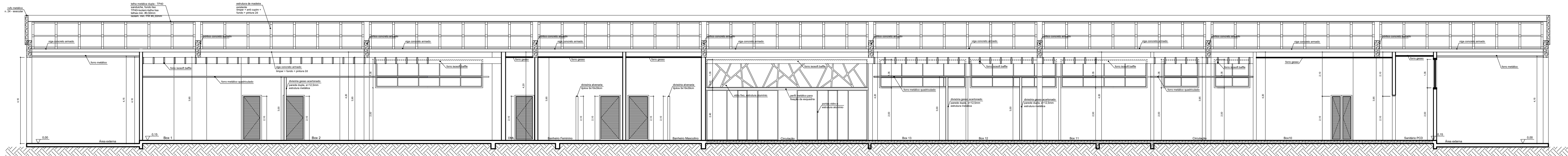
RUA LUIZ CARAMORI



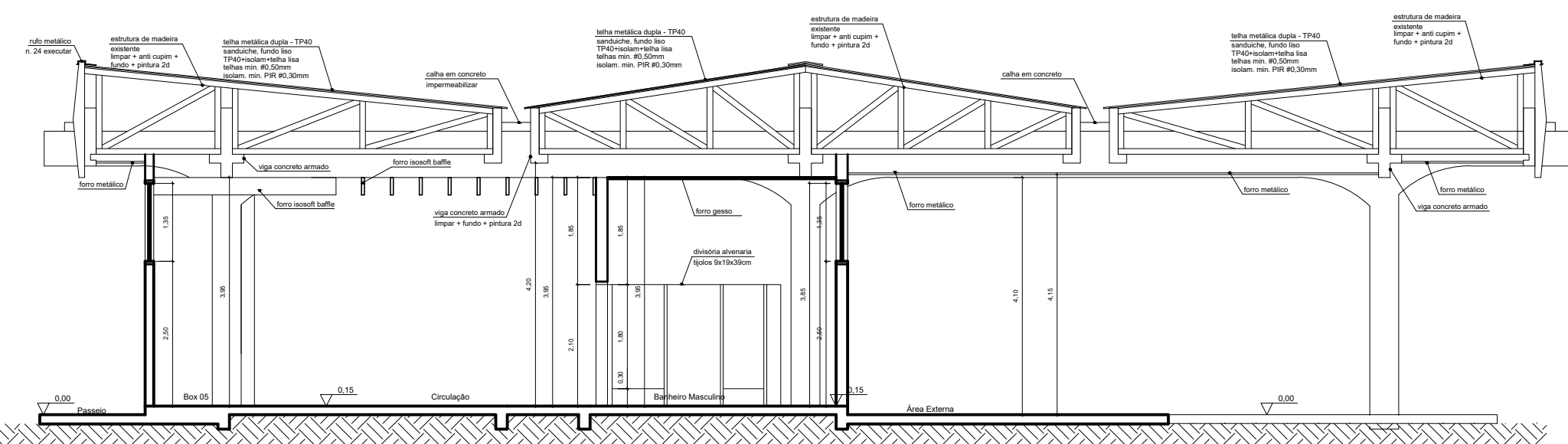
Projeto ARQUITETÔNICO - REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DE MERCADO PÚBLICO

	Referência	FOLHA
	PLANTA BAIXA PLANTA DE COBERTURA LOCALIZAÇÃO / SITUAÇÃO	01/05
Revisões	Data	6 dezembro 2023
Responsible Técnico	Área	1.836,76m²
	Escala	INDICADA
	Desenho	
	Arquivo	D:\BACKUP 2018\IPPUC\Projetos\MERCADO PÚBLICO 2021\MERCADO PÚBLICO 2022.dwg

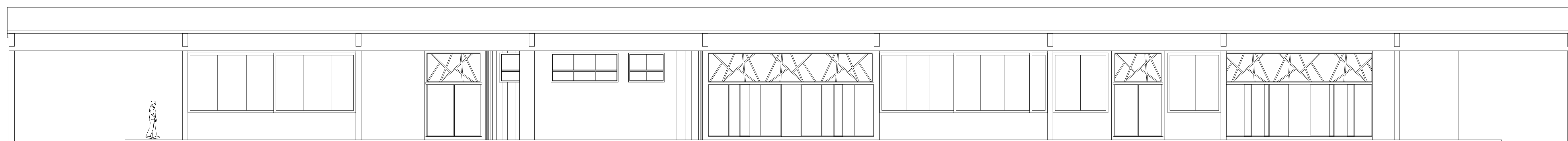




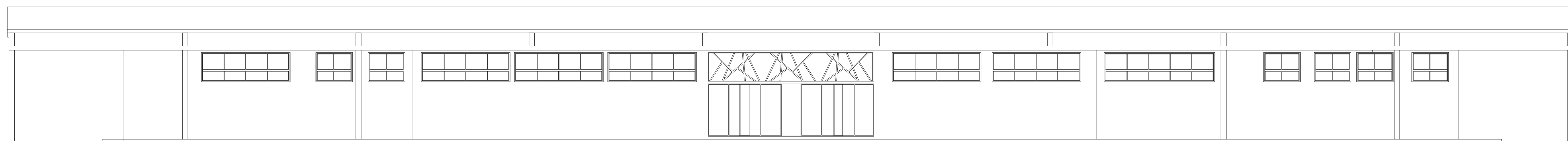
CORTE A-A'
ESC.: 1:100



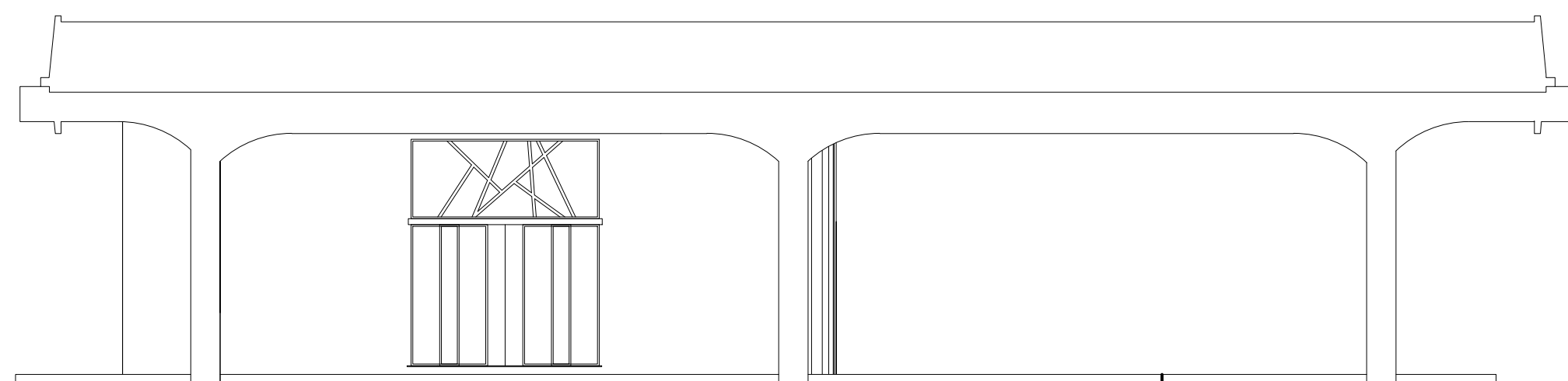
CORTE B-B'
ESC.: 1:100



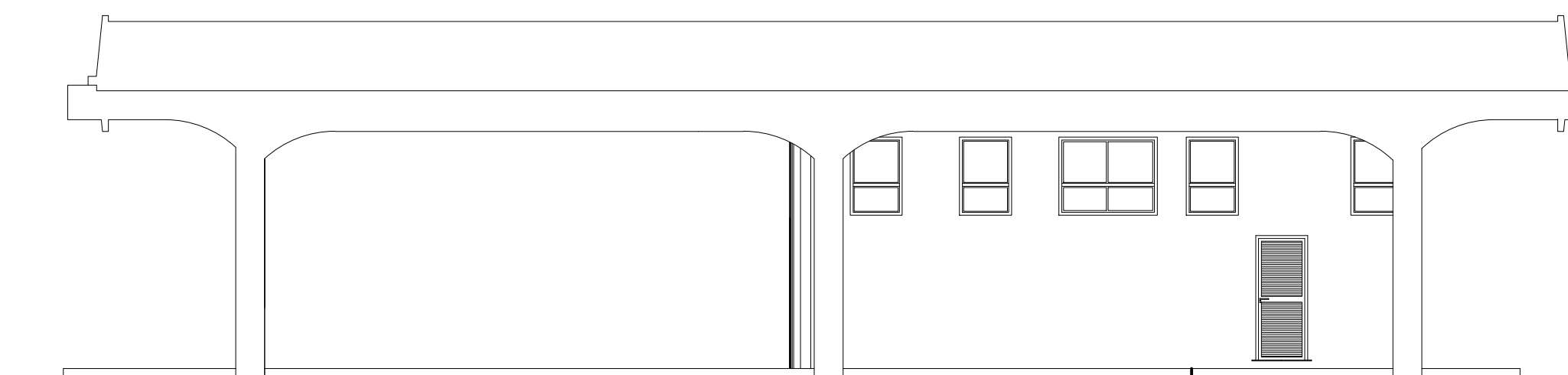
ELEVAÇÃO FRONTAL - Rua Luiz Caramori
ESC.: 1:100





ELEVAÇÃO FUNDOS - Rua Aristeu Porto Lopes
ESC.: 1:100

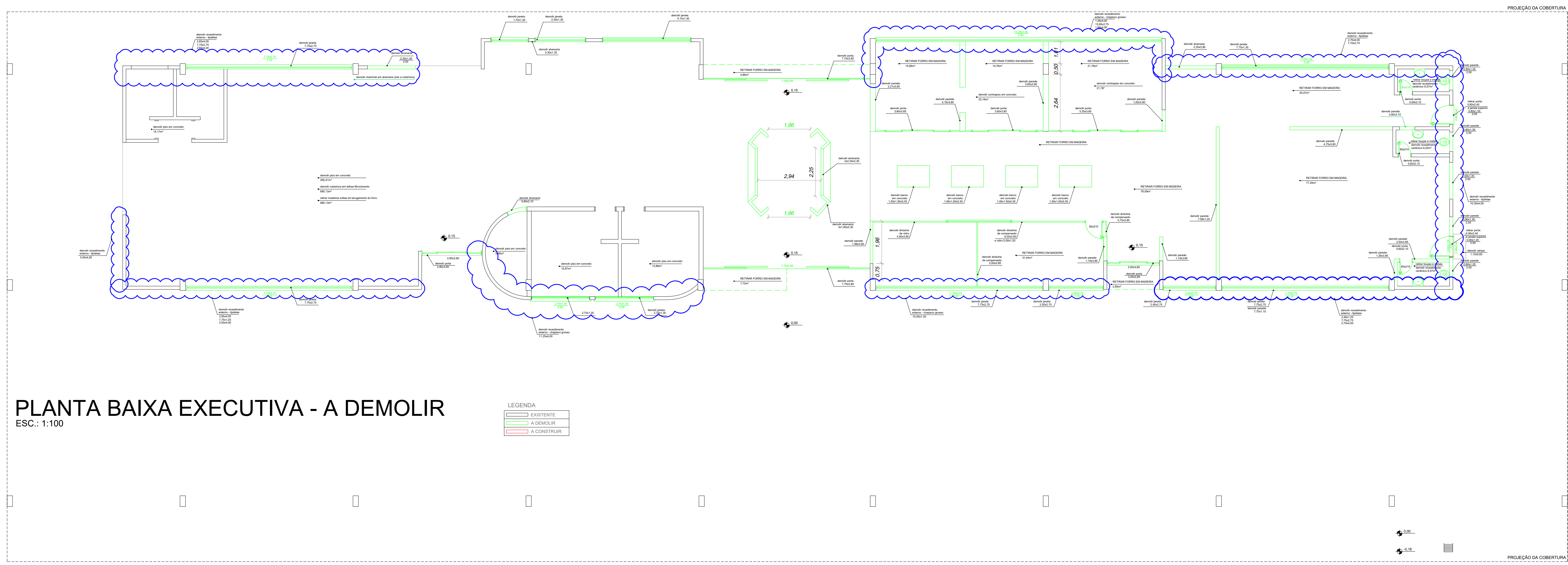


ELEVAÇÃO LATERAL - Rótula
ESC.: 1:100



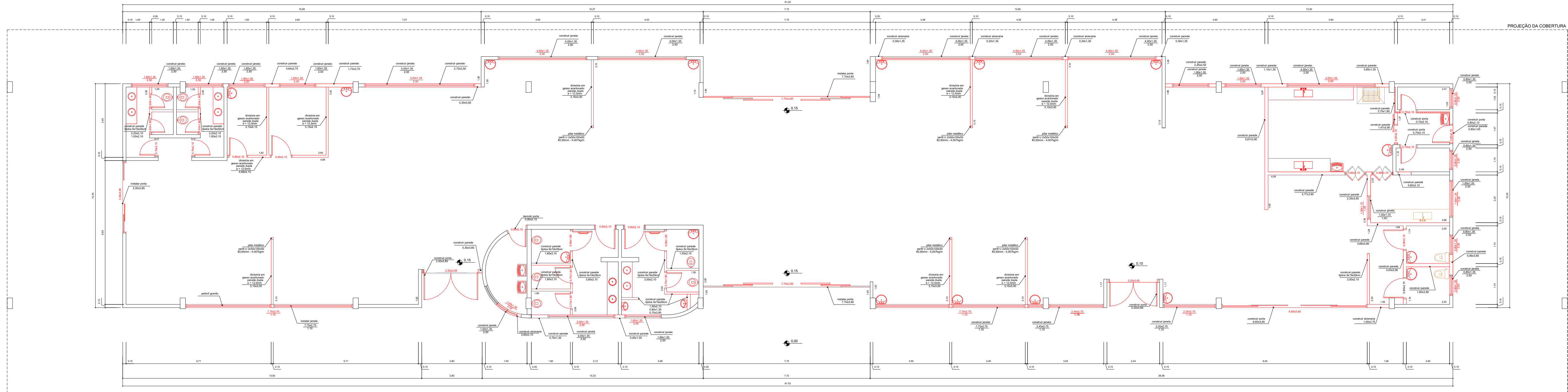
ELEVAÇÃO LATERAL - Rua Aristeu Porto Lopes
ESC.: 1:100

Projeto ARQUITETÔNICO - REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DE MERCADO PÚBLICO		
 <p>IPPUC INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE CAÇADOR</p>	Referência	FOLHA
	CORTES ELEVAÇÕES	02/05
Revisões	Data	
-	7 dezembro 2023	
-	Área	1.836,76m ²
-	Escala	INDICADA
-	Desenho	
Responsável Técnico	Arquivo	
	D:\BACKUP 2018\IPPUC\Projetos\MERCADO PÚBLICO 2021\MERCADO PÚBLICO 2022.dwg	
		




PLANTA BAIXA EXECUTIVA - A DEMOLIR
 ESC.: 1:100

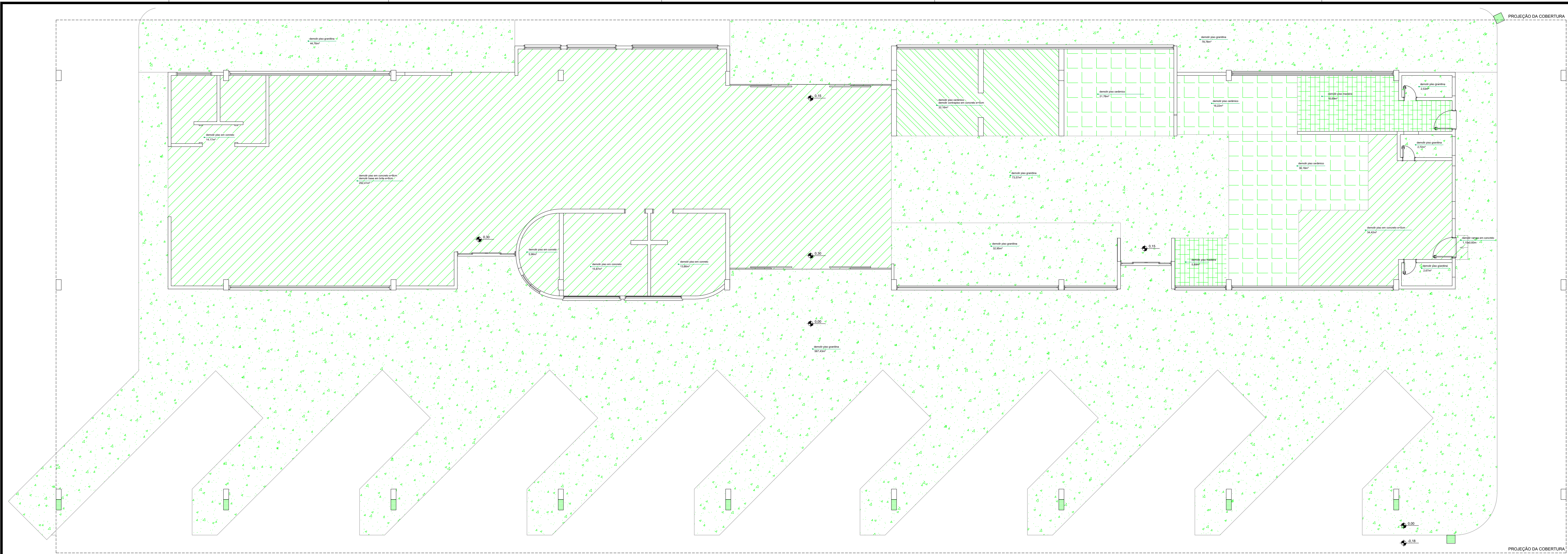
LEGENDA
 — EXISTENTE
 — A DEMOLIR
 — A CONSTRUIR



PLANTA BAIXA EXECUTIVA - A CONSTRUIR
 ESC.: 1:100

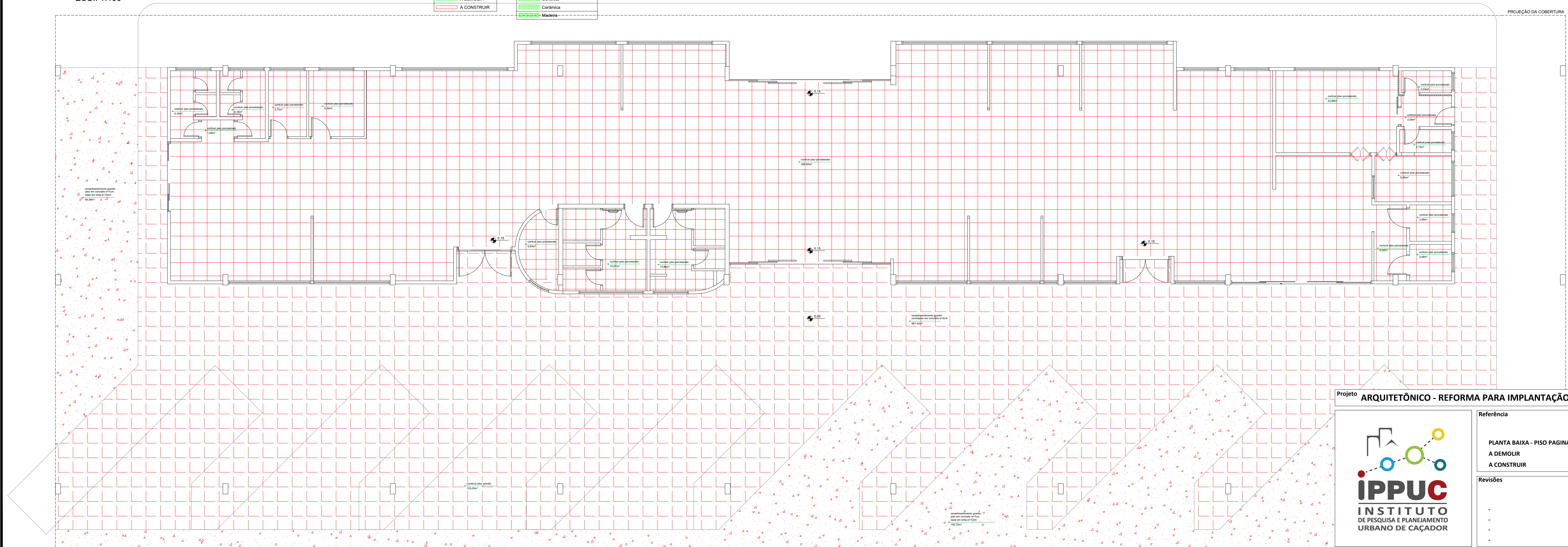
LEGENDA
 — EXISTENTE
 — A DEMOLIR
 — A CONSTRUIR

Projeto ARQUITETÔNICO - REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DE MERCADO PÚBLICO		
	Referência	FOLHA
	PLANTA BAIXA - EXECUTIVA A DEMOLIR A CONSTRUIR	03/05
Responsável Técnico 	Revisões	Data
	- - -	6 dezembro 2023
Área 1.836,76m² Escala INDICADA Desenho Arquivo D:\BACKUP 2018\IPPUC\Projetos\MERCADO PÚBLICO 2022\MERCADO PÚBLICO 2022.dwg		



PLANTA BAIXA PISO - A DEMOLIR
 ESC.: 1:100

LEGENDA		LEGENDA - REVESTIMENTOS	
	EXISTENTE		Granitina
	A DEMOLIR		Concreto
	A CONSTRUIR		Cerâmica
			Madeira

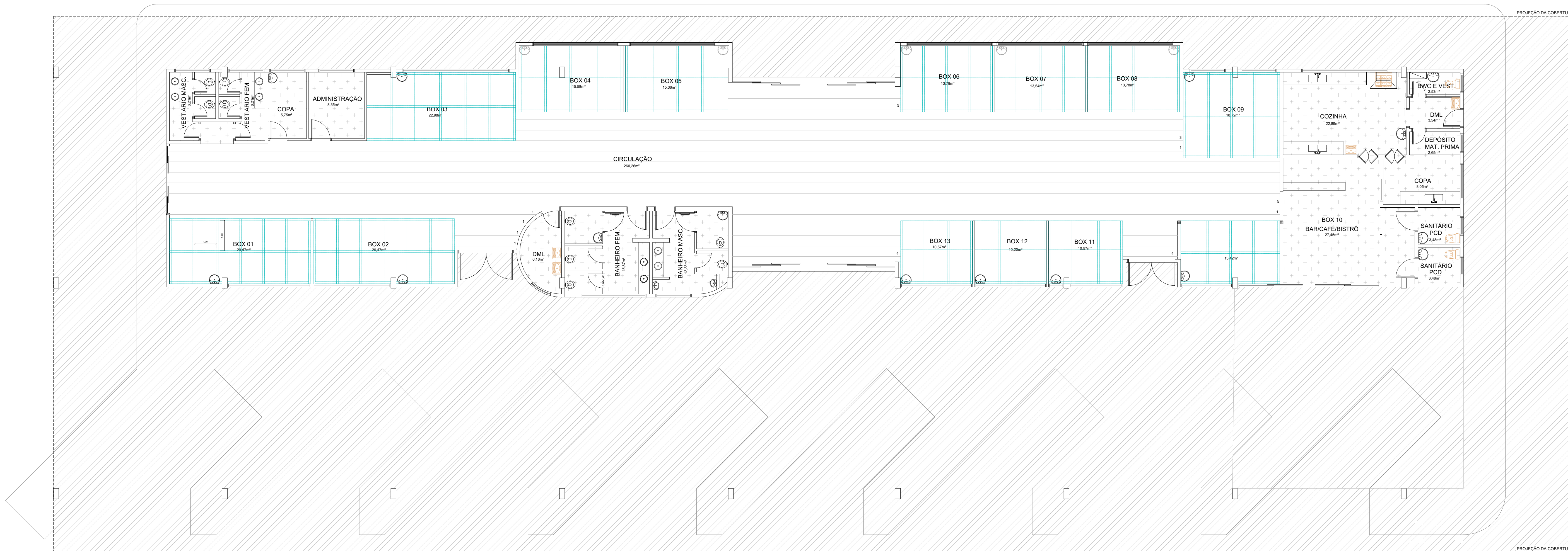


PLANTA BAIXA PISO - A CONSTRUIR
 ESC.: 1:100

LEGENDA		LEGENDA - REVESTIMENTOS	
	EXISTENTE		Porcelanato
	A DEMOLIR		Grato
	A CONSTRUIR		Revestimento em concreto
			Revestimento em grato

Projeto ARQUITETÔNICO - REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DE MERCADO PÚBLICO

	Referência	FOLHA
	PLANTA BAIXA - PISO PAGINAÇÃO INTERNA A DEMOLIR A CONSTRUIR	04/05
	Revisões	Data
	- - -	6 dezembro 2023
Responsável Técnico	Área	
	1.836,76m ²	
	Escala INDICADA	
	Desenho	
	Arquivo	D:\BACKUP 2018\IPPUC\Projetos\MERCADO PÚBLICO 2022\MERCADO PÚBLICO 2022.dwg



PLANTA BAIXA - FORRO A CONSTRUIR

ESC.: 1:100
 ÁREA EDIFICAÇÃO: 680,13m²
 ÁREA COBERTURA: 1.198,60m²
 ÁREATOTAL: 1.836,73m²

LEGENDA

	FORRO METALICO QUADRICULADO
	FORRO DE GESSO - DRYWALL
	FORRO METALICO
	FORRO ISOSOFT BAFFLE

Projeto ARQUITETÔNICO - REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DE MERCADO PÚBLICO

<p>IPPUC INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE CAÇADOR</p>	Referência	FOLHA
	PLANTA BAIXA - FORRO A CONSTRUIR	05/05
Responsável Técnico 	Revisões	Data
	-	7 dezembro 2023
Área Escala Desenho Arquivo	1.836,76m ²	
	INDICADA	

D:\BACKUP 2018\IPPUC\Projetos\MERCADO PÚBLICO 2021\MERCADO PÚBLICO 2022.dwg

PROJETO: MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

OBJETO: REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DO MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

ENDEREÇO: RUA ARISTEU PORTO LOPES - CENTRO - CAÇADOR/SC

ÁREA: 1.836,73 m²

R\$/m² 1.887,72

DATA: 01/08/2024

BDI 23,00%

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTTDADE	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1 SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	103689	SINAPI JUN-2024	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA (padrao CEF)	m ²	6,50	315,60	388,19	68.422,29
1.2	98459	SINAPI JUN-2024	TAPUME COM TELHA METÁLICA	m ²	499,95	89,89	110,56	2.523,24
1.3	99814	SINAPI JUN-2024	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO	M2	3.714,01	2,05	2,52	9.359,31
1.4	99802	SINAPI JUN-2024	LIMPEZA DE ESTRUTURA DE MADEIRA DA COBERTURA COM VASSOURA A SECO	M2	1.807,53	0,57	0,70	1.265,27
2 SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO								
2.1	97644	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	138,45	10,47	12,88	1.783,24
2.2	97645	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	145,59	27,04	33,26	4.842,32
2.3	102191	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC	M2	274,38	22,95	28,23	7.745,75
2.4	97638	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	55,83	8,91	10,96	611,90
2.5	104803	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M	390,00	5,09	6,26	2.441,40
2.6	97647	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	1.807,53	3,89	4,78	8.639,99
2.7	100392	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	1.807,53	25,86	31,81	57.497,53
2.8	97640	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	1.475,44	2,07	2,55	3.762,37
2.9	97640	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO DE FORRO METÁLICO, COM REAPROVEITAMENTO	M2	1.156,13	2,07	2,55	2.948,13
2.10	88316	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO DE CHAMINÉ METÁLICA	H	2,00	22,86	28,12	56,24
2.11	88316	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO DE CAIXAS D'ÁGUA DE AMIANTO	H	8,00	22,86	28,12	224,96
2.12	97622	SINAPI JUN-2024	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M3	22,69	61,42	75,55	1.714,23
2.13	97632	SINAPI JUN-2024	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M	90,89	2,85	3,51	319,02
2.14	97633	SINAPI JUN-2024	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO (PAREDES)	M2	278,41	24,94	30,68	8.541,62
2.15	97634	SINAPI JUN-2024	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO/GRANITINA, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE SEM REAPROVEITAMENTO (PISOS)	M2	911,73	7,10	8,73	7.959,40
2.16	97643	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	22,58	27,70	34,07	769,30
2.17	97631	SINAPI JUN-2024	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	108,13	12,50	15,38	1.663,04
2.18	97627	SINAPI JUN-2024	DEMOLIÇÃO DE BANCOS DE CONCRETO	M3	1,86	184,66	227,13	422,46
2.19	104790	SINAPI JUN-2024	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO	M3	30,54	111,05	136,59	4.171,46
2.20	97662	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M	100,00	0,55	0,68	68,00
2.21	97663	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	6,00	13,98	17,20	103,20
2.22	97666	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	5,00	10,18	12,52	62,60
2.23	97664	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	5,00	1,74	2,14	10,70
2.24	97665	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	50,00	2,06	2,53	126,50
2.25	97660	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	50,00	0,76	0,93	46,50
2.26	97661	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M	300,00	0,81	1,00	300,00
2.27	96525	SINAPI JUN-2024	ESCAVAÇÃO MECANIZADA COM MINI-ESCAVADEIRA PARA REMOÇÃO DE SOLO E BRITA PARA REBAIXAMENTO DE PISO	M3	54,77	53,71	66,06	3.618,11
2.28	100981	SINAPI JUN-2024	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M ³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE	M3	366,75	9,62	11,83	4.338,65
2.29	COTAÇÃO MERCADO	NOV-2023	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA ESTACIONÁRIA - CAPACIDADE DE 8M ³ A 10M ³	UN	40,00	320,00	393,60	15.744,00
3 INFRAESTRUTURA								
3.1	96523	SINAPI JUN-2024	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FORMA	m ³	4,40	102,12	125,61	552,68
3.2	100977	SINAPI JUN-2024	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M ³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE	m ³	4,40	7,90	9,72	42,77
3.3	100652	SINAPI JUN-2024	ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 50 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=30MPA E ARMADURA MÍNIMA	m	32,00	282,70	347,72	11.127,04
3.4	96546	SINAPI JUN-2024	ARMAÇÃO, AÇO CA-50 - 10,0 mm - BLOCOS	kg	119,72	14,47	17,80	2.131,02
3.5	104920	SINAPI JUN-2024	ARMAÇÃO, AÇO CA-50 - 12,5mm - BLOCOS	kg	27,12	11,03	13,57	368,02
3.6	96557	SINAPI JUN-2024	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO, LANÇAMENTO - ADENSAMENTO E ACABAMENTO. USO DE BOMBA. FCK 30 MPA	m ³	3,88	778,14	957,11	3.713,59
3.7	COMPOSIÇÃO	SINAPI JUN-2024	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS EM MADEIRA SERRADA, E = 25 mm	m ²	12,88	118,98	146,35	1.884,99
3.8	104919	SINAPI JUN-2024	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM	kg	60,00	13,03	16,03	961,80
3.9	96557	SINAPI JUN-2024	CONCRETAGEM DE VIGAS DE BALDRAME - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. USO DE BOMBA, FCK 30 MPA	m ³	1,00	778,14	957,11	957,11
4 SUPRAESTRUTURA								
4.1	92268	SINAPI JUN-2024	Montagem e desmontagem de forma em laje maciça com área media menor ou igual a 20,0m ² , em madeira compensada plastificada, 1 utilização (gas)	m ²	3,00	91,43	112,46	337,38
4.2	92771	SINAPI JUN-2024	Armação, aço CA-50 - 10,0mm (gas)	kg	54,83	10,64	13,09	717,72

PROJETO: MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

OBJETO: REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DO MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

ENDEREÇO: RUA ARISTEU PORTO LOPES - CENTRO - CAÇADOR/SC

ÁREA: 1.836,73 m²

DATA: 01/08/2024

R\$/m² 1.887,72

BDI 23,00%

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTTDADE	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
4.3	103672	SINAPI JUN-2024	Concretagem de pilares, lançamento, adensamento e acabamento, uso de bomba, fck 30MPa (gas)	m ³	0,27	702,66	864,27	233,35
4.4	103675	SINAPI JUN-2024	Concretagem de vigas e laje, lançamento, adensamento e acabamento, uso de bomba, fck 30MPa (gas)	m ³	0,45	704,54	866,58	389,96
4.5	100766	SINAPI JUN-2024	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E LICAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	kg	500,16	19,07	23,46	11.733,75
4.6	COTAÇÃO MERCADO	NOV-2023	Reservatório metálico pré-fabricado, tipo taça, coluna seca, com altura total de 10,30m, capacidade de 15 mil litros	un	1,00	38.433,33	47.273,00	47.273,00
5 IMPERMEABILIZAÇÕES								3.137,56
5.1	98557	SINAPI JUN-2024	Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos - Vigas baldrame e base alvenaria	m ²	16,04	52,54	64,62	1.036,50
5.2	98546	SINAPI JUN-2024	Manta impermeabilizante a base de asfalto - Fornecimento e instalação - Até 2ª fiada da alvenaria	m ²	12,76	133,87	164,66	2.101,06
6 PAREDES E PAINÉIS								69.071,89
6.1	103332-34557	SINAPI JUN-2024	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m ²	51,46	136,62	168,04	8.647,34
6.2	103334-34557	SINAPI JUN-2024	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m ²	136,20	164,24	202,02	27.515,12
6.3	105023	SINAPI JUN-2024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO - PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO	m	85,90	85,97	105,74	9.083,07
6.4	105023	SINAPI JUN-2024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO - PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO	m	28,60	85,97	105,74	3.024,16
6.5	93197	SINAPI JUN-2024	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO	m	63,20	73,02	89,81	5.675,99
6.6	96358	SINAPI JUN-2024	Paredes com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica	m ²	108,26	96,84	119,11	12.894,85
6.7	103318-34547	SINAPI JUN-2024	Alvenaria blocos de concreto 14x19x39cm (espessura 14cm) - gás	m ²	7,92	105,44	129,69	1.027,14
6.8	89993	SINAPI JUN-2024	Grauteamento vertical em alvenaria - gás	m ³	0,87	1.125,33	1.384,16	1.204,22
7 REVESTIMENTO DE PAREDES								129.978,34
7.1	87879	SINAPI JUN-2024	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira	m ²	680,47	4,95	6,09	4.144,06
7.2	87792-37411	SINAPI JUN-2024	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS). ESPESSURA DE 25 MM	M2	680,47	40,66	50,01	34.030,30
7.3	87273	SINAPI JUN-2024	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 30X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	M2	605,86	73,20	90,04	54.551,63
7.4	101965	SINAPI JUN-2024	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO	M	70,30	166,55	204,86	14.401,66
7.5	COMPOSIÇÃO	SINAPI JUN-2024	REQUADRO EM ALVENARIA PARA ABERTURAS	M	435,50	42,66	52,47	22.850,69
8 PINTURA								82.272,30
8.1	88485	SINAPI JUN-2024	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO	M2	997,70	3,82	4,70	4.689,19
8.2	88484	SINAPI JUN-2024	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO	M2	152,96	4,87	5,99	916,23
8.3	88497	SINAPI JUN-2024	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL	M2	556,35	20,96	25,78	14.342,70
8.4	88496	SINAPI JUN-2024	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL	M2	152,96	36,21	44,54	6.812,84
8.5	88489	SINAPI JUN-2024	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS - PAREDES INTERNAS	M2	796,50	12,61	15,51	12.353,72
8.6	88488	SINAPI JUN-2024	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS	M2	152,96	15,17	18,66	2.854,23
8.7	88423	SINAPI JUN-2024	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA TIPO GRAFIATO EM PAREDES EXTERNAS	M2	1.547,00	19,87	24,44	37.808,68
8.8	100739	SINAPI JUN-2024	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO)	m ²	184,52	10,99	13,52	2.494,71
9 PISOS E PAVIMENTAÇÕES								804.235,84
9.1	96624	SINAPI JUN-2024	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO. ESPESSURA DE ATÉ 10 CM	M ³	48,40	198,80	244,52	11.834,77
9.2	94991	SINAPI JUN-2024	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO - ESPESSURA 7CM	M ³	41,79	782,90	962,97	40.242,52
9.3	87630	SINAPI JUN-2024	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO. ACABAMENTO NÃO REFORÇADO. ESPESSURA 3CM	M2	1.583,37	45,25	55,66	88.130,37
9.4	87263	SINAPI JUN-2024	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ²	M2	621,49	121,95	150,00	93.223,50
9.5	88650	SINAPI JUN-2024	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM	M	204,10	13,47	16,57	3.381,94
9.6	101092	SINAPI JUN-2024	PISO EM GRANITO APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS	M2	957,25	464,63	571,49	547.058,80
9.7	98685	SINAPI JUN-2024	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 15 CM	M	104,55	123,83	152,31	15.924,01
9.8	98689	SINAPI JUN-2024	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM	M	30,85	117,01	143,92	4.439,93

PROJETO: MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

OBJETO: REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DO MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

ENDEREÇO: RUA ARISTEU PORTO LOPES - CENTRO - CAÇADOR/SC

ÁREA: 1.836,73 m²

DATA: 01/08/2024

R\$/m² 1.887,72

BDI 23,00%

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTTDADE	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
10	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA							361.378,67
10.1	96396	SINAPI JUN-2024	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE	M3	413,21	191,71	235,80	97.434,92
10.2	95875	SINAPI JUN-2024	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M ³ , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM - 10KM	M3XKM	4.132,10	2,47	3,04	12.561,58
10.3	94273	SINAPI JUN-2024	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS	M	348,00	45,22	55,62	19.355,76
10.4	92398	SINAPI JUN-2024	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM	M2	2.066,07	79,14	97,34	201.111,25
10.5	COMPOSIÇÃO	SINAPI JUN-2024	CANALETA COM GRELHA EM CONCRETO, PRÉ-FABRICADAS, LARGURA 30 CM, ALTURA 30CM	m	75,00	232,40	285,85	21.438,75
10.6	COMPOSIÇÃO	SINAPI JUN-2024	ACABAMENTO PARA FUNDAÇÕES COM PLACA CIMENTÍCIA LISA E=10MM, ALTURA 20CM	M2	58,02	132,79	163,33	9.476,41
11	ESQUADRIAS							330.717,77
11.1	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Janela com vidro fixo e pivotante, nas dimensões 1,60x1,35m, 2 folhas, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta	un.	7,00	3.077,43	3.785,24	26.496,68
11.2	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Janela com vidro fixo e pivotante, nas dimensões 1,60x1,35m, 2 folhas, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta, com tela antivitores	un.	1,00	4.020,76	4.945,53	4.945,53
11.3	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Janela com vidro fixo e pivotante, nas dimensões 5,00x1,35m, 5 folhas, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta	un.	1,00	9.234,47	11.358,40	11.358,40
11.4	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Janela com vidro fixo e pivotante, nas dimensões 4,00x1,35m, 4 folhas, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta	un.	5,00	6.857,13	8.434,27	42.171,35
11.5	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Janela com vidro fixo e pivotante, nas dimensões 4,00x1,35m, 4 folhas, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta, com tela antivitores	un.	1,00	9.200,46	11.316,57	11.316,57
11.6	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Janela com vidro fixo e pivotante, nas dimensões 0,80x1,35m, 1 folha, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta	un.	2,00	1.456,26	1.791,20	3.582,40
11.7	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Janela com vidro fixo e pivotante, nas dimensões 0,80x1,35m, 1 folha, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta, com tela antivitores	un.	2,00	2.029,60	2.496,41	4.992,82
11.8	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Janela com vidro fixo e pivotante, nas dimensões 3,00x1,35m, 3 folhas, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta	un.	1,00	5.697,43	7.007,84	7.007,84
11.9	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Janela com vidro fixo, nas dimensões 2,35x2,75m, 2 folhas, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta	un.	1,00	4.088,24	5.028,54	5.028,54
11.10	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Janela com vidro fixo e pivotante, nas dimensões 1,00x1,35m, 1 folha, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta	un.	1,00	1.665,37	2.048,41	2.048,41
11.11	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Janela com vidro fixo, nas dimensões 2,45x2,75m, 2 folhas, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta	un.	1,00	4.222,31	5.193,44	5.193,44
11.12	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Janela com vidro fixo, nas dimensões 7,75x2,75m, 7 folhas, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta	un.	2,00	12.533,01	15.415,60	30.831,20
11.13	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Porta de correr, nas dimensões 7,70x3,85m, 6 folhas (folhas da extremidade fixas e as demais todas correm), detalhe metálico na bandeira, com vidro fixo, estrutura alumínio, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta	un.	2,00	24.592,25	30.248,47	60.496,94
11.14	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Porta de correr, nas dimensões 6,65x3,85m, 4 folhas (folhas da extremidade fixas e as demais todas correm), detalhe metálico na bandeira, com vidro fixo, estrutura alumínio, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta	un.	1,00	23.571,32	28.992,72	28.992,72
11.15	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Porta de correr, nas dimensões 3,30x3,85m, 4 folhas (folhas da extremidade fixas e as demais todas correm), detalhe metálico na bandeira, com vidro fixo, estrutura alumínio, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta	un.	1,00	13.535,04	16.648,10	16.648,10
11.16	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Porta de abrir nas dimensões 2,20x3,85m, 2 folhas, detalhe metálico na bandeira, com vidro fixo, estrutura alumínio, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta	un.	1,00	6.397,10	7.868,43	7.868,43
11.17	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Porta de abrir nas dimensões 2,50x3,85m, 2 folhas, detalhe metálico na bandeira, com vidro fixo, estrutura alumínio, vidro temperado cor verde (10mm), perfil em alumínio 32mm (Gold) cor preta	un.	1,00	6.171,04	7.590,38	7.590,38
11.18	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Porta de abrir em alumínio, dimensões 0,60x1,80m, veneziana, cor preta, com tarjeta livre/ocupado - vestiários	un.	4,00	1.312,67	1.614,58	6.458,32
11.19	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Porta de abrir em alumínio, dimensões 0,70x1,80m, veneziana, cor preta, com tarjeta livre/ocupado - banheiros	un.	3,00	1.433,91	1.763,71	5.291,13
11.20	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Porta de abrir em alumínio, dimensões 0,90x1,80m, veneziana, cor preta, com tarjeta livre/ocupado - banheiros PCD	un.	2,00	1.689,70	2.078,33	4.156,66
11.21	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Porta de abrir em alumínio, dimensões 0,70x2,10m, veneziana, cor preta	un.	4,00	1.950,65	2.399,30	9.597,20
11.22	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Porta de abrir em alumínio, dimensões 0,80x2,10m, veneziana, cor preta	un.	3,00	1.909,96	2.349,25	7.047,75
11.23	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Porta de abrir em alumínio, dimensões 0,90x2,10m, veneziana, cor preta - sanitários PCD	un.	5,00	1.988,92	2.446,37	12.231,85
11.24	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Porta vai e vem em alumínio, dimensões 0,90x2,10m, 2 folhas, veneziana, cor preta - copa/cozinha	un.	2,00	2.785,73	3.426,45	6.852,90

PROJETO: MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

OBJETO: REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DO MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

ENDEREÇO: RUA ARISTEU PORTO LOPES - CENTRO - CAÇADOR/SC

ÁREA: 1.836,73 m²

R\$/m² 1.887,72

DATA: 01/08/2024

BDI 23,00%

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTTDADE	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
11.25	COTAÇÃO MERCADO	SET-2023	Porta de correr em alumínio, dimensões 0,80x2,10m, veneziana, cor preta - DML	un.	1,00	2.042,45	2.512,21	2.512,21
12 FORRO								424.751,79
12.1	96114	SINAPI JUN-2024	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO	M2	142,90	79,06	97,24	13.895,60
12.2	96123	SINAPI JUN-2024	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA EM DRYWALL, COM LARGURA DE 15 CM)	M	167,65	30,85	37,95	6.362,32
12.3	94213+100723	SINAPI JUN-2024	FORRO METÁLICO COM TELHA TP 40, PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40MM, ESPESURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM - ÁREA EXTERNA	M2	1.156,13	76,99	94,70	109.485,51
12.4	COMPOSIÇÃO	SINAPI JUN-2024	FORRO XADREZ COM CANTONEIRA DUPLA 1/8" X 2" (5X10CM) - BOXES	M ²	1.962,49	19,32	23,76	46.628,76
12.5	COMPOSIÇÃO	SINAPI JUN-2024	CANTONEIRAS DE AÇO 1/8" X 2", ABAS IGUAIS, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSO MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO TALHA MANUAL, PARA EDIFÍCIOS DE ATÉ 2 PAVIMENTOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	71,02	19,32	23,76	1.687,44
12.6	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Isosoft Baffle com acabamento em tecido na cor branco, nas dimensões de 1200x300mm com 50mm de espessura	un.	429,00	467,51	575,04	246.692,16
13 COBERTURA								587.679,32
13.1	102193	SINAPI JUN-2024	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA	m ²	2.169,04	2,39	2,94	6.376,98
13.2	102197	SINAPI JUN-2024	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA	m ²	2.169,04	33,66	41,40	89.798,26
13.3	102218	SINAPI JUN-2024	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, COR PRETA, 2 DEMÃOS	m ²	2.169,04	17,63	21,68	47.024,79
13.4	COMPOSIÇÃO	SINAPI JUN-2024	LIXAMENTO DE CALHA DE CONCRETO PARA PINTURA	m ²	287,40	9,63	11,84	3.402,82
13.5	98554	SINAPI JUN-2024	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS - CALHAS DE CONCRETO	m ²	287,40	52,14	64,13	18.430,96
13.6	88484	SINAPI JUN-2024	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO	M2	287,40	4,87	5,99	1.721,53
13.7	88488	SINAPI JUN-2024	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS	M2	287,40	15,17	18,66	5.362,88
13.8	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	TELHA TP 40/980 0,50MM NATURAL + PIR 30MM + TELHA BANDEJA 0,50MM PÓS PINTADA INF PRETO	m ²	1.807,53	162,18	199,48	360.566,08
13.9	94229	SINAPI JUN-2024	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m	143,70	163,31	200,87	28.865,02
13.10	100327	SINAPI JUN-2024	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO	m	195,00	57,90	71,22	13.887,90
13.11	94231	SINAPI JUN-2024	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m	195,00	51,04	62,78	12.242,10
14 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								81.406,34
14.1	COMPOSIÇÃO	SINAPI JUN-2024	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de PVC, DN 25mm, instalado em ramal de água, incluso rasgo e chumbamento	un	59,00	152,89	188,05	11.094,95
14.2	COMPOSIÇÃO	SINAPI JUN-2024	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 50 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA	un	4,00	194,58	239,33	957,32
14.3	89356	SINAPI JUN-2024	Tubo PVC, soldável, DN 25mm, instalado em RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - fornecimento e instalação	m	16,10	25,65	31,55	507,96
14.4	89446	SINAPI JUN-2024	Tubo PVC, soldável, DN 25mm, instalado em PRUMADA DE ÁGUA - fornecimento e instalação	m	114,00	5,28	6,49	739,86
14.5	89357	SINAPI JUN-2024	Tubo PVC, soldável, DN 32mm, instalado em ramal ou subramal de água - fornecimento e instalação	m	10,00	34,65	42,62	426,20
14.6	89447	SINAPI JUN-2024	Tubo PVC, soldável, DN 32mm, instalado em PRUMADA DE ÁGUA - fornecimento e instalação	m	15,00	10,36	12,74	191,10
14.7	89449	SINAPI JUN-2024	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	87,00	17,51	21,54	1.873,98
14.8	89492	SINAPI JUN-2024	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	2,00	8,62	10,60	21,20
14.9	89622	SINAPI JUN-2024	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	2,00	14,25	17,53	35,06
14.10	89379	SINAPI JUN-2024	Luva de correr, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	10,00	18,71	23,01	230,10
14.11	89386	SINAPI JUN-2024	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	2,00	10,23	12,58	25,16
14.12	103018	SINAPI JUN-2024	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/4", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	258,24	317,64	1.270,56
14.13	103037	SINAPI JUN-2024	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	2,00	50,62	62,26	124,52
14.14	89987	SINAPI JUN-2024	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	24,00	94,48	116,21	2.789,04
14.15	94792	SINAPI JUN-2024	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	3,00	115,05	141,51	424,53
14.16	102616	SINAPI JUN-2024	CAIXA D'ÁGUA / RESERVATORIO EM POLIESTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 3.000 LITROS, COM TAMPA - PARA RESTAURANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	1.630,22	2.005,17	2.005,17
14.17	94797	SINAPI JUN-2024	Torneira de boia, roscável, 1, fornecimento e instalação	un	1,00	111,37	136,99	136,99
14.18	95635	SINAPI JUN-2024	Kit cavalete para medição de água - entrada principal em PVC soldável 25 (3/4"), fornecimento e instalação	un	1,00	218,91	269,26	269,26
14.19	95675	SINAPI JUN-2024	Hidrômetro DN 25 (3/4"), 5,0m ³ /h	un	15,00	215,37	264,91	3.973,65
14.20	89578	SINAPI JUN-2024	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS	m	148,00	26,10	32,10	4.750,80
14.21	91172	SINAPI JUN-2024	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4. FIXADA EM PERFILADO EM LAJE	m	108,00	17,53	21,56	2.328,48

PROJETO: MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

OBJETO: REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DO MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

ENDEREÇO: RUA ARISTEU PORTO LOPES - CENTRO - CAÇADOR/SC

ÁREA: 1.836,73 m²

R\$/m² 1.887,72

DATA: 01/08/2024

BDI 23,00%

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTTDADE	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
14.22	89584	SINAPI JUN-2024	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS	un	21,00	39,42	48,49	1.018,29
14.23	89567	SINAPI JUN-2024	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO	un	7,00	64,64	79,51	556,57
14.24	89712	SINAPI JUN-2024	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	m	161,95	26,33	32,39	5.245,56
14.25	89713	SINAPI JUN-2024	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	m	29,05	32,51	39,99	1.161,71
14.26	89714	SINAPI JUN-2024	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	m	128,20	36,69	45,13	5.785,67
14.27	89732	SINAPI JUN-2024	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	un	50,00	15,03	18,49	924,50
14.28	89739	SINAPI JUN-2024	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	un	9,00	21,81	26,83	241,47
14.29	89746	SINAPI JUN-2024	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	un	14,00	26,30	32,35	452,90
14.30	89785	SINAPI JUN-2024	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	un	11,00	24,39	30,00	330,00
14.31	89795	SINAPI JUN-2024	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	un	1,00	36,26	44,60	44,60
14.32	89797	SINAPI JUN-2024	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	un	7,00	45,39	55,83	390,81
14.33	104343	SINAPI JUN-2024	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	un	4,00	30,74	37,81	151,24
14.34	104345	SINAPI JUN-2024	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	un	9,00	38,22	47,01	423,09
14.35	104347	SINAPI JUN-2024	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	un	1,00	42,31	52,04	52,04
14.36	89754	SINAPI JUN-2024	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	un	4,00	18,04	22,19	88,76
14.37	89776	SINAPI JUN-2024	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	un	10,00	22,15	27,24	272,40
14.38	89779	SINAPI JUN-2024	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	un	9,00	29,69	36,52	328,68
14.39	104348	SINAPI JUN-2024	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO	un	10,00	8,81	10,84	108,40
14.40	89707	SINAPI JUN-2024	Caixa sifonada, PVC, DN 100x100x50mm, junta elástica - fornecimento e instalação	un	23,00	51,68	63,57	1.462,11
14.41	98108	SINAPI JUN-2024	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO	un	2,00	542,77	667,61	1.335,22
14.42	98102	SINAPI JUN-2024	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M	un	1,00	187,08	230,11	230,11
14.43	97896	SINAPI JUN-2024	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M	un	13,00	364,54	448,38	5.828,94
14.44	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Fossa séptica pré fabricada em fibra	un	1,00	6.226,25	7.658,29	7.658,29
14.45	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Filtro pré fabricado em fibra	un	1,00	7.615,25	9.366,76	9.366,76
14.46	102281	SINAPI JUN-2024	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (1,2 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOÇAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA	M3	31,25	5,77	7,10	221,88
14.47	104739	SINAPI JUN-2024	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM MINICARREGADEIRA, COM AREIA PARA ATERRO	M3	21,25	135,84	167,08	3.550,45

15 APARELHOS HIDROSSANITÁRIOS

45.325,89

15.1	86888	SINAPI JUN-2024	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada - louça branca - fornecimento e instalação	un	8,00	480,41	590,90	4.727,20
15.2	95469	SINAPI JUN-2024	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	un	4,00	300,42	369,52	1.478,08
15.3	100849	SINAPI JUN-2024	ASSENTO SANITARIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO	un	12,00	45,90	56,46	677,52
15.4	100858	SINAPI JUN-2024	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	2,00	660,04	811,85	1.623,70
15.5	86939	SINAPI JUN-2024	Lavatório de mãos com coluna, branco, incluindo sifão flexível em PVC, válvula e engate flexível 30cm, com torneira cromada	un	20,00	462,76	569,19	11.383,80
15.6	86920	SINAPI JUN-2024	Tanque de louça branca com coluna, 30l, incluso sifão flexível em PVC, válvula plástica e torneira de metal cromado - fornecimento e instalação	un	4,00	813,96	1.001,17	4.004,68

PROJETO: MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

OBJETO: REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DO MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

ENDEREÇO: RUA ARISTEU PORTO LOPES - CENTRO - CAÇADOR/SC

ÁREA: 1.836,73 m²

DATA: 01/08/2024

R\$/m² 1.887,72

BDI 23,00%

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTTDADE	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
15.7	93396	SINAPI JUN-2024	BANCADA GRANITO POLIDO 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	8,00	700,69	861,85	6.894,80
15.8	93441	SINAPI JUN-2024	BANCADA GRANITO POLIDO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	7,00	1.200,59	1.476,73	10.337,11
15.9	86916	SINAPI JUN-2024	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4 PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - JARDIM	UN	6,00	22,37	27,52	165,12
15.10	86885	SINAPI JUN-2024	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	12,52	15,40	123,20
15.11	86887	SINAPI JUN-2024	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	44,44	54,66	109,32
15.12	37400	SINAPI JUN-2024	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	un	12,00	47,32	58,20	698,40
15.13	37401	SINAPI JUN-2024	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	un	24,00	47,32	58,20	1.396,80
15.14	95547	SINAPI JUN-2024	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO	un	24,00	57,80	71,09	1.706,16

16 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

166.566,97

16.1	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Padrão de entrada de energia com 15 unidades em baixa tensão, completo	un	1,00	49.000,00	60.270,00	60.270,00
16.2	97882	SINAPI JUN-2024	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M	un	5,00	227,48	279,80	1.399,00
16.3	101876	SINAPI JUN-2024	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	15,00	93,16	114,59	1.718,85
16.4	93657	SINAPI JUN-2024	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	14,00	15,47	19,03	266,42
16.5	93673	SINAPI JUN-2024	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	99,16	121,97	121,97
16.6	91927	SINAPI JUN-2024	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	350,00	5,31	6,53	2.285,50
16.7	91929	SINAPI JUN-2024	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 kV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	300,00	7,81	9,61	2.883,00
16.8	91931	SINAPI JUN-2024	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 kV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	150,00	11,00	13,53	2.029,50
16.9	91933	SINAPI JUN-2024	Cabo de cobre flexível isolado, 10,0mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	150,00	17,54	21,57	3.235,50
16.10	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	CABO DE COBRE ISOLADO XLPE 0,6/1kV 90° 2,5 mm ² , CONFORME NBRNM-IEC60332-1, FABRICAÇÃO CONFORME NBR 7286	m	50,00	4,89	6,01	300,50
16.11	101885	SINAPI JUN-2024	CABO DE COBRE ISOLADO XLPE 0,6/1kV 90° 10 mm ² , CONFORME NBRNM-IEC60332-1, FABRICAÇÃO CONFORME NBR 7286	m	50,00	10,84	13,33	666,50
16.12	93008	SINAPI JUN-2024	Eletroduto rígido roscavel, PVC, DN 50mm (1.1/2") - fornecimento e instalação	m	225,00	18,63	22,91	5.154,75
16.13	93013	SINAPI JUN-2024	Luva para eletroduto em PVC rígido roscavel, DN 50mm (1.1/2") fornecimento e instalação	un	30,00	17,18	21,13	633,90
16.14	93018	SINAPI JUN-2024	Curva 90 graus para eletroduto, PVC, roscavel, DN 50mm (1.1/2") fornecimento e instalação	un	35,00	26,11	32,12	1.124,20
16.15	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	ELETRODUTO PVC ANTICHAMA 3/4" - PRETO	m	300,00	3,79	4,66	1.398,00
16.16	400	SINAPI JUN-2024	ABRACADEIRA PARA ELETRODUTO 3/4" - PRETA	un	100,00	1,09	1,34	134,00
16.17	97668	SINAPI JUN-2024	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	60,00	11,32	13,92	835,20
16.18	91834	SINAPI JUN-2024	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	300,00	18,05	22,20	6.660,00
16.19	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Painel Plafon Led de 32w a 48 w retangular sobrepor	un	7,00	270,00	332,10	2.324,70
16.20	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Painel Plafon Led 25w quadrado sobrepor	un	14,00	35,00	43,05	602,70
16.21	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Luminaria tipo arandela, para lampada de led - fornecimento e instalação	un	8,00	30,00	36,90	295,20
16.22	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Luminaria tipo ARANDELA CARIBE EXTERNO 6X11X13CM ALUMÍNIO E VIDRO - fornecimento e instalação	un	35,00	90,00	110,70	3.874,50
16.23	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	PENDENTE LED DEL LINEAR 4 FOCOS 3000K 28W BIVOLT 120X3,5X6,5CM METAL	un	50,00	3,00	3,69	184,50
16.24	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	SPOT DE SOBREPOR TUBO CILÍNDRICO PAR20 Ø10,4CM ABS PRETO	un	400,00	66,00	81,18	32.472,00
16.25	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	EMBUTIDO DE SOLO LED 10W, temp. de Cor: ~3000K (quente), potência ≤ 10W, Fluxo Luminoso ≥350lm, ângulo: 12°, IRC≥80, com grade ou lente antiofuscante, bivolt, cor: preto, Ip67, garantia mínima: 2 anos, referência: linha Stella FOCCO GRID ou equivalente	un	12,00	340,00	418,20	5.018,40
16.26	101632	SINAPI JUN-2024	Relê Fotoelétrico (Fotocélula), com fiação e haste para fixação, potência ≥ 1200W, bivolt	un	3,00	38,15	46,92	140,76
16.27	91996	SINAPI JUN-2024	Tomada Para Condulete 2p+t 10a Preto Com Haste Preta + uma tampa Condulete Pvc Preta 3/4" Tomada Hexagonal preta + uma caixa 6 Entradas em Pvc Preta	un	80,00	40,22	49,47	3.957,60
16.28	91997	SINAPI JUN-2024	Tomada Para Condulete 2p+t 20a Preto Com Haste Preta + uma tampa Condulete Pvc Preta 3/4" Tomada Hexagonal preta + uma caixa 6 Entradas em Pvc Preta	un	40,00	42,50	52,28	2.091,20
16.29	92004	SINAPI JUN-2024	Tomada dupla para Condulete 2p+t 10a Preto Com Haste Preta + uma tampa 2 tomadas para Condulete Pvc Preta 3/4" + uma caixa 6 Entradas em Pvc Preta	un	10,00	64,13	78,88	788,80
16.30	91953	SINAPI JUN-2024	Interruptor simples uma tecla sem placa + uma tampa 1 tecla para Condulete Pvc Preta 3/4" + uma caixa 6 Entradas em Pvc Preta	un	22,00	33,99	41,81	919,82

PROJETO: MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

OBJETO: REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DO MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

ENDEREÇO: RUA ARISTEU PORTO LOPES - CENTRO - CAÇADOR/SC

ÁREA: 1.836,73 m²

DATA: 01/08/2024

R\$/m² 1.887,72

BDI 23,00%

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTADE	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
16.31	91959	SINAPI JUN-2024	Interruptor simples duas teclas sem placa + uma tampa 2 teclas para Condutele Pvc Preta 3/4" + uma caixa 6 Entradas em Pvc Preta	un	17,00	51,66	63,54	1.080,18
16.32	91967	SINAPI JUN-2024	Interruptor simples três teclas sem placa + uma tampa 3 teclas para Condutele Pvc Preta 3/4" + uma caixa 6 Entradas em Pvc Preta	un	5,00	69,33	85,28	426,40
16.33	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Caixa 6 Entradas em Pvc Preta + uma tampa cega para Condutele Pvc Preta 3/4"	un	10,00	13,75	16,91	169,10
16.34	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Eletrocalha perfurada preta 100x50 + tampa + junção simples 4 ou 8 furos	m	260,00	37,20	45,76	11.897,60
16.35	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Tê Horizontal 90° eletrocalha preta 100x50	un	16,00	33,57	41,29	660,64
16.36	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Desvio à Esquerda 45° eletrocalha preta 100X50	un	3,00	39,90	49,08	147,24
16.37	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Desvio à direita 45° eletrocalha preta 100X50	un	3,00	39,90	49,08	147,24
16.38	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Curva Horizontal 90° Lisa ELETROCALHA PRETA 100X50	un	10,00	34,49	42,42	424,20
16.39	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Mão Francesa Simples ELETROCALHA PRETA 100X50	un	50,00	10,80	13,28	664,00
16.40	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Tê Vertical de Derivação Liso ELETROCALHA PRETA 100X50	un	4,00	31,10	38,25	153,00
16.41	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Junta Reta Interna preta	m	50,00	3,53	4,34	217,00
16.42	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Acoplamento preto	m	100,00	6,90	8,49	849,00
16.43	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Suporte 38 x 38 mm preto	m	300,00	4,80	5,90	1.770,00
16.44	COTAÇÃO MERCADO	JUN-2024	Barra roscada 3/8" 3m	un	80,00	42,42	52,18	4.174,40

17 INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS E REDE LÓGICA

10.733,85

17.1	101795	SINAPI JUN-2024	CAIXA ENTERRADA PARA INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS TIPO R1, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,35X0,60X0,60 M. EXCLUINDO TAMPÃO	un.	1,00	644,92	793,25	793,25
17.2	100560	SINAPI JUN-2024	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un.	1,00	112,56	138,45	138,45
17.5	98297	SINAPI JUN-2024	CABO ELÉTRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	500,00	9,82	12,08	6.040,00
17.6	98261	SINAPI JUN-2024	CABO TELEFÔNICO CCI-50 1 PAR, INSTALADO EM ENTRADA DE EDIFICAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	100,00	4,64	5,71	571,00
17.7	COMPOSIÇÃO	SINAPI JUN-2024	PONTO PARA TOMADA, INCLUINDO CAIXA ELÉTRICA, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO DE ALVENARIA	un.	19,00	88,20	108,49	2.061,31
17.8	98307	SINAPI JUN-2024	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un.	17,00	50,05	61,56	1.046,52
17.9	98308	SINAPI JUN-2024	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un.	2,00	33,87	41,66	83,32

18 PREVENTIVO CONTRA INCENDIO

28.398,85

18.1	101908	SINAPI JUN-2024	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	186,44	229,32	917,28
18.2	37558	SINAPI JUN-2024	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, 32 X 50 CM, EM PVC 2 MM ANTI-CHAMAS	un	12,00	40,83	50,22	602,64
18.3	97599	SINAPI JUN-2024	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	10,00	19,74	24,28	242,80
18.4	COTAÇÃO MERCADO	JAN-2024	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA LED, QUANTIDADE DE FARÓIS: 2, BIVOLT, POTÊNCIA: 20W, FLUXO LUMINOSO: 2200 LM, AUTONOMIA MÍNIMA DE 3 H	un	5,00	185,00	227,55	1.137,75
18.5	COTAÇÃO MERCADO	JAN-2024	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO ENDEREÇÁVEL COM BATERIA ACOPLADA	un	1,00	1.090,30	1.341,07	1.341,07
18.6	COTAÇÃO MERCADO	JAN-2024	ACIONADOR DE ALARME MANUAL E SONORIZADOR, TENSÃO DE OPERAÇÃO - 12 E 24V DC, ACIONAMENTO - POR PRESSÃO / REARMÁVEL POR CHAVE, PRESSÃO SONORA DA SIRENE - 90 DB/M, MATERIAL DE FABRICAÇÃO - ABS, GRAU DE PROTEÇÃO - IP20	un	4,00	64,00	78,72	314,88
18.7	COTAÇÃO MERCADO	JAN-2024	AVISADOR SONORO E VISUAL, TENSÃO DE OPERAÇÃO: 12 A 28 VDC, INSTALAÇÃO: 2 FIOS (COM POLARIDADE), PRESSÃO SONORA: > 90 DB/M @ 24 V, SINALIZAÇÃO VISUAL: (FLASH) 6 LEDS VERMELHOS AUTOBRILHO, COR: VERMELHO. MATERIAL - ABS COM PROTEÇÃO LIV	un	4,00	58,99	72,56	290,24
18.8	COTAÇÃO MERCADO	JAN-2024	CABO PARA ALARME DE INCÊNDIO 2 X1,5MM ² , ISOLAÇÃO DAS VIAS E CAPA EXTERNA: PVC ESPECIAL 105°C NÃO PROPAGANTE A CHAMA, BLINDAGEM: FITA POLIÉSTER HELICOIDAL E FITA ALUMINIZADA HELICOIDAL, DRENO: COBRE ESTANHADO, FABRICAÇÃO CONFORME NBR 17240, COR VERMELHO	m	400,00	6,40	7,87	3.148,00
18.9	COTAÇÃO MERCADO	JAN-2024	DETECTOR DE FUMAÇA PONTUAL, TENSÃO DE OPERAÇÃO 12V A 28V, TIPO ÓPTICO, INSTALAÇÃO 2 FIOS LAÇO (SEM POLARIDADE), MATERIAL ABS + UV	un	10,00	63,47	78,07	780,70
18.10	101916	SINAPI JUN-2024	HIDRANTE SUBTERRÂNEO PREDIAL (COM CURVA LONGA E CAIXA), DN 75 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	3.573,58	4.395,50	4.395,50
18.11	96765	SINAPI JUN-2024	ABRIGO PARA HIDRANTE 90X60X17CM, COM REGISTRO DE GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2.1/2". ADAPTADOR STORZ 2.1/2", MANGUEIRA DE INCENDIO 25M, REDUÇÃO 2.1/2"X1.1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	2,00	1.256,27	1.545,21	3.090,42
18.12	92367	SINAPI JUN-2024	TUBO DE AÇO PRETO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2.1/2"), INSTALADA EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	65,00	100,46	123,57	8.032,05
18.13	95253	SINAPI JUN-2024	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE ROSCÁVEL, 2.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	225,43	277,28	277,28
18.14	99632	SINAPI JUN-2024	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, BRONZE ROSCÁVEL, 2.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	218,57	268,84	268,84

PROJETO: MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

OBJETO: REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DO MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

ENDEREÇO: RUA ARISTEU PORTO LOPES - CENTRO - CAÇADOR/SC

ÁREA: 1.836,73 m²

DATA: 01/08/2024

R\$/m² 1.887,72

BDI 23,00%

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTD	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
18.15	92390	SINAPI JUN-2024	JOELHO 90 GRAUS EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2.1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADA EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	8,00	163,88	201,57	1.612,56
18.16	92642	SINAPI JUN-2024	TÉ EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2.1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADA EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	2,00	224,08	275,62	551,24
18.17	92378	SINAPI JUN-2024	LUVÁ EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2.1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADA EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	10,00	113,46	139,56	1.395,60
19 INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL								821,47
19.1	92688	SINAPI JUN-2024	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	4,50	38,90	47,85	215,33
19.2	92701	SINAPI JUN-2024	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	36,75	45,20	180,80
19.3	101917	SINAPI JUN-2024	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	152,08	187,06	187,06
19.4	11756	SINAPI JUN-2024	Registro regulador de pressão	un	1,00	39,14	48,14	48,14
19.5	6024	SINAPI JUN-2024	Registro de corte rápido (3/4")	un	2,00	77,29	95,07	190,14
20 SERVIÇOS COMPLEMENTARES								46.819,38
20.1	20193	SINAPI JUN-2024	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20M, ALTURA POR PEÇA DE 2,0M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSARIOS A INSTALACAO	m²Xmês	180,00	30,75	37,82	6.807,60
20.2	97063	SINAPI JUN-2024	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS	m²	180,00	19,47	23,95	4.311,00
20.3	100866	SINAPI JUN-2024	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 40CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	8,00	356,61	438,63	3.509,04
20.4	100874	SINAPI JUN-2024	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - BARRA EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3CM	un	4,00	356,61	438,63	1.754,52
20.5	100867	SINAPI JUN-2024	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	376,30	462,85	1.851,40
20.6	100868	SINAPI JUN-2024	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	8,00	389,41	478,97	3.831,76
20.7	COMPOSIÇÃO	SINAPI JUN-2024	CHAPA DE ALUMÍNIO XADREZ, ESP. 3 MM - FIXAÇÃO COM PARAFUSO AUTOBROCANTE	un	4,00	135,58	166,76	667,04
20.8	COTAÇÃO MERCADO	NOV-2023	GUARDA-CORPO METÁLICO COM DETALHE EM MADEIRA PARA FECHAMENTO ÁREA RESTAURANTE, ALTURA = 1,10M	M²	33,00	500,00	615,00	20.295,00
20.9	COMPOSIÇÃO	SINAPI JUN-2024	DEPÓSITO DE LIXO NAS DIMENSÕES 1,80X0,80X0,90M, INCLUSO DUAS PORTAS VENEZIANAS EM ALUMÍNIO 0,60X0,80M	un	1,00	3.082,94	3.792,02	3.792,02
21 SERVIÇOS FINAIS								2.549,89
21.1	99802	SINAPI JUN-2024	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO	M2	957,25	0,57	0,70	670,08
21.2	97637	SINAPI JUN-2024	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	499,95	3,06	3,76	1.879,81
TOTAL								3.467.225,21

*BDI utilizado 23% - Tabela base SINAPI MAR 2024 sem desoneração



INSTITUTO DE PESQUISA
E PLANEJAMENTO URBANO DE CAÇADOR



PROJETO: MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

OBJETO: REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DO MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

ENDEREÇO: RUA ARISTEU PORTO LOPES - CENTRO - CAÇADOR/SC

ÁREA: 1.836,73

DATA: 01/08/2024

		CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO																	
		1º MÊS			2º MÊS			3º MÊS			4º MÊS			5º MÊS			6º MÊS		
ÍTEM	DESCRIÇÃO	VALOR TOTAL	VALOR PERÍODO	%	VALOR PERÍODO	%	VALOR PERÍODO	%	VALOR PERÍODO	%	VALOR PERÍODO	%	VALOR PERÍODO	%	VALOR PERÍODO	%			
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	68.422,29	67.053,84	98,00	1.368,45	2,00													
2	SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO	140.532,62	98.372,83	70,00	42.159,79	30,00													
3	INFRAESTRUTURA	21.739,02					2.173,90	10,00	19.565,12	90,00									
4	SUPRAESTRUTURA	60.685,16							60.685,16	100,00									
5	IMPERMEABILIZAÇÕES	3.137,56							3.137,56	100,00									
6	PAREDES E PAINÉIS	69.071,89					20.721,57	30,00	27.628,76	40,00	8.288,63	12,00	12.432,94	18,00					
7	REVESTIMENTO DE PAREDES	129.978,34									59.790,04	46,00							
8	PINTURA	82.272,30																	
9	PISOS E PAVIMENTAÇÕES	804.235,84							40.211,79	5,00	104.550,66	13,00	104.550,66	13,00					
10	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	361.378,67											54.206,80	15,00					
11	ESQUADRIAS	330.717,77																	
12	FORRO	424.751,79											21.237,59	5,00					
13	COBERTURA	587.679,32			170.427,00	29,00	417.252,32	71,00											
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	81.406,34							48.843,80	60,00	12.210,95	15,00							
15	APARELHOS HIDROSSANITÁRIOS	45.325,89																	
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	166.566,97							6.662,68	4,00	8.328,35	5,00							
17	INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS E REDE LÓGICA	10.733,85																	
18	PREVENTIVO CONTRA INCENDIO	28.398,85																	
19	INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL	821,47											402,52	49,00					
20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	46.819,38	15.918,58	34,00	468,19	1,00	468,19	1,00	468,19	1,00	3.277,35	7,00	468,19	1,00					
21	SERVIÇOS FINAIS	2.549,89																	
TOTAL		3.467.225,21	181.345,25	5,23	214.423,43	6,18	440.615,98	12,71	207.203,06	5,98	196.445,98	5,67	193.298,70	5,58					
ACUMULADO		3.467.225,21	181.345,25	5,23	395.768,68	11,41	836.384,66	24,12	1.043.587,72	30,10	1.240.033,70	35,77	1.433.332,40	41,35					



INSTITUTO DE PESQUISA
E PLANEJAMENTO URBANO DE CAÇADOR



PROJETO: MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

OBJETO: REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DO MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

ENDEREÇO: RUA ARISTEU PORTO LOPES - CENTRO - CAÇADOR/SC

ÁREA: 1.836,73

DATA: 01/08/2024

		CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO																	
		7º MÊS			8º MÊS			9º MÊS			10º MÊS			11º MÊS			12º MÊS		
ÍTEM	DESCRIÇÃO	VALOR TOTAL	VALOR PERÍODO	%	VALOR PERÍODO	%	VALOR PERÍODO	%	VALOR PERÍODO	%	VALOR PERÍODO	%	VALOR PERÍODO	%	VALOR PERÍODO	%			
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	68.422,29																	
2	SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO	140.532,62																	
3	INFRAESTRUTURA	21.739,02																	
4	SUPRAESTRUTURA	60.685,16																	
5	IMPERMEABILIZAÇÕES	3.137,56																	
6	PAREDES E PAINÉIS	69.071,89																	
7	REVESTIMENTO DE PAREDES	129.978,34	55.890,69	43,00			14.297,62	11,00											
8	PINTURA	82.272,30													16.454,46	20,00			
9	PISOS E PAVIMENTAÇÕES	804.235,84							241.270,75	30,00	72.381,23	9,00	160.847,17	20,00					
10	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	361.378,67	126.482,53	35,00	90.344,67	25,00	90.344,67	25,00											
11	ESQUADRIAS	330.717,77			99.215,33	30,00	66.143,55	20,00	66.143,55	20,00	99.215,34	30,00							
12	FORRO	424.751,79					84.950,36	20,00	25.485,11	6,00									
13	COBERTURA	587.679,32																	
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	81.406,34																	
15	APARELHOS HIDROSSANITÁRIOS	45.325,89																	
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	166.566,97	8.328,34	5,00															
17	INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS E REDE LÓGICA	10.733,85																	
18	PREVENTIVO CONTRA INCENDIO	28.398,85																	
19	INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL	821,47																	
20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	46.819,38	468,19	1,00	468,19	1,00	468,19	1,00	468,19	1,00	468,19	1,00	468,19	1,00	468,19	1,00			
21	SERVIÇOS FINAIS	2.549,89																	
TOTAL		3.467.225,21	191.169,75	5,51	190.028,19	5,48	256.204,39	7,39	333.367,60	9,61	172.064,76	4,96	177.769,82	5,13					
ACUMULADO		3.467.225,21	1.624.502,15	46,86	1.814.530,34	52,34	2.070.734,73	59,73	2.404.102,33	69,34	2.576.167,09	74,30	2.753.936,91	79,43					



INSTITUTO DE PESQUISA
E PLANEJAMENTO URBANO DE CAÇADOR



PROJETO: MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

OBJETO: REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DO MERCADO PÚBLICO DE CAÇADOR

ENDEREÇO: RUA ARISTEU PORTO LOPES - CENTRO - CAÇADOR/SC

ÁREA: 1.836,73

DATA: 01/08/2024

		CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO																	
		13º MÊS			14º MÊS			15º MÊS			16º MÊS			17º MÊS			18º MÊS		
ÍTEM	DESCRIÇÃO	VALOR TOTAL	VALOR PERÍODO	%	VALOR PERÍODO	%	VALOR PERÍODO	%	VALOR PERÍODO	%	VALOR PERÍODO	%	VALOR PERÍODO	%	VALOR PERÍODO	%			
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	68.422,29																	
2	SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO	140.532,62																	
3	INFRAESTRUTURA	21.739,02																	
4	SUPRAESTRUTURA	60.685,16																	
5	IMPERMEABILIZAÇÕES	3.137,56																	
6	PAREDES E PAINÉIS	69.071,89																	
7	REVESTIMENTO DE PAREDES	129.978,34																	
8	PINTURA	82.272,30	12.340,85	15,00			16.454,46	20,00	12.340,85	15,00			24.681,68	30,00					
9	PISOS E PAVIMENTAÇÕES	804.235,84	80.423,58	10,00															
10	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	361.378,67																	
11	ESQUADRIAS	330.717,77																	
12	FORRO	424.751,79			254.851,07	60,00	38.227,66	9,00											
13	COBERTURA	587.679,32																	
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	81.406,34	20.351,59	25,00															
15	APARELHOS HIDROSSANITÁRIOS	45.325,89					4.532,59	10,00	40.793,30	90,00									
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	166.566,97					31.647,72	19,00	33.313,39	20,00	33.313,39	20,00	44.973,08	27,00					
17	INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS E REDE LÓGICA	10.733,85											10.733,85	100,00					
18	PREVENTIVO CONTRA INCENDIO	28.398,85											28.398,85	100,00					
19	INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL	821,47											418,95	51,00					
20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	46.819,38	468,19	1,00	468,19	1,00	14.513,99	31,00	468,19	1,00	468,19	1,00	6.554,70	14,00					
21	SERVIÇOS FINAIS	2.549,89										1.886,92	74,00	662,97	26,00				
TOTAL		3.467.225,21	113.584,21	3,28	255.319,26	7,36	105.376,42	3,04	86.915,73	2,51	35.668,50	1,03	116.424,08	3,36					
ACUMULADO		3.467.225,21	2.867.521,12	82,71	3.122.840,38	90,07	3.228.216,80	93,11	3.315.132,53	95,62	3.350.801,03	96,65	3.467.225,11	100,00					

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERAÇÃO
Construção e Reforma de Edifícios	Não

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,60%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,30%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,40%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,00%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

CARINE
MARCON:010
21808903

Assinado de forma digital por CARINE
MARCON:01021808903
Dados: 2024.05.29
14:49:35 -03'00'



1. Responsável Técnico

CARINE MARCON

Título Profissional: Engenheira Civil

RNP: 2508171131

Registro: 098839-2-SC

Empresa Contratada: MUNICIPIO DE CACADOR

Registro: C00043-9-SC

2. Dados do Contrato

Contratante: MUNICIPIO DE CAÇADOR-SC

Endereço: AVENIDA SANTA CATARINA

Complemento:

Cidade: CACADOR

Valor: R\$ 3.434.973,71

Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Bairro: CENTRO

UF: SC

Ação Institucional:

Tipo de Contratante:

CPF/CNPJ: 83.074.302/0001-31
Nº: 195

CEP: 89500-124

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: MUNICIPIO DE CAÇADOR-SC

Endereço: RUA ARISTEU PORTO LOPES

Complemento:

Cidade: CACADOR

Data de Início: 10/07/2023

Finalidade: Outro

Previsão de Término: 29/05/2024

Coordenadas Geográficas:

Bairro: CENTRO

UF: SC

CPF/CNPJ: 83.074.302/0001-31
Nº: 0

CEP: 89500-103

Código:

4. Atividade Técnica

Orçamento

Rede Hidrossanitária

Memorial Descritivo

Dimensão do Trabalho:

1.836,73

Metro(s) Quadrado(s)

Orçamento

Instalação elétrica residencial e/ou comercial em baixa tensão com medição individual ou coletiva

Memorial Descritivo

Dimensão do Trabalho:

1.836,73

Metro(s) Quadrado(s)

Orçamento

de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico

Memorial Descritivo

Dimensão do Trabalho:

1.836,73

Metro(s) Quadrado(s)

Orçamento

Rede Telefônica em Edificações

Memorial Descritivo

Dimensão do Trabalho:

1.836,73

Metro(s) Quadrado(s)

Orçamento

Pavimentação em Paver

Memorial Descritivo

Dimensão do Trabalho:

2.066,07

Metro(s) Quadrado(s)

Orçamento

Edificação de Alvenaria Para Fins Comerciais

Memorial Descritivo

Dimensão do Trabalho:

1.836,73

Metro(s) Quadrado(s)

5. Observações

Elaboração de orçamento e memorial descritivo do projeto de reforma de edificação que abrigará o Mercado Público Municipal.

6. Declarações

. Acessibilidade: Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

ADEAC - 27

8. Informações

- . A ART é válida somente após o pagamento da taxa.
Situação do pagamento da taxa da ART em 29/05/2024: TAXA DA ART A PAGAR
Valor ART: R\$ 99,64 | Data Vencimento: 28/06/2024 | Registrada em:
Valor Pago: | Data Pagamento: | Nosso Número:
. A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.
. A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.
. Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

CACADOR - SC, 29 de Maio de 2024

CARINE
MARCON:01021808903Assinado de forma digital por
CARINE MARCON:01021808903
Dados: 2024.05.29 15:18:45 -03'00'CARINE MARCON
010.218.089-03



Prefeitura Municipal de Caçador

Avenida Santa Catarina, 195 - Centro - 89.500-124 - Caçador/ SC
CNPJ: 83.074.302/0001-31 administracao@cacador.sc.gov.br
<http://www.cacador.sc.gov.br>

Usuário: Claudete Maraffon	Chave de Autenticação Digital 1671-1005-534	Página 1 / 1
-----------------------------------	---	------------------------

Certidão de Bloqueio Orçamentário da Despesa

Valores em R\$

Data de movimento: 22/01/2024

Sequência: 8046358
Sequência estornada:

Número: 73561

Unidade gestora: 1 - Prefeitura Municipal de Caçador

Orgão orçam.: 2000 - CHEFIA DO EXECUTIVO

Un. orçam.: 2003 - SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA

Função: 15 - Urbanismo

Subfunção: 452 - Serviços Urbanos

Programa: 15 - URBANISMO

Ação: 2.19 - MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DA SECRETARIA DE INFRA ESTRUTURA

Despesa: 56 - 4.4.90.00.00 - Aplicações Diretas

Fonte recurso: 183 - Operações de Crédito Internas - Outros Programas

Valor: 3.497.141,45

Id-Uso: 1.754.0000

Importa este movimento o valor de: três milhões e quatrocentos e noventa e sete mil e cento e quarenta e um reais e quarenta e cinco centavos

Fundamento:

Ementa:

Convênio:

Sol. Compra/Contr.:

Compra direta:

Licitação:

Contrato

Pré-empenho:

Objetivo:

Movimentos Contábeis

Orçamentário	Movimentos Contábeis	
	Débitos	Créditos
6.2.2.1.1 - CREDITO DISPONÍVEL	3.497.141,45	6.2.2.1.2.01.02.01 - Crédito bloqueado (reserva de saldo)
		3.497.141,45

Histórico: Bloqueio Orçamentário da Despesa

Complemento: CERTIDÃO BLOQUEIO ORÇAMENTÁRIO CONFORME SOLICITAÇÃO PROTOCOLO 38.776/2023- CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DO MERCADO PÚBLICO.

ORDENADOR DA DESPESA
SECRETÁRIO MUNICIPAL



SÉRGIO INHAIA
Contador
CRC-SC 028.242/O-2