



INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE CAÇADOR



BDI

1,27

PROJETO: ESTADIO MUNICIPAL

FONTE SINAPI 03/2021

OBJ.: REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA ADEQUAÇÃO DOS VESTIÁRIO VISITANTES

SINAPI 03/2021 insumos

END.: RUA LUÍZ SIMAS

ÁREA:

DATA:

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ORÇAMENTO ANALÍTICO					CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO					
ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QTDADE	VALOR TOTAL	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS	
					VALOR PERÍODO	%	MATERIAL	VALOR PERÍODO	%	MATERIAL
1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado *N.22, adesivada - 2,00x1,50m	m ²	3,00	762,00	-	0%	-	0%	-	0%
SERVIÇOS PRELIMINARES				762,00						
2.1	Demolição de piso para passagem de tubulação, de forma mecanizada, sem reaproveitamento	m ³	5,00	671,40	-	0%	-	0%	-	0%
2.2	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento - piso	m ²	24,25	577,88	-	0%	-	0%	-	0%
2.3	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento - parede	m ²	73,20	1.744,36	-	0%	-	0%	-	0%
2.4	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento	m ²	8,82	86,17	-	0%	-	0%	-	0%
2.5	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento	m ²	3,70	125,17	-	0%	-	0%	-	0%
2.6	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento	m ³	6,42	377,69	-	0%	-	0%	-	0%
2.7	Remoção de louças, de forma manual, com reaproveitamento	un	14,00	183,12	-	0%	-	0%	-	0%
2.8	Remoção de luminárias de forma manual, com reaproveitamento	un	25,00	38,00	-	0%	-	0%	-	0%
2.9	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6m ³	m ³	8,00	212,16	-	0%	-	0%	-	0%
SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO				4.015,95						
3.1	Impermeabilização de superfícies com emulsão asfáltica, 2 demãos	m ²	24,25	1.083,25	-	0%	-	0%	-	0%
IMPERMEABILIZAÇÕES				1.083,25						
4.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados de 14x19x39cm	m ²	13,72	1.340,99	-	0%	-	0%	-	0%
4.2	Divisória sanitária, tipo cabine, em granito cinza polido, espessura 30mm, chumbamento no piso e parede com argamassa de cimento e areia, polimento manual	m ²	19,74	15.321,20	-	0%	-	0%	-	0%
PAREDES E PAINÉIS				16.662,19						
5.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira	m ²	27,44	125,40	-	0%	-	0%	-	0%
5.2	Massa única, para recebimento de pintura, argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico em betoneira, aplicado manualmente, 20 mm.	m ²	27,44	1.038,06	-	0%	-	0%	-	0%

5.3	Emboço, em argamassa para recebimento de cerâmica traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente em faces internas das paredes, espessura 10mm, com execução de taliscas	m²	75,90	1.755,57	-	0%	-	0%	-	0%
5.4	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45cm aplicadas em ambientes de área maior que 5m² na altura interna das paredes	m²	75,90	5.714,51	-	0%	-	0%	-	0%
5.5	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes externas, duas demãos	m²	27,44	621,79	-	0%	-	0%	-	0%
5.6	Soleira em granito, largura 20cm, espessura 2,0cm	m	13,40	1.387,70	-	0%	-	0%	-	0%
REVESTIMENTO				10.643,03						
6.1	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação	m²	4,32	4.819,22	-	0%	-	0%	-	0%
6.2	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca, pesada, 90x210	un.	1,00	1.127,63	-	0%	-	0%	-	0%
ESQUADRIAS E FERRAGENS				5.946,85						
7.1	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de PVC, DN 25mm, instalado em ramal de água, incluso rasgo e chumbamento	un	18,00	2.916,18	-	0%	-	0%	-	0%
7.2	Tubo PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou subramal de água - fornecimento e instalação	m	15,00	164,85	-	0%	-	0%	-	0%
7.3	Tubo PVC, soldável, DN 50mm, instalado em ramal ou subramal de água - fornecimento e instalação	m	25,00	497,75	-	0%	-	0%	-	0%
7.4	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	36,00	195,84	-	0%	-	0%	-	0%
7.5	Te, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	36,00	518,40	-	0%	-	0%	-	0%
7.6	Te, PVC, soldável, DN 50mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	18,00	458,82	-	0%	-	0%	-	0%
7.7	Te, com bucha de latão, PVC, soldável, DN 25mm x 1/2, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	10,00	172,70	-	0%	-	0%	-	0%
7.8	Luva de correr, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	20,00	389,20	-	0%	-	0%	-	0%
7.9	Registro de esfera, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento - fornecimento e instalação	un	3,00	87,30	-	0%	-	0%	-	0%
7.10	Chuveiro Elétrico comum, corpo plástico, tipo ducha, fornecimento e instalação	un	8,00	685,52	-	0%	-	0%	-	0%
7.11	Kit registro de pressão bruto de latão 3/4", inclusive conexões	un	8,00	385,20	-	0%	-	0%	-	0%

7.12	Manopla e canopla cromada, fornecimento e instalação	un	11,00	389,51	-	0%	-	0%	-	0%
7.13	Caixa de inspeção em concreto pré moldado, com tampa	un	7,00	2.451,68	-	0%	-	0%	-	0%
7.14	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	m	80,00	2.307,20	-	0%	-	0%	-	0%
7.15	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	m	30,00	424,80	-	0%	-	0%	-	0%
7.16	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	un	20,00	558,80	-	0%	-	0%	-	0%
7.17	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	un	10,00	76,80	-	0%	-	0%	-	0%
7.18	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	un	2,00	55,76	-	0%	-	0%	-	0%
7.19	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	un	5,00	65,90	-	0%	-	0%	-	0%
7.20	Junção simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100x50mm - fornecimento e instalação	un	6,00	111,42	-	0%	-	0%	-	0%
7.21	Junção simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50x50mm - fornecimento e instalação	un	-	-	-	#DIV/0!	-	#DIV/0!	-	#DIV/0!
7.22	Caixa sifonada, PVC, DN 150x180x50mm, junta elástica - fornecimento e instalação	un	10,00	736,60	-	0%	-	0%	-	0%
7.23	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada - louça branca - fornecimento e instalação	un	4,00	2.026,00	-	0%	-	0%	-	0%
7.24	Assento para vaso sanitário	un	4,00	137,84	-	0%	-	0%	-	0%
7.25	Mictório sifonado de louça branca com pertences, com registro de pressão 1/2" com canopla cromada, acabamento simples e conjunto para fixação - fornecimento e instalação	un	3,00	1.930,95	-	0%	-	0%	-	0%
7.26	Lavatório louça branca 44x35,5 cm, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível de 30 cm em plástico e com torneira cromada	un	3,00	1.198,35	-	0%	-	0%	-	0%
7.27	Tanque séptico circular, em concreto pré moldado. Volume útil 3.463,6 l	un	1,00	2.621,27	-	0%	-	0%	-	0%
7.28	Filtro anaeróbio circular, em concreto pré moldado, volume útil 3.331,1 l	un	2,00	7.097,62	-	0%	-	0%	-	0%

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS
28.662,26

8.1	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa de aço galvanizado, para 12 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro - fornecimento e instalação	un	1,00	474,40	-	0%	-	0%	-	0%
8.2	Ponto de iluminação incluindo interruptor simples ou acionador automatico, caixa eletrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	un	5,00	940,45	-	0%	-	0%	-	0%

8.3	Ponto de tomada incluindo toamda 10A/250V, caixa eletrica, eletrotuto, cabo, rasgo quebra e chumabamento	un	18,00	4.139,46	-	0%	-	0%	-	0%
8.4	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 10 a 30A - fornecimento e instalação	un	2,00	40,80	-	0%	-	0%	-	0%
8.5	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 35 a 50A - fornecimento e instalação	un	1,00	35,42	-	0%	-	0%	-	0%
8.6	Disjuntor termomagnético tripolar padrão nema (americano) 10 a 50A - fornecimento e instalação	un	1,00	115,43	-	0%	-	0%	-	0%
8.7	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5mm², anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	250,00	1.672,50	-	0%	-	0%	-	0%
8.8	Cabo de cobre flexível isolado, 6,0mm², anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	100,00	1.259,00	-	0%	-	0%	-	0%
8.9	Cabo de cobre flexível isolado, 10,0mm², anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	100,00	1.970,00	-	0%	-	0%	-	0%
8.10	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada de LED de 12 W	un	14,00	759,50	-	0%	-	0%	-	0%
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				11.406,96						
9.1	Revestimento ceramico para piso com placas tipo esmaltado extra de dimenões 45x45cm aplicada - incluindo rejunte	m²	24,25	1.165,46	-	0%	-	0%	-	0%
PISOS E PAVIMENTAÇÕES				1.165,46						
10.1	Extintor PQS 4kg - fornecimento e instalação, incluindo placas	un	1,00	172,61	-	0%	-	0%	-	0%
10.2	Sinalização de abandono de local - 30 lâmpadas de LED 2W bloco aut.	un	1,00	38,09	-	0%	-	0%	-	0%
10.3	Luminaria de emergencia - 30 lâmpadas LED 2W - bloco automático	un	1,00	38,09	-	0%	-	0%	-	0%
PREVENTIVO CONTRA INCENDIO				248,79						
11.1	Papeleira de parede - papel higienico	un	4,00	191,04	-	0%	-	0%	-	0%
11.2	Papeleira de parede - papel toalha	un	1,00	47,76	-	0%	-	0%	-	0%
11.3	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido	un	1,00	66,40	-	0%	-	0%	-	0%
COMPLEMENTOS				305,20						
12.1	Limpeza de piso ceramico e concreto	m²	24,25	52,38	-	0%	-	0%	-	0%
12.2	Limpeza de revestimento ceramico	m²	75,90	67,55	-	0%	-	0%	-	0%
SERVIÇOS FINAIS				119,93						
TOTAL				81.021,87	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%

*BDI utilizado 27% - Tabela base SINAPI Mar 2021

**BDI JÁ ESTÁ INCLUÍDO NOS VALORES UNITÁRIOS DESTA PLANILHA

PERÍODO

PERÍODO

PERÍODO



INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE CAÇADOR



BDI 1,27

PROJETO:	ESTADIO MUNICIPAL
OBJ.:	REVESTIMENTO BANHEIROS ARQUIBANCADAS
END.:	RUA LUÍZ SIMAS
ÁREA:	m ²
DATA:	

FONTES: SINAPI 03/2021
SINAPI 03/2021 insumos

ORÇAMENTO ANALÍTICO					CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO							
ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QTDADE	VALOR TOTAL	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS			
					VALOR PERÍODO	%	MATERIAL	VALOR PERÍODO	%	MATERIAL	VALOR PERÍODO	%
1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado *N.22, adesivada - 2,00x1,50m	m ²	3,00	762,00	-	0%	-	0%	-	0%		
SERVIÇOS PRELIMINARES				762,00								
2.1	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento - parede	m ²	10,80	257,36	-	0%	-	0%	-	0%		
2.2	Remoção de louças, de forma manual, com reaproveitamento	un	14,00	183,12	-	0%	-	0%	-	0%		
2.3	Remoção de luminárias de forma manual, com reaproveitamento	un	3,00	4,56	-	0%	-	0%	-	0%		
2.4	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6m ³	m ³	5,00	132,60	-	0%	-	0%	-	0%		
SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO				577,64								
3.1	Emboço, em argamassa para recebimento de cerâmica traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente em faces internas das paredes, espessura 10mm, com execução de taliscas	m ²	165,27	3.822,70	-	0%	-	0%	-	0%		
3.2	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45cm aplicadas em ambientes de área maior que 5m ² na altura interna das paredes	m ²	165,27	12.443,18	-	0%	-	0%	-	0%		
REVESTIMENTO				16.265,88								
4.1	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada - louça branca - fornecimento e instalação	un	8,00	4.052,00	-	0%	-	0%	-	0%		
4.2	Assento para vaso sanitário	un	8,00	275,68	-	0%	-	0%	-	0%		
4.3	Lavatório louça branca 44x35,5 cm, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível de 30 cm em plástico e com torneira cromada	un	6,00	2.396,70	-	0%	-	0%	-	0%		
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				6.724,38								
5.1	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada de LED de 12 W	un	15,00	813,75	-	0%	-	0%	-	0%		
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				813,75								

6.1	Revestimento ceramico para piso com placas tipo esmaltado extra de dimenões 45x45cm aplicada - incluindo rejunte	m²	39,02	1.875,30	-	0%	-	0%	-	0%
PISOS E PAVIMENTAÇÕES				1.875,30						
7.1	Papeleira de parede - papel higienico	un	8,00	382,08	-	0%	-	0%	-	0%
7.2	Papeleira de parede - papel toalha	un	3,00	143,28	-	0%	-	0%	-	0%
7.3	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido	un	3,00	199,20	-	0%	-	0%	-	0%
COMPLEMENTOS				724,56						
8.1	Limpeza de piso ceramico e concreto	m²	39,02	84,28	-	0%	-	0%	-	0%
8.2	Limpeza de revestimento ceramico	m²	165,27	147,09	-	0%	-	0%	-	0%
SERVIÇOS FINAIS				231,37						
TOTAL				27.974,88	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%

*BDI utilizado 27% - Tabela base SINAPI Mar 2021

**BDI JÁ ESTÁ INCLUÍDO NOS VALORES UNITÁRIOS DESTA PLANILHA

PERÍODO

PERÍODO

PERÍODO



INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE CAÇADOR



BDI 1,27

PROJETO: ESTADIO MUNICIPAL

OBJ.: CONSTRUÇÃO DE BANHEIRO ALOJAMENTO CAC

END.: RUA LUÍZ SIMAS

ÁREA:

DATA:

FONTE SINAPI 03/2021
SINAPI 03/2021 insumos

ORÇAMENTO ANALÍTICO					CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO								
ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QTADE	VALOR TOTAL	1º MÊS		2º MÊS			3º MÊS			
					MATERIAL	VALOR PERÍODO	MATERIAL	VALOR PERÍODO	%	MATERIAL	VALOR PERÍODO	%	
1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado *N.22, adesivada - 2,00x1,50m	m ²	3,00	762,00	-	0%	-	0%	-	0%			
SERVIÇOS PRELIMINARES				762,00									
2.1	Demolição de piso para passagem de tubulação, de forma mecanizada, sem reaproveitamento	m ³	1,00	134,28	-	0%	-	0%	-	0%			
2.2	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento	m ³	6,56	385,92	-	0%	-	0%	-	0%			
2.3	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6m ³	m ³	3,00	79,56	-	0%	-	0%	-	0%			
SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO				599,76									
3.1	Impermeabilização de superfícies com emulsão asfáltica, 2 demãos	m ²	6,00	268,02	-	0%	-	0%	-	0%			
IMPERMEABILIZAÇÕES				268,02									
4.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados de 14x19x39cm	m ²	10,25	1.001,84	-	0%	-	0%	-	0%			
4.2	Verga/contraverga e cinta, moldada in loco em concreto - vergas/contravergas e cinta parede banheiro	m	1,20	130,82	-	0%	-	0%	-	0%			
4.3	Divisória sanitária, tipo cabine, em granito cinza polido, espessura 30mm, chumbamento no piso e parede com argamassa de cimento e areia, polimento manual	m ²	1,26	977,95	-	0%	-	0%	-	0%			
PAREDES E PAINÉIS				2.110,61									
5.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira	m ²	25,00	114,25	-	0%	-	0%	-	0%			
5.2	Massa única, para recebimento de pintura, argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico em betoneira, aplicado manualmente, 20 mm.	m ²	10,25	387,76	-	0%	-	0%	-	0%			
5.3	Emboço, em argamassa para recebimento de cerâmica traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente em faces internas das paredes, espessura 10mm, com execução de taliscas	m ²	8,94	206,78	-	0%	-	0%	-	0%			
5.4	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45cm aplicadas em ambientes de área maior que 5m ² na altura interna das paredes	m ²	8,94	673,09	-	0%	-	0%	-	0%			

5.5	Soleira em granito, largura 20cm, espessura 2,0cm	m	0,80	89,23	-	0%	-	0%	-	0%
REVESTIMENTO				1.471,11						
6.1	Porta de madeira, completa, folha leve, 80x210cm, padrão medio, espessura de 3,5cm, incluindo dobradiças, montagem e instalação, fechadura	un.	1,00	1.102,91	-	0%	-	0%	-	0%
6.2	Janela de aço basculante, fixação com argamassa, sem vidros	m²	0,28	204,60	-	0%	-	0%	-	0%
6.3	Instalação de vidro impresso, e=4 mm, fixado com baguete	m²	0,28	73,30	-	0%	-	0%	-	0%
ESQUADRIAS E FERRAGENS				1.380,81						
7.1	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de PVC, DN 25mm, instalado em ramal de água, incluso rasgo e chumbamento	un	3,00	486,03	-	0%	-	0%	-	0%
7.2	Tubo PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou subramal de água - fornecimento e instalação	m	20,00	219,80	-	0%	-	0%	-	0%
7.3	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	6,00	32,64	-	0%	-	0%	-	0%
7.4	Te, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	3,00	43,20	-	0%	-	0%	-	0%
7.5	Luva de correr, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	2,00	38,92	-	0%	-	0%	-	0%
7.6	Registro de esfera, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento - fornecimento e instalação	un	1,00	29,10	-	0%	-	0%	-	0%
7.7	Chuveiro Elétrico comum, corpo plástico, tipo ducha, fornecimento e instalação	un	1,00	85,69	-	0%	-	0%	-	0%
7.8	Kit registro de pressão bruto de latão 3/4", inclusive conexões	un	1,00	48,15	-	0%	-	0%	-	0%
7.9	Manopla e canopla cromada, fornecimento e instalação	un	2,00	70,82	-	0%	-	0%	-	0%
7.10	Caixa de inspeção em concreto pré moldado, com tampa	un	2,00	700,48	-	0%	-	0%	-	0%
7.11	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	m	40,00	1.153,60	-	0%	-	0%	-	0%
7.12	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	m	1,00	14,16	-	0%	-	0%	-	0%
7.13	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 40mm - fornecimento e instalação	m	2,00	45,04	-	0%	-	0%	-	0%
7.14	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	un	2,00	55,88	-	0%	-	0%	-	0%
7.15	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 40mm - fornecimento e instalação	un	1,00	11,71	-	0%	-	0%	-	0%
7.16	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 40mm - fornecimento e instalação	un	1,00	8,64	-	0%	-	0%	-	0%

7.17	Junção simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100x50mm - fornecimento e instalação	un	1,00	18,57	-	0%	-	0%	-	0%
7.18	Caixa sifonada, PVC, DN 150x180x50mm, junta elástica - fornecimento e instalação	un	1,00	73,66	-	0%	-	0%	-	0%
7.19	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada - louça branca - fornecimento e instalação	un	1,00	506,50	-	0%	-	0%	-	0%
7.20	Assento para vaso sanitário	un	1,00	34,46	-	0%	-	0%	-	0%
7.21	Lavatório louça branca 44x35,5 cm, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível de 30 cm em plástico e com torneira cromada	un	1,00	399,45	-	0%	-	0%	-	0%
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				4.076,50						
8.1	Ponto de iluminação incluindo interruptor simples (2 módulos), caixa eletrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	un	1,00	223,34	-	0%	-	0%	-	0%
8.2	Ponto de tomada incluindo toamda 10A/250V, caixa eletrica, eletrotuto, cabo, rasgo quebra e chumabamento	un	2,00	459,94	-	0%	-	0%	-	0%
8.3	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 10 a 30A - fornecimento e instalação	un	1,00	20,40	-	0%	-	0%	-	0%
8.4	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 35 a 50A - fornecimento e instalação	un	1,00	35,42	-	0%	-	0%	-	0%
8.5	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	20,00	133,80	-	0%	-	0%	-	0%
8.6	Cabo de cobre flexível isolado, 6,0mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	10,00	125,90	-	0%	-	0%	-	0%
8.7	Cabo de cobre flexível isolado, 10,0mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	10,00	197,00	-	0%	-	0%	-	0%
8.8	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada de LED de 12 W	un	1,00	54,25	-	0%	-	0%	-	0%
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				1.250,05						
9.1	Revestimento ceramico para piso com placas tipo esmaltado extra de dimenões 45x45cm aplicada - incluindo rejunte	m ²	6,00	288,36	-	0%	-	0%	-	0%
PISOS E PAVIMENTAÇÕES				288,36						
10.1	Papeleira de parede - papel higienico	un	1,00	47,76	-	0%	-	0%	-	0%
10.2	Papeleira de parede - papel toalha	un	1,00	47,76	-	0%	-	0%	-	0%
10.3	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido	un	1,00	66,40	-	0%	-	0%	-	0%
COMPLEMENTOS				161,92						
11.1	Limpeza de piso ceramico e concreto	m ²	6,00	12,96	-	0%	-	0%	-	0%
11.2	Limpeza de revestimento ceramico	m ²	8,94	7,96	-	0%	-	0%	-	0%
SERVIÇOS FINAIS				20,92						
TOTAL				12.390,06	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%

*BDI utilizado 27% - Tabela base SINAPI Mar 2021
**BDI JÁ ESTÁ INCLuíDO NOS VALORES UNITÁRIOS DESTA PLANILHA

PERÍODO

PERÍODO

PERÍODO



INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE CAÇADOR



BDI

1,27

PROJETO: ESTADIO MUNICIPAL

FONTE

OBJ.: CABINES DE IMPRENSA E CAMAROTES

END.: RUA LUÍZ SIMAS

SINAPI 03/2021

ÁREA:

SINAPI 03/2021 insumos

DATA:

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ORÇAMENTO ANALÍTICO					CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO					
ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	VALOR TOTAL	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS	
					MATERIAL	VALOR PERÍODO	MATERIAL	VALOR PERÍODO	MATERIAL	VALOR PERÍODO
1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado *N.22, adesivada - 2,00x1,50m	m²	3,00	762,00	-	0%	-	0%	-	0%
SERVIÇOS PRELIMINARES				762,00						
2.1	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), com duas faces duplas e estrutura metálica com guias simples, com vãos	m²	42,44	6.635,49	-	0%	-	0%	-	0%
PAREDES E PAINÉIS				6.635,49						
3.1	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos	m²	126,20	2.198,40	-	0%	-	0%	-	0%
3.2	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m²	72,29	1.171,82	-	0%	-	0%	-	0%
3.3	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes externas, duas demãos	m²	53,91	1.221,60	-	0%	-	0%	-	0%
REVESTIMENTO				4.591,82						
4.1	Porta de madeira, completa, folha leve, 60x210cm, padrão medio, espessura de 3,5cm, incluindo dobradiças, montagem e instalação, acabamento melamínico branco, preenchimento de espuma expansiva	un.	5,00	2.945,15	-	0%	-	0%	-	0%
4.2	Fechadura de embutir com cilindro externa, completa, acabamento médio	un.	5,00	914,25	-	0%	-	0%	-	0%
ESQUADRIAS E FERRAGENS				3.859,40						
5.1	Ponto de iluminação incluindo interruptor simples ou acionador automatico, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	un	8,00	1.504,72	-	0%	-	0%	-	0%

5.2	Ponto de tomada incluindo toamda 10A/250V, caixa eletrica, eletrotuto, cabo, rasgo quebra e chumabamento	un	16,00	3.679,52	-	0%	-	0%	-	0%
5.3	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5mm², anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	50,00	334,50	-	0%	-	0%	-	0%
5.4	Cabo de cobre flexível isolado, 6,0mm², anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	50,00	629,50	-	0%	-	0%	-	0%
5.5	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada de LED de 12 W	un	8,00	434,00	-	0%	-	0%	-	0%
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				6.582,24						
6.1	Extintor PQS 4kg - fornecimento e instalação, incluindo placas	un	4,00	690,44	-	0%	-	0%	-	0%
6.2	Sinalização de abandono de local - 30 lâmpadas de LED 2W bloco aut.	un	4,00	152,36	-	0%	-	0%	-	0%
6.3	Luminaria de emergencia - 30 lâmpadas LED 2W - bloco autômo	un	8,00	304,72	-	0%	-	0%	-	0%
PREVENTIVO CONTRA INCENDIO				1.147,52						
TOTAL				23.578,47	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%

*BDI utilizado 27% - Tabela base SINAPI Mar 2021

**BDI JÁ ESTÁ INCLUÍDO NOS VALORES UNITÁRIOS DESTA PLANILHA

PERÍODO

PERÍODO

PERÍODO



INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE CAÇADOR



BDI

1,27

PROJETO: ESTADIO MUNICIPAL

OBJ.: REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA ADEQUAÇÃO DOS VESTIÁRIO JUIZES

END.: RUA LUÍZ SIMAS

ÁREA:

DATA:

FONTE SINAPI 03/2021

SINAPI 03/2021 insumos

ORÇAMENTO ANALÍTICO					CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO								
ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QTTDADE	VALOR TOTAL	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS				
					VALOR PERÍODO	%	MATERIAL	VALOR PERÍODO	%	MATERIAL	VALOR PERÍODO	%	
1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado *N.22, adesivada - 2,00x1,50m	m²	3,00	762,00	-	0%	-	0%	-	0%			
SERVIÇOS PRELIMINARES				762,00									
2.1	Demolição de piso para passagem de tubulação, de forma mecanizada, sem reaproveitamento	m³	0,50	67,14	-	0%	-	0%	-	0%			
2.2	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento - piso	m²	88,91	2.118,73	-	0%	-	0%	-	0%			
2.3	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento - parede	m²	102,75	2.448,53	-	0%	-	0%	-	0%			
2.4	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento	m²	13,65	133,36	-	0%	-	0%	-	0%			
2.5	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento	m²	1,56	52,77	-	0%	-	0%	-	0%			
2.6	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento	m³	6,61	388,87	-	0%	-	0%	-	0%			
2.7	Remoção de louças, de forma manual, com reaproveitamento	un	9,00	117,72	-	0%	-	0%	-	0%			
2.8	Remoção de luminárias de forma manual, com reaproveitamento	un	20,00	30,40	-	0%	-	0%	-	0%			
2.9	Remoção de piso de madeira de forma manual, sem reaproveitamento	m²	7,37	205,70	-	0%	-	0%	-	0%			
2.10	Remoção de parede de madeira, de forma manual, sem reaproveitamento	m²	3,60	29,77	-	0%	-	0%	-	0%			
2.11	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6m³	m³	3,00	79,56	-	0%	-	0%	-	0%			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO				5.672,55									
3.1	Impermeabilização de superfícies com emulsão asfáltica, 2 demãos	m²	11,48	512,81	-	0%	-	0%	-	0%			
IMPERMEABILIZAÇÕES				512,81									
4.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados de 14x19x39cm	m²	24,78	2.422,00	-	0%	-	0%	-	0%			
PAREDES E PAINÉIS				2.422,00									
5.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira	m²	49,56	226,49	-	0%	-	0%	-	0%			

5.2	Massa única, para recebimento de pintura, argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico em betoneira, aplicado manualmente, 20 mm.	m²	47,88	1.811,30	-	0%	-	0%	-	0%
5.3	Emboço, em argamassa para recebimento de cerâmica traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente em faces internas das paredes, espessura 10mm, com execução de taliscas	m²	250,50	5.794,07	-	0%	-	0%	-	0%
5.4	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45cm aplicadas em ambientes de área maior que 5m² na altura interna das paredes	m²	250,50	18.860,15	-	0%	-	0%	-	0%
5.5	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes externas, duas demãos	m²	47,88	1.084,96	-	0%	-	0%	-	0%
5.6	Soleira em granito, largura 20cm, espessura 2,0cm	m	4,00	414,24	-	0%	-	0%	-	0%
REVESTIMENTO				28.191,21						
6.1	Porta de madeira, completa, folha leve, 80x210cm, padrão medio, espessura de 3,5cm, incluindo dobradiças, montagem e instalação, fechadura	un.	7,00	7.148,61	-	0%	-	0%	-	0%
6.2	Janela de aço basculante, fixação com argamassa, sem vidros	m²	2,26	1.651,43	-	0%	-	0%	-	0%
6.3	Instalação de vidro impresso, e=4 mm, fixado com baguete	m²	2,26	591,67	-	0%	-	0%	-	0%
ESQUADRIAS E FERRAGENS				9.391,71						
7.1	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de PVC, DN 25mm, instalado em ramal de água, incluso rasgo e chumbamento	un	12,00	1.944,12	-	0%	-	0%	-	0%
7.2	Tubo PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou subramal de água - fornecimento e instalação	m	15,00	164,85	-	0%	-	0%	-	0%
7.3	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	24,00	130,56	-	0%	-	0%	-	0%
7.4	Te, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	24,00	345,60	-	0%	-	0%	-	0%
7.5	Te, com bucha de latão, PVC, soldável, DN 25mm x 1/2, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	20,00	345,40	-	0%	-	0%	-	0%
7.6	Tubo PVC, soldável, DN 50mm, instalado em ramal ou subramal de água - fornecimento e instalação	m	20,00	398,20	-	0%	-	0%	-	0%
7.7	Te, PVC, soldável, DN 50mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	12,00	305,88	-	0%	-	0%	-	0%
7.8	Luva de correr, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	10,00	194,60	-	0%	-	0%	-	0%
7.9	Registro de esfera, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento - fornecimento e instalação	un	5,00	145,50	-	0%	-	0%	-	0%
7.10	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1", com acabamento e canopla cromados, instalado em reservação de água em edificação que possua reservatório de fibra - fornecimento e instalação	un	1,00	132,25	-	0%	-	0%	-	0%
7.11	Chuveiro Elétrico comum, corpo plástico, tipo ducha, fornecimento e instalação	un	3,00	257,07	-	0%	-	0%	-	0%

7.12	Kit registro de pressão bruto de latão 3/4", inclusive conexões	un	3,00	144,45	-	0%	-	0%	-	0%
7.13	Manopla e canopla cromada, fornecimento e instalação	un	8,00	283,28	-	0%	-	0%	-	0%
7.14	Caixa de inspeção em concreto pré moldado, com tampa	un	1,00	350,24	-	0%	-	0%	-	0%
7.15	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	m	19,60	565,26	-	0%	-	0%	-	0%
7.16	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	m	12,56	177,85	-	0%	-	0%	-	0%
7.17	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	un	8,00	223,52	-	0%	-	0%	-	0%
7.18	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	un	4,00	30,72	-	0%	-	0%	-	0%
7.19	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	un	1,00	27,88	-	0%	-	0%	-	0%
7.20	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	un	1,00	13,18	-	0%	-	0%	-	0%
7.21	Junção simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100x50mm - fornecimento e instalação	un	3,00	55,71	-	0%	-	0%	-	0%
7.22	Te pvc. DN 100x100, junta elástica, esgoto sanitário - fornecimento e instalação	un	3,00	138,30	-	0%	-	0%	-	0%
7.23	Caixa sifonada, PVC, DN 150x180x50mm, junta elástica - fornecimento e instalação	un	3,00	220,98	-	0%	-	0%	-	0%
7.24	Tanque de louça branca com coluna 30 l	un	2,00	1.718,92	-	0%	-	0%	-	0%
7.25	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada - louça branca - fornecimento e instalação	un	3,00	1.519,50	-	0%	-	0%	-	0%
7.26	Assento para vaso sanitário	un	3,00	103,38	-	0%	-	0%	-	0%
7.27	Lavatório louça branca 44x35,5 cm, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível de 30 cm em plástico e com torneira cromada	un	4,00	1.597,80	-	0%	-	0%	-	0%

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

11.535,00

8.1	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa de aço galvanizado, para 12 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro - fornecimento e instalação	un	1,00	474,40	-	0%	-	0%	-	0%
8.2	Ponto de iluminação incluindo interruptor simples ou acionador automatico, caixa eletrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	un	10,00	1.880,90	-	0%	-	0%	-	0%
8.3	Ponto de tomada incluindo tomada 10A/250V, caixa eletrica, eletrotuto, cabo, rasgo quebra e chumabamento	un	21,00	4.829,37	-	0%	-	0%	-	0%
8.4	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 10 a 30A - fornecimento e instalação	un	2,00	40,80	-	0%	-	0%	-	0%

8.5	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 35 a 50A - fornecimento e instalação	un	2,00	70,84	-	0%	-	0%	-	0%
8.6	Disjuntor termomagnético tripolar padrão nema (americano) 10 a 50A - fornecimento e instalação	un	1,00	115,43	-	0%	-	0%	-	0%
8.7	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5mm², anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	400,00	2.676,00	-	0%	-	0%	-	0%
8.8	Cabo de cobre flexível isolado, 6,0mm², anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	150,00	1.888,50	-	0%	-	0%	-	0%
8.9	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada de LED de 12 W	un	20,00	1.085,00	-	0%	-	0%	-	0%
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				13.061,24						
9.1	Rodapé ceramico 7 cm, dimensões 45x45cm	m	47,40	387,26	-	0%	-	0%	-	0%
9.2	Revestimento ceramico para piso com placas tipo esmaltado extra de dimensões 45x45cm aplicada - incluindo rejunte	m²	126,83	6.095,45	-	0%	-	0%	-	0%
PISOS E PAVIMENTAÇÕES				6.095,45						
10.1	Extintor PQS 4kg - fornecimento e instalação, incluindo placas	un	1,00	172,61	-	0%	-	0%	-	0%
10.2	Sinalização de abandono de local - placas fotoluminescentes	un	5,00	127,00	-	0%	-	0%	-	0%
10.3	Sinalização de abandono de local - 30 lâmpadas de LED 2W bloco aut.	un	1,00	38,09	-	0%	-	0%	-	0%
PREVENTIVO CONTRA INCENDIO				337,70						
11.1	Papeleira de parede - papel higienico	un	3,00	143,28	-	0%	-	0%	-	0%
11.2	Papeleira de parede - papel toalha	un	4,00	191,04	-	0%	-	0%	-	0%
11.3	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido	un	4,00	265,60	-	0%	-	0%	-	0%
COMPLEMENTOS				599,92						
12.1	Limpeza de piso ceramico e concreto	m²	126,83	273,95	-	0%	-	0%	-	0%
12.2	Limpeza de revestimento ceramico	m²	250,50	222,95	-	0%	-	0%	-	0%
SERVIÇOS FINAIS				496,90						
TOTAL				79.078,49		0,00%		0,00%		0,00%

*BDI utilizado 27% - Tabela base SINAPI Mar 2021

**BDI JÁ ESTÁ INCLUÍDO NOS VALORES UNITÁRIOS DESTA PLANILHA

PERÍODO

PERÍODO

PERÍODO



PROJETO: ESTADIO MUNICIPAL

OBJ.: REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA ADEQUAÇÃO DOS VESTIÁRIO MANDANTE

END.: RUA LUÍZ SIMAS

ÁREA:

DATA:

FONTE SINAPI 03/2021

SINAPI 03/2021 insumos

ORÇAMENTO ANALÍTICO					CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO							
ÍTEM	DESCRIÇÃO	UN	QTDDE	VALOR TOTAL	MATERIAL	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		
						VALOR PERÍODO	%	MATERIAL	VALOR PERÍODO	%	MATERIAL	VALOR PERÍODO
1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado *N.22, adesivada - 2,00x1,50m	m ²	3,00	762,00		-	0%	-	0%	-	0%	
SERVIÇOS PRELIMINARES				762,00								
2.1	Demolição de piso para passagem de tubulação, de forma mecanizada, sem reaproveitamento	m ³	5,00	671,40		-	0%	-	0%	-	0%	
2.2	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento	m ²	5,88	57,45		-	0%	-	0%	-	0%	
2.3	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento	m ²	0,36	12,18		-	0%	-	0%	-	0%	
2.4	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento	m ³	6,74	396,51		-	0%	-	0%	-	0%	
2.5	Remoção de louças, de forma manual, com reaproveitamento	un	1,00	13,08		-	0%	-	0%	-	0%	
2.6	Remoção de luminárias de forma manual, com reaproveitamento	un	10,00	15,20		-	0%	-	0%	-	0%	
2.8	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6m ³	m ³	3,00	79,56		-	0%	-	0%	-	0%	
SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO				1.245,38								
3.1	Impermeabilização de superfícies com emulsão asfáltica, 2 demãos	m ²	53,60	2.394,31		-	0%	-	0%	-	0%	
IMPERMEABILIZAÇÕES				2.394,31								
4.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados de 14x19x39cm	m ²	124,06	12.125,62		-	0%	-	0%	-	0%	
4.2	Verga/contraverga e cinta, moldada in loco em concreto - vergas/contravergas e cinta parede banheiro	m	28,00	3.052,56		-	0%	-	0%	-	0%	
4.3	Divisória sanitária, tipo cabine, em granito cinza polido, espessura 30mm, chumbamento no piso e parede com argamassa de cimento e areia, polimento manual	m ²	32,66	25.349,06		-	0%	-	0%	-	0%	
PAREDES E PAINÉIS				40.527,24								
5.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira	m ²	219,15	1.001,52		-	0%	-	0%	-	0%	
5.2	Massa única, para recebimento de pintura, argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico em betoneira, aplicado manualmente, 20 mm.	m ²	94,38	3.570,40		-	0%	-	0%	-	0%	

5.3	Emboço, em argamassa para recebimento de cerâmica traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente em faces internas das paredes, espessura 10mm, com execução de taliscas	m²	73,62	1.702,83	-	0%	-	0%	-	0%
5.4	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45cm aplicadas em ambientes de área maior que 5m² na altura interna das paredes	m²	73,62	5.542,85	-	0%	-	0%	-	0%
5.5	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m²	160,93	2.608,68	-	0%	-	0%	-	0%
5.6	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes externas, duas demãos	m²	244,36	5.537,20	-	0%	-	0%	-	0%
5.7	Forro em régua de PVC, frisado, inclusive estrutura de fixação	m²	110,00	8.708,70	-	0%	-	0%	-	0%
5.8	Acabamento para forro	m	62,00	898,38	-	0%	-	0%	-	0%
5.9	Soleira em granito, largura 20cm, espessura 2,0cm	m	5,00	517,80	-	0%	-	0%	-	0%
REVESTIMENTO				30.088,36						
6.1	Porta de madeira, completa, folha leve, 80x210cm, padrão médio, espessura de 3,5cm, incluindo dobradiças, montagem e instalação, fechadura	un.	1,00	1.102,91	-	0%	-	0%	-	0%
6.2	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação	m²	5,04	5.622,42	-	0%	-	0%	-	0%
6.3	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca, pesada, 90x210	un.	1,00	1.127,63	-	0%	-	0%	-	0%
6.4	Janela de aço basculante, fixação com argamassa, sem vidros	m²	8,28	6.050,36	-	0%	-	0%	-	0%
6.5	Instalação de vidro impresso, e=4 mm, fixado com baguete	m²	8,28	2.167,70	-	0%	-	0%	-	0%
ESQUADRIAS E FERRAGENS				16.071,02						
7.1	Fabricação e instalação de estrutura pontaleteada de madeira não aparelhada para telhados com até duas águas para telha de fibrocimento	m²	2,00	61,32	-	0%	-	0%	-	0%
7.2	Trama de aço composta por ripas, caibros e terças,	m²	2,00	99,14	-	0%	-	0%	-	0%
7.3	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento, e= 6mm	m²	20,40	953,70	-	0%	-	0%	-	0%
7.4	Rufo externo em chapa de aço galvanizado número 26	m	3,00	211,20	-	0%	-	0%	-	0%
7.5	Calha em chapa de aço galvanizado, número 24, desenvolvimento de 33 cm	m	1,50	117,95	-	0%	-	0%	-	0%
7.6	Instalação de de tubos de PVC, série R, água pluvial, DN 75 mm, incluso conexões	m	3,00	237,24	-	0%	-	0%	-	0%

7.7	Forro em régua de PVC, frisado, inclusive estrutura de fixação	m²	2,00	158,34	-	0%	-	0%	-	0%
7.8	Acabamento para forro	m	4,50	65,21	-	0%	-	0%	-	0%

COBERTURA ENTRADA

1.904,10

8.1	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de PVC, DN 25mm, instalado em ramal de água, incluso rasgo e chumbamento	un	18,00	2.916,18	-	0%	-	0%	-	0%
8.2	Tubo PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou subramal de água - fornecimento e instalação	m	30,00	329,70	-	0%	-	0%	-	0%
8.3	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	40,00	217,60	-	0%	-	0%	-	0%
8.4	Te, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	20,00	288,00	-	0%	-	0%	-	0%
8.5	Te, com bucha de latão, PVC, soldável, DN 25mm x 1/2, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	1,00	17,27	-	0%	-	0%	-	0%
8.6	Luva de correr, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	10,00	194,60	-	0%	-	0%	-	0%
8.7	Registro de esfera, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento - fornecimento e instalação	un	2,00	58,20	-	0%	-	0%	-	0%
8.8	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1", com acabamento e canopla cromados, instalado em reservação de água em edificação que possua reservatório de fibra - fornecimento e instalação	un	1,00	132,25	-	0%	-	0%	-	0%
8.9	Chuveiro Elétrico comum, corpo plástico, tipo ducha, fornecimento e instalação	un	8,00	685,52	-	0%	-	0%	-	0%
8.10	Kit registro de pressão bruto de latão 3/4", inclusive conexões	un	8,00	385,20	-	0%	-	0%	-	0%
8.11	Manopla e canopla cromada, fornecimento e instalação	un	10,00	354,10	-	0%	-	0%	-	0%
8.12	Caixa d'água em polietileno, 1.000 litros, com acessórios	un	1,00	1.038,29	-	0%	-	0%	-	0%
8.13	Caixa de inspeção em concreto pré moldado, com tampa	un	1,00	350,24	-	0%	-	0%	-	0%
8.14	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	m	40,00	1.153,60	-	0%	-	0%	-	0%
8.15	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	m	20,00	283,20	-	0%	-	0%	-	0%
8.16	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	un	8,00	223,52	-	0%	-	0%	-	0%
8.17	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	un	6,00	46,08	-	0%	-	0%	-	0%

8.18	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	un	3,00	83,64	-	0%	-	0%	-	0%
8.19	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	un	3,00	39,54	-	0%	-	0%	-	0%
8.20	Junção simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100x50mm - fornecimento e instalação	un	1,00	18,57	-	0%	-	0%	-	0%
8.21	Junção simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50x50mm - fornecimento e instalação	un	1,00	18,68	-	0%	-	0%	-	0%
8.22	Caixa sifonada, PVC, DN 150x180x50mm, junta elástica - fornecimento e instalação	un	10,00	736,60	-	0%	-	0%	-	0%
8.23	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada - louça branca - fornecimento e instalação	un	4,00	2.026,00	-	0%	-	0%	-	0%
8.24	Assento para vaso sanitário	un	4,00	137,84	-	0%	-	0%	-	0%
8.25	Mictório sifonado de louça branca com pertences, com registro de pressão 1/2" com canopla cromada, acabamento simples e conjunto para fixação - fornecimento e instalação	un	3,00	1.930,95	-	0%	-	0%	-	0%
8.26	Granito para bancada polido	m ²	2,00	1.121,42	-	0%	-	0%	-	0%
8.27	Cuba de embutir oval em louça branca. 35x50 cm - fornecimento e instalação	un	3,00	482,43	-	0%	-	0%	-	0%

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS
15.269,22

9.1	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa de aço galvanizado, para 12 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro - fornecimento e instalação	un	1,00	474,40	-	0%	-	0%	-	0%
9.2	Ponto de iluminação incluindo interruptor simples ou acionador automatico, caixa eletrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	un	5,00	940,45	-	0%	-	0%	-	0%
9.3	Ponto de tomada incluindo tomada 10A/250V, caixa eletrica, eletrotuto, cabo, rasgo quebra e chumbamento	un	24,00	5.519,28	-	0%	-	0%	-	0%
9.4	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 10 a 30A - fornecimento e instalação	un	3,00	61,20	-	0%	-	0%	-	0%
9.5	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 35 a 50A - fornecimento e instalação	un	1,00	35,42	-	0%	-	0%	-	0%
9.6	Disjuntor termomagnético tripolar padrão nema (americano) 10 a 50A - fornecimento e instalação	un	1,00	115,43	-	0%	-	0%	-	0%
9.7	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	400,00	2.676,00	-	0%	-	0%	-	0%
9.8	Cabo de cobre flexível isolado, 6,0mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	100,00	1.259,00	-	0%	-	0%	-	0%
9.9	Cabo de cobre flexível isolado, 10,0mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	100,00	1.970,00	-	0%	-	0%	-	0%

9.10	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada de LED de 12 W	un	21,00	1.139,25	-	0%	-	0%	-	0%
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				14.190,43						
10.1	Revestimento ceramico para piso com placas tipo esmaltado extra de dimenões 45x45cm aplicada - incluindo rejunte	m²	110,00	5.286,60	-	0%	-	0%	-	0%
10.2	Rodapé ceramico 7 cm, dimensões 45x45cm	m	29,50	241,02	-	0%	-	0%	-	0%
10.3	Concreto Fck=15MPa, traço 1:3, 4:3,5 (cimento/areia média/brita 1) - preparo mecanico - canaletas para tubulação	m³	5,31	2.269,92	-	0%	-	0%	-	0%
10.4	Lançamento , adensamento e acabamento de concreto - canaletas para tub	m³	5,31	1.316,46	-	0%	-	0%	-	0%
PISOS E PAVIMENTAÇÕES				9.114,00						
11.1	Extintor PQS 4kg - fornecimento e instalação, incluindo placas	un	4,00	690,44	-	0%	-	0%	-	0%
11.2	Sinalização de abandono de local - placas fotoluminescentes	un	-	-	-	0%	-	0%	-	0%
11.3	Sinalização de abandono de local - 30 lâmpadas de LED 2W bloco aut.	un	4,00	152,36	-	0%	-	0%	-	0%
11.4	Luminaria de emergencia - 30 lâmpadas LED 2W - bloco autômo	un	4,00	152,36	-	0%	-	0%	-	0%
PREVENTIVO CONTRA INCENDIO				995,16						
12.1	Papeleira de parede - papel higienico	un	4,00	191,04	-	0%	-	0%	-	0%
12.2	Papeleira de parede - papel toalha	un	1,00	47,76	-	0%	-	0%	-	0%
12.3	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido	un	1,00	66,40	-	0%	-	0%	-	0%
COMPLEMENTOS				305,20						
13.1	Limpeza de piso ceramico e concreto	m²	110,00	237,60	-	0%	-	0%	-	0%
13.2	Limpeza de revestimento ceramico	m²	73,62	65,52	-	0%	-	0%	-	0%
SERVIÇOS FINAIS				303,12						
TOTAL				133.169,54	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%

*BDI utilizado 27% - Tabela base SINAPI Mar 2021

**BDI JÁ ESTÁ INCLUÍDO NOS VALORES UNITÁRIOS DESTA PLANILHA

PERÍODO

PERÍODO

PERÍODO