

ZONA DE RECUPERAÇÃO URBANA – ZRU
Principais parâmetros construtivos conforme Lei nº. 168/2010

NOME DO INTERESSADO:			
USO DE CONSTRUÇÃO:			
ENDEREÇO:	Rua:		
	Bairro:		
	Loteamento:	Quadra:	Lote:
ZONA: ZRU – Zona de Recuperação Urbana			
*Parâmetros de acordo com estudos apresentados pelo interessado e aprovado pelo IPPUC, com parecer favorável da Comissão Técnica de Urbanismo - CTU			
USO PERMITIDO: --			
USO PERMISSÍVEL: --			
ALTURA MÁX: --			
AFASTAMENTO FRONTAL: --			
AFASTAMENTO LATERAL: --			
AFASTAMENTO DE FUNDOS: --			
Taxa de Ocupação MÁXIMA: --			
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO:	BÁS: --		
	MÁX: --		
	MÍN: --		
TAXA PERMEABILIDADE MÍN: --			
ÁREA DE PERMEABILIDADE: $AP=TP/100[AT-(AT \times TO/100)]$ – (art. 35)			
LOTE MÍN: --			
VAGAS DE GARAGEM/ESTACIONAMENTO: Área de estacionamento será calculada como 12,5m ² para cada vaga. Considerar a tabela III de acordo com o uso pretendido.			
Obs.: <ul style="list-style-type: none"> • Este formulário não dá direito a construir, não substitui o Alvará de Construção e demais documentos oficiais necessários na aprovação. • As informações constantes nesse formulário, não substitui o corpo da lei nº 168/2010 e demais leis correlatas; • Manter faixa de preservação ao longo de córregos e cursos d'água, conforme Lei Federal 12.651/2012. • Consultar Lei 3.652/2021 – Diagnóstico Sócio Ambiental. (disponível em cacador.sc.gov.br) • Consultar Decreto 9.590/2021. 			

Caçador-SC: __/__/__.