

PROJETO: ESTADIO MUNICIPAL

OBJ.: REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA ADEQUAÇÃO DOS VESTIÁRIO VISITANTES

END.: RUA LUÍZ SIMAS

ÁREA:

DATA:

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTDADE	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1.1	4.813	SINAPI 03/2021 insumos	Placa de obra em chapa de aço galvanizado *N.22, adesivada - 2,00x1,50m	m ²	3,00	200,00	254,00	762,00
SERVIÇOS PRELIMINARES								762,00
2.1	97.629	SINAPI 03/2021	Demolição de piso para passagem de tubulação, de forma mecanizada, sem reaproveitamento	m ³	5,00	105,73	134,28	671,40
2.2	97.633	SINAPI 03/2021	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento - piso	m ²	24,25	18,76	23,83	577,88
2.3	97.633	SINAPI 03/2021	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento - parede	m ²	73,20	18,76	23,83	1.744,36
2.4	97.644	SINAPI 03/2021	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento	m ²	8,82	7,69	9,77	86,17
2.5	97.645	SINAPI 03/2021	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento	m ²	3,70	26,64	33,83	125,17
2.6	97.622	SINAPI 03/2021	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento	m ³	6,42	46,32	58,83	377,69
2.7	97.663	SINAPI 03/2021	Remoção de louças, de forma manual, com reaproveitamento	un	14,00	10,30	13,08	183,12
2.8	97.665	SINAPI 03/2021	Remoção de luminárias de forma manual, com reaproveitamento	un	25,00	1,20	1,52	38,00
2.9	72.897	SINAPI 03/2021	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6m ³	m ³	8,00	20,88	26,52	212,16
SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO								4.015,95
3.1	98.557	SINAPI 03/2021	Impermeabilização de superfícies com emulsão asfáltica, 2 demãos	m ²	24,25	35,17	44,67	1.083,25
IMPERMEABILIZAÇÕES								1.083,25
4.1	87.485	SINAPI 03/2021	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados de 14x19x39cm	m ²	13,72	76,96	97,74	1.340,99
4.2	102.253	SINAPI 03/2021	Divisória sanitária, tipo cabine, em granito cinza polido, espessura 30mm, chumbamento no piso e parede com argamassa de cimento e areia, polimento manual	m ²	19,74	611,14	776,15	15.321,20
PAREDES E PAINÉIS								16.662,19
5.1	87.879	SINAPI 03/2021	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira	m ²	27,44	3,60	4,57	125,40
5.2	87.529	SINAPI 03/2021	Massa única, para recebimento de pintura, argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico em betoneira, aplicado manualmente, 20 mm.	m ²	27,44	29,79	37,83	1.038,06
5.3	87.549	SINAPI 03/2021	Emboço, em argamassa para recebimento de cerâmica traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente em faces internas das paredes, espessura 10mm, com execução de taliscas	m ²	75,90	18,21	23,13	1.755,57
5.4	87.273	SINAPI 03/2021	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45cm aplicadas em ambientes de área maior que 5m ² na altura interna das paredes	m ²	75,90	59,28	75,29	5.714,51
5.5	95.626	SINAPI 03/2021	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes externas, duas demãos	m ²	27,44	17,84	22,66	621,79
5.6	98.689	SINAPI 03/2021	Soleira em granito, largura 20cm, espessura 2,0cm	m	13,40	81,54	103,56	1.387,70
REVESTIMENTO								10.643,03
6.1	91.341	SINAPI 03/2021	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação	m ²	4,32	878,39	1.115,56	4.819,22
6.2	91.317	SINAPI 03/2021	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca, pesada, 90x210	un.	1,00	887,90	1.127,63	1.127,63
ESQUADRIAS E FERRAGENS								5.946,85
7.1	89.957	SINAPI 03/2021	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de PVC, DN 25mm, instalado em ramal de água, incluso rasgo e chumbamento	un	18,00	127,57	162,01	2.916,18
7.2	89.402	SINAPI 03/2021	Tubo PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou subramal de água - fornecimento e instalação	m	15,00	8,65	10,99	164,85
7.3	89.449	SINAPI 03/2021	Tubo PVC, soldável, DN 50mm, instalado em ramal ou subramal de água - fornecimento e instalação	m	25,00	15,68	19,91	497,75
7.4	89.481	SINAPI 03/2021	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	36,00	4,28	5,44	195,84
7.5	89.395	SINAPI 03/2021	Te, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	36,00	11,34	14,40	518,40

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTTDADE	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
7.6	89.625	SINAPI 03/2021	Te, PVC, soldável, DN 50mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	18,00	20,07	25,49	458,82
7.7	89.618	SINAPI 03/2021	Te, com bucha de latão, PVC, soldável, DN 25mm x 1/2, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	10,00	13,60	17,27	172,70
7.8	89.379	SINAPI 03/2021	Luva de correr, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	20,00	15,32	19,46	389,20
7.9	94.489	SINAPI 03/2021	Registro de esfera, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento - fornecimento e instalação	un	3,00	22,91	29,10	87,30
7.10	100.860	SINAPI 03/2021	Chuveiro Elétrico comum, corpo plástico, tipo ducha, fornecimento e instalação	un	8,00	67,47	85,69	685,52
7.11	89.970	SINAPI 03/2021	Kit registro de pressão bruto de latão 3/4", inclusive conexões	un	8,00	37,91	48,15	385,20
7.12	100.856	SINAPI 03/2021	Manopla e canopla cromada, fornecimento e instalação	un	11,00	27,88	35,41	389,51
7.13	74166/001	SINAPI 03/2021	Caixa de inspeção em concreto pré moldado, com tampa	un	7,00	275,78	350,24	2.451,68
7.14	89.800	SINAPI 03/2021	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	m	80,00	22,71	28,84	2.307,20
7.15	89.798	SINAPI 03/2021	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	m	30,00	11,15	14,16	424,80
7.16	89.744	SINAPI 03/2021	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	un	20,00	22,00	27,94	558,80
7.17	89.801	SINAPI 03/2021	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	un	10,00	6,05	7,68	76,80
7.18	89.746	SINAPI 03/2021	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	un	2,00	21,95	27,88	55,76
7.19	89.732	SINAPI 03/2021	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	un	5,00	10,38	13,18	65,90
7.20	3.659	SINAPI 03/2021 insumos	Junção simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100x50mm - fornecimento e instalação	un	6,00	14,62	18,57	111,42
7.21	89.827	SINAPI 03/2021	Junção simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50x50mm - fornecimento e instalação	un		14,71	18,68	-
7.22	89.708	SINAPI 03/2021	Caixa sifonada, PVC, DN 150x180x50mm, junta elástica - fornecimento e instalação	un	10,00	58,00	73,66	736,60
7.23	86.888	SINAPI 03/2021	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada - louça branca - fornecimento e instalação	un	4,00	398,82	506,50	2.026,00
7.24	377	SINAPI 03/2021 insumos	Assento para vaso sanitário	un	4,00	27,13	34,46	137,84
7.25	100.858	SINAPI 03/2021	Mictório sifonado de louça branca com pertences, com registro de pressão 1/2" com canopla cromada, acabamento simples e conjunto para fixação - fornecimento e instalação	un	3,00	506,81	643,65	1.930,95
7.26	86.939	SINAPI 03/2021	Lavatório louça branca 44x35,5 cm, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível de 30 cm em plástico e com torneira cromada	un	3,00	314,53	399,45	1.198,35
7.27	98.053	SINAPI 03/2021	Tanque séptico circular, em concreto pré moldado. Volume útil 3.463,6 l	un	1,00	2.063,99	2.621,27	2.621,27
7.28	98.059	SINAPI 03/2021	Filtro anaeróbio circular, em concreto pré moldado, volume útil 3.331,1 l	un	2,00	2.794,34	3.548,81	7.097,62
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								28.662,26

8.1	101.875	SINAPI 03/2021	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa de aço galvanizado, para 12 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro - fornecimento e instalação	un	1,00	373,54	474,40	474,40
8.2	93.128	SINAPI 03/2021	Ponto de iluminação incluindo interruptor simples ou acionador automatico, caixa eletrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	un	5,00	148,10	188,09	940,45
8.3	93.141	SINAPI 03/2021	Ponto de tomada incluindo toamda 10A/250V, caixa eletrica, eletrotuto, cabo, rasgo quebra e chumabamento	un	18,00	181,08	229,97	4.139,46
8.4	101.890	SINAPI 05/2018	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 10 a 30A - fornecimento e instalação	un	2,00	16,06	20,40	40,80
8.5	101.891	SINAPI 05/2018	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 35 a 50A - fornecimento e instalação	un	1,00	27,89	35,42	35,42
8.6	101.893	SINAPI 05/2018	Disjuntor termomagnético tripolar padrão nema (americano) 10 a 50A - fornecimento e instalação	un	1,00	90,89	115,43	115,43
8.7	91.927	SINAPI 05/2018	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5mm², anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	250,00	5,27	6,69	1.672,50
8.8	91.931	SINAPI 05/2018	Cabo de cobre flexível isolado, 6,0mm², anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	100,00	9,91	12,59	1.259,00
8.9	91.933	SINAPI 05/2018	Cabo de cobre flexível isolado, 10,0mm², anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	100,00	15,51	19,70	1.970,00

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTD	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
8.10	97.592	SINAPI 03/2021	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada de LED de 12 W	un	14,00	42,72	54,25	759,50
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								11.406,96
9.1	87.251	SINAPI 03/2021	Revestimento ceramico para piso com placas tipo esmaltado extra de dimenões 45x45cm aplicada - incluindo rejunte	m²	24,25	37,84	48,06	1.165,46
PISOS E PAVIMENTAÇÕES								1.165,46
10.1	101.908	SINAPI 03/2021	Extintor PQS 4kg - fornecimento e instalação, incluindo placas	un	1,00	135,91	172,61	172,61
10.2	97.599	SINAPI 03/2021	Sinalização de abandono de local - 30 lâmpadas de LED 2W bloco aut.	un	1,00	29,99	38,09	38,09
10.3	97.599	SINAPI 03/2021	Luminaria de emergencia - 30 lâmpadas LED 2W - bloco autômo	un	1,00	29,99	38,09	38,09
PREVENTIVO CONTRA INCENDIO								248,79
11.1	95.544	SINAPI 03/2021	Papeleira de parede - papel higienico	un	4,00	37,61	47,76	191,04
11.2	95.544	SINAPI 03/2021	Papeleira de parede - papel toalha	un	1,00	37,61	47,76	47,76
11.3	95.547	SINAPI 03/2021	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido	un	1,00	52,28	66,40	66,40
COMPLEMENTOS								305,20
12.1	99.803	SINAPI 03/2021	Limpeza de piso ceramico e concreto	m²	24,25	1,70	2,16	52,38
12.2	99.806	SINAPI 03/2021	Limpeza de revestimento ceramico	m²	75,90	0,70	0,89	67,55
SERVIÇOS FINAIS								119,93
TOTAL								81.021,87

*BDI utilizado 27% - Tabela base SINAPI Mar 2021

**BDI JÁ ESTÁ INCLUÍDO NOS VALORES UNITÁRIOS DESTA PLANILHA

PROJETO: ESTADIO MUNICIPAL

OBJ.: REVESTIMENTO BANHEIROS ARQUIBANCADAS

END.: RUA LUÍZ SIMAS

ÁREA: m²

DATA:

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTDADE	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1.1	4.813	SINAPI 03/2021	Placa de obra em chapa de aço galvanizado *N.22, adesivada - 2,00x1,50m	m ²	3,00	200,00	254,00	762,00
SERVIÇOS PRELIMINARES								762,00
2.1	97.633	SINAPI 03/2021	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento - parede	m ²	10,80	18,76	23,83	257,36
2.2	97.663	SINAPI 03/2021	Remoção de louças, de forma manual, com reaproveitamento	un	14,00	10,30	13,08	183,12
2.3	97.665	SINAPI 03/2021	Remoção de luminárias de forma manual, com reaproveitamento	un	3,00	1,20	1,52	4,56
2.4	72.897	SINAPI 03/2021	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6m ³	m ³	5,00	20,88	26,52	132,60
SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO								577,64
3.1	87.549	SINAPI 03/2021	Emboço, em argamassa para recebimento de cerâmica traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente em faces internas das paredes, espessura 10mm, com execução de taliscas	m ²	165,27	18,21	23,13	3.822,70
3.2	87.273	SINAPI 03/2021	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45cm aplicadas em ambientes de área maior que 5m ² na altura interna das paredes	m ²	165,27	59,28	75,29	12.443,18
REVESTIMENTO								16.265,88
4.1	86.888	SINAPI 03/2021	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada - louça branca - fornecimento e instalação	un	8,00	398,82	506,50	4.052,00
4.2	377	SINAPI 03/2021 insumos	Assento para vaso sanitário	un	8,00	27,13	34,46	275,68
4.3	86.939	SINAPI 03/2021	Lavatório louça branca 44x35,5 cm, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível de 30 cm em plástico e com torneira cromada	un	6,00	314,53	399,45	2.396,70
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								6.724,38
5.1	97.592		Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada de LED de 12 W	un	15,00	42,72	54,25	813,75
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								813,75
6.1	87.251	SINAPI 03/2021	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltado extra de dimensões 45x45cm aplicada - incluindo rejunte	m ²	39,02	37,84	48,06	1.875,30
PISOS E PAVIMENTAÇÕES								1.875,30
7.1	95.544	SINAPI 03/2021	Papeleira de parede - papel higienico	un	8,00	37,61	47,76	382,08
7.2	95.544	SINAPI 03/2021	Papeleira de parede - papel toalha	un	3,00	37,61	47,76	143,28
7.3	95.547	SINAPI 03/2021	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido	un	3,00	52,28	66,40	199,20
COMPLEMENTOS								724,56
8.1	99.803	SINAPI 03/2021	Limpeza de piso ceramico e concreto	m ²	39,02	1,70	2,16	84,28
8.2	99.806	SINAPI 03/2021	Limpeza de revestimento ceramico	m ²	165,27	0,70	0,89	147,09
SERVIÇOS FINAIS								231,37
TOTAL								27.974,88

*BDI utilizado 27% - Tabela base SINAPI Mar 2021

**BDI JÁ ESTÁ INCLuíDO NOS VALORES UNITÁRIOS DESTA PLANILHA

PROJETO: ESTADIO MUNICIPAL

OBJ.: CONSTRUÇÃO DE BANHEIRO ALOJAMENTO CAC

END.: RUA LUÍZ SIMAS

ÁREA:

DATA:

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTDADE	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1.1	4.813	SINAPI 03/2021 insumos	Placa de obra em chapa de aço galvanizado *N.22, adesivada - 2,00x1,50m	m ²	3,00	200,00	254,00	762,00
SERVIÇOS PRELIMINARES								762,00
2.1	97.629	SINAPI 03/2021	Demolição de piso para passagem de tubulação, de forma mecanizada, sem reaproveitamento	m ³	1,00	105,73	134,28	134,28
2.2	97.622	SINAPI 03/2021	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento	m ³	6,56	46,32	58,83	385,92
2.3	72.897	SINAPI 03/2021	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6m ³	m ³	3,00	20,88	26,52	79,56
SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO								599,76
3.1	98.557	SINAPI 03/2021	Impermeabilização de superfícies com emulsão asfáltica, 2 demãos	m ²	6,00	35,17	44,67	268,02
IMPERMEABILIZAÇÕES								268,02
4.1	87.485	SINAPI 03/2021	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados de 14x19x39cm	m ²	10,25	76,96	97,74	1.001,84
4.2	93.186	SINAPI 03/2021	Verga/contraverga e cinta, moldada in loco em concreto - vergas/contravergas e cinta parede banheiro	m	1,20	85,84	109,02	130,82
4.3	102.253	SINAPI 03/2021	Divisória sanitária, tipo cabine, em granito cinza polido, espessura 30mm, chumbamento no piso e parede com argamassa de cimento e areia, polimento manual	m ²	1,26	611,14	776,15	977,95
PAREDES E PAINÉIS								2.110,61
5.1	87.879	SINAPI 03/2021	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira	m ²	25,00	3,60	4,57	114,25
5.2	87.529		Massa única, para recebimento de pintura, argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico em betoneira, aplicado manualmente, 20 mm.	m ²	10,25	29,79	37,83	387,76
5.3	87.549	SINAPI 03/2021	Emboço, em argamassa para recebimento de cerâmica traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente em faces internas das paredes, espessura 10mm, com execução de taliscas	m ²	8,94	18,21	23,13	206,78
5.4	87.273	SINAPI 03/2021	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45cm aplicadas em ambientes de área maior que 5m ² na altura interna das paredes	m ²	8,94	59,28	75,29	673,09
5.5	98.689	SINAPI 03/2021	Soleira em granito, largura 20cm, espessura 2,0cm	m	0,80	87,83	111,54	89,23
REVESTIMENTO								1.471,11
6.1	90.843	SINAPI 03/2021	Porta de madeira, completa, folha leve, 80x210cm, padrão medio, espessura de 3,5cm, incluindo dobradiças, montagem e instalação, fechadura	un.	1,00	868,43	1.102,91	1.102,91
6.2	94.559	SINAPI 03/2021	Janela de aço basculante, fixação com argamassa, sem vidros	m ²	0,28	575,37	730,72	204,60
6.3	102.171	SINAPI 03/2021	Instalação de vidro impresso, e=4 mm, fixado com bagueete	m ²	0,28	206,14	261,80	73,30
ESQUADRIAS E FERRAGENS								1.380,81
7.1	89.957	SINAPI 03/2021	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de PVC, DN 25mm, instalado em ramal de água, incluso rasgo e chumbamento	un	3,00	127,57	162,01	486,03
7.2	89.402	SINAPI 03/2021	Tubo PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou subramal de água - fornecimento e instalação	m	20,00	8,65	10,99	219,80
7.3	89.481	SINAPI 03/2021	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	6,00	4,28	5,44	32,64
7.4	89.395	SINAPI 03/2021	Te, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	3,00	11,34	14,40	43,20
7.5	89.379	SINAPI 03/2021	Luva de correr, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	2,00	15,32	19,46	38,92
7.6	94.489	SINAPI 03/2021	Registro de esfera, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento - fornecimento e instalação	un	1,00	22,91	29,10	29,10
7.7	100.860	SINAPI 03/2021	Chuveiro Elétrico comum, corpo plástico, tipo ducha, fornecimento e instalação	un	1,00	67,47	85,69	85,69
7.8	89.970	SINAPI 03/2021	Kit registro de pressão bruto de latão 3/4", inclusive conexões	un	1,00	37,91	48,15	48,15

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTD	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
7.9	100.856	SINAPI 03/2021	Manopla e canopla cromada, fornecimento e instalação	un	2,00	27,88	35,41	70,82
7.10	74166/001	SINAPI 03/2021	Caixa de inspeção em concreto pré moldado, com tampa	un	2,00	275,78	350,24	700,48
7.11	89.800	SINAPI 03/2021	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	m	40,00	22,71	28,84	1.153,60
7.12	89.798	SINAPI 03/2021	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	m	1,00	11,15	14,16	14,16
7.13	89.711	SINAPI 03/2021	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 40mm - fornecimento e instalação	m	2,00	17,73	22,52	45,04
7.14	89.744	SINAPI 03/2021	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	un	2,00	22,00	27,94	55,88
7.15	89.724	SINAPI 03/2021	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 40mm - fornecimento e instalação	un	1,00	9,22	11,71	11,71
7.16	89.726	SINAPI 03/2021	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 40mm - fornecimento e instalação	un	1,00	6,80	8,64	8,64
7.17	3.659	SINAPI 03/2021 insumos	Junção simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100x50mm - fornecimento e instalação	un	1,00	14,62	18,57	18,57
7.18	89.708	SINAPI 03/2021	Caixa sifonada, PVC, DN 150x180x50mm, junta elástica - fornecimento e instalação	un	1,00	58,00	73,66	73,66
7.19	86.888	SINAPI 03/2021	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada - louça branca - fornecimento e instalação	un	1,00	398,82	506,50	506,50
7.20	377	SINAPI 03/2021 insumos	Assento para vaso sanitário	un	1,00	27,13	34,46	34,46
7.21	86.939	SINAPI 03/2021	Lavatório louça branca 44x35,5 cm, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível de 30 cm em plástico e com torneira cromada	un	1,00	314,53	399,45	399,45
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								4.076,50
8.1	93.137	SINAPI 03/2021	Ponto de iluminação incluindo interruptor simples (2 módulos), caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	un	1,00	175,86	223,34	223,34
8.2	93.141	SINAPI 03/2021	Ponto de tomada incluindo tomada 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	un	2,00	181,08	229,97	459,94
8.3	101.890	SINAPI 03/2021	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 10 a 30A - fornecimento e instalação	un	1,00	16,06	20,40	20,40
8.4	101.891	SINAPI 03/2021	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 35 a 50A - fornecimento e instalação	un	1,00	27,89	35,42	35,42
8.5	91.927	SINAPI 03/2021	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5mm², anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	20,00	5,27	6,69	133,80
8.6	91.931	SINAPI 03/2021	Cabo de cobre flexível isolado, 6,0mm², anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	10,00	9,91	12,59	125,90
8.7	91.933	SINAPI 03/2021	Cabo de cobre flexível isolado, 10,0mm², anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	10,00	15,51	19,70	197,00
8.8	97.592	SINAPI 03/2021	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada de LED de 12 W	un	1,00	42,72	54,25	54,25
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								1.250,05
9.1	87.251	SINAPI 03/2021	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltado extra de dimensões 45x45cm aplicada - incluindo rejunte	m²	6,00	37,84	48,06	288,36
PISOS E PAVIMENTAÇÕES								288,36
10.1	95.544	SINAPI 03/2021	Papeleira de parede - papel higiênico	un	1,00	37,61	47,76	47,76
10.2	95.544	SINAPI 03/2021	Papeleira de parede - papel toalha	un	1,00	37,61	47,76	47,76
10.3	95.547	SINAPI 03/2021	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido	un	1,00	52,28	66,40	66,40
COMPLEMENTOS								161,92
11.1	99.803	SINAPI 03/2021	Limpeza de piso cerâmico e concreto	m²	6,00	1,70	2,16	12,96
11.2	99.806	SINAPI 03/2021	Limpeza de revestimento cerâmico	m²	8,94	0,70	0,89	7,96
SERVIÇOS FINAIS								20,92
TOTAL								12.390,06

*BDI utilizado 27% - Tabela base SINAPI Mar 2021

**BDI JÁ ESTÁ INCLuíDO NOS VALORES UNITÁRIOS DESTA PLANILHA

PROJETO: ESTADIO MUNICIPAL

OBJ.: CABINES DE IMPRENSA E CAMAROTES

END.: RUA LUÍZ SIMAS

ÁREA:

DATA:

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTDADE	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1.1	4.813	SINAPI 03/2021 insumos	Placa de obra em chapa de aço galvanizado *N.22, adesivada - 2,00x1,50m	m ²	3,00	200,00	254,00	762,00
SERVIÇOS PRELIMINARES								762,00
2.1	96.367	SINAPI 03/2021	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), com duas faces duplas e estrutura metálica com guias simples, com vãos	m ²	42,44	123,11	156,35	6.635,49
PEREDES E PAINÉIS								6.635,49
3.1	88.497	SINAPI 03/2021	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos	m ²	126,20	13,72	17,42	2.198,40
3.2	88.489	SINAPI 03/2021	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m ²	72,29	12,76	16,21	1.171,82
3.3	95.626	SINAPI 03/2021	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes externas, duas demãos	m ²	53,91	17,84	22,66	1.221,60
REVESTIMENTO								4.591,82
4.1	90.788	SINAPI 03/2021	Porta de madeira, completa, folha leve, 60x210cm, padrão medio, espessura de 3,5cm, incluindo dobradiças, montagem e instalação, acabamento melamínico branco, preenchimento de espuma expansiva	un.	5,00	463,80	589,03	2.945,15
4.2	90.830	SINAPI 03/2021	Fechadura de e, butir com cilindro externa, completa, acabamento médio	un.	5,00	143,98	182,85	914,25
ESQUADRIAS E FERRAGENS								3.859,40
5.1	93.128	SINAPI 03/2021	Ponto de iluminação incluindo interruptor simples ou acionador automatico, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	un	8,00	148,10	188,09	1.504,72
5.2	93.141	SINAPI 03/2021	Ponto de tomada incluindo toamda 10A/250V, caixa eletrica, eletrotuto, cabo, rasgo quebra e chumabamento	un	16,00	181,08	229,97	3.679,52
5.3	91.927	SINAPI 03/2021	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	50,00	5,27	6,69	334,50
5.4	91.931	SINAPI 03/2021	Cabo de cobre flexível isolado, 6,0mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	50,00	9,91	12,59	629,50
5.5	97.592	SINAPI 03/2021	Luminária tipo plafon, de sobrepôr, com 1 lâmpada de LED de 12 W	un	8,00	42,72	54,25	434,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								6.582,24
6.1	101.908	SINAPI 03/2021	Extintor PQS 4kg - fornecimento e instalação, incluindo placas	un	4,00	135,91	172,61	690,44
6.2	97.599	SINAPI 03/2021	Sinalização de abandono de local - 30 lâmpadas de LED 2W bloco aut.	un	4,00	29,99	38,09	152,36
6.3	97.599	SINAPI 03/2021	Luminaria de emergencia - 30 lâmpadas LED 2W - bloco autômo	un	8,00	29,99	38,09	304,72
PREVENTIVO CONTRA INCENDIO								1.147,52
TOTAL								23.578,47

*BDI utilizado 27% - Tabela base SINAPI Mar 2021

**BDI JÁ ESTÁ INCLuíDO NOS VALORES UNITÁRIOS DESTA PLANILHA

PROJETO: ESTADIO MUNICIPAL

OBJ.: REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA ADEQUAÇÃO DOS VESTIÁRIO JUIZES

END.: RUA LUÍZ SIMAS

ÁREA:

DATA:

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTDADE	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1.1	4.813	SINAPI 03/2021 insumos	Placa de obra em chapa de aço galvanizado *N.22, adesivada - 2,00x1,50m	m ²	3,00	200,00	254,00	762,00
SERVIÇOS PRELIMINARES								762,00
2.1	97.629	SINAPI 03/2021	Demolição de piso para passagem de tubulação, de forma mecanizada, sem reaproveitamento	m ³	0,50	105,73	134,28	67,14
2.2	97.633	SINAPI 03/2021	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento - piso	m ²	88,91	18,76	23,83	2.118,73
2.3	97.633	SINAPI 03/2021	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento - parede	m ²	102,75	18,76	23,83	2.448,53
2.4	97.644	SINAPI 03/2021	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento	m ²	13,65	7,69	9,77	133,36
2.5	97.645	SINAPI 03/2021	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento	m ²	1,56	26,64	33,83	52,77
2.6	97.622	SINAPI 03/2021	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento	m ³	6,61	46,32	58,83	388,87
2.7	97.663	SINAPI 03/2021	Remoção de louças, de forma manual, com reaproveitamento	un	9,00	10,30	13,08	117,72
2.8	97.665	SINAPI 03/2021	Remoção de luminárias de forma manual, com reaproveitamento	un	20,00	1,20	1,52	30,40
2.9	97.643	SINAPI 03/2021	Remoção de piso de madeira de forma manual, sem reaproveitamento	m ²	7,37	21,98	27,91	205,70
2.10	97.638	SINAPI 03/2021	Remoção de parede de madeira, de forma manual, sem reaproveitamento	m ²	3,60	6,51	8,27	29,77
2.11	72.897	SINAPI 03/2021	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6m ³	m ³	3,00	20,88	26,52	79,56
SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO								5.672,55
3.1	98.557	SINAPI 03/2021	Impermeabilização de superfícies com emulsão asfáltica, 2 demãos	m ²	11,48	35,17	44,67	512,81
IMPERMEABILIZAÇÕES								512,81
4.1	87.485	SINAPI 03/2021	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados de 14x19x39cm	m ²	24,78	76,96	97,74	2.422,00
PAREDES E PAINÉIS								2.422,00
5.1	87.879	SINAPI 03/2021	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira	m ²	49,56	3,60	4,57	226,49
5.2	87.529	SINAPI 03/2021	Massa única, para recebimento de pintura, argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico em betoneira, aplicado manualmente, 20 mm.	m ²	47,88	29,79	37,83	1.811,30
5.3	87.549	SINAPI 03/2021	Emboço, em argamassa para recebimento de cerâmica traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente em faces internas das paredes, espessura 10mm, com execução de taliscas	m ²	250,50	18,21	23,13	5.794,07
5.4	87.273	SINAPI 03/2021	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45cm aplicadas em ambientes de área maior que 5m ² na altura interna das paredes	m ²	250,50	59,28	75,29	18.860,15
5.5	95.626	SINAPI 03/2021	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes externas, duas demãos	m ²	47,88	17,84	22,66	1.084,96
5.4	98.689	SINAPI 03/2021	Soleira em granito, largura 20cm, espessura 2,0cm	m	4,00	81,54	103,56	414,24
REVESTIMENTO								28.191,21
6.1	90.843	SINAPI 03/2021	Porta de madeira, completa, folha leve, 80x210cm, padrão médio, espessura de 3,5cm, incluindo dobradiças, montagem e instalação, fechadura	un.	7,00	804,12	1.021,23	7.148,61
6.2	94.559	SINAPI 03/2021	Janela de aço basculante, fixação com argamassa, sem vidros	m ²	2,26	575,37	730,72	1.651,43
6.3	102.171	SINAPI 03/2021	Instalação de vidro impresso, e=4 mm, fixado com bagueete	m ²	2,26	206,14	261,80	591,67
ESQUADRIAS E FERRAGENS								9.391,71
7.1	89.957	SINAPI 03/2021	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de PVC, DN 25mm, instalado em ramal de água, incluso rasgo e chumbamento	un	12,00	127,57	162,01	1.944,12
7.2	89.402	SINAPI 03/2021	Tubo PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou subramal de água - fornecimento e instalação	m	15,00	8,65	10,99	164,85
7.3	89.481	SINAPI 03/2021	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	24,00	4,28	5,44	130,56
7.4	89.395	SINAPI 03/2021	Te, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	24,00	11,34	14,40	345,60

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QDTADE	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
7.5	89.618	SINAPI 03/2021	Te, com bucha de latão, PVC, soldável, DN 25mm x 1/2, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	20,00	13,60	17,27	345,40
7.6	89.449	SINAPI 03/2021	Tubeo PVC, soldável, DN 50mm, instalado em ramal ou subramal de água - fornecimento e instalação	m	20,00	15,68	19,91	398,20
7.7	89.625	SINAPI 03/2021	Te, PVC, soldável, DN 50mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	12,00	20,07	25,49	305,88
7.8	89.379	SINAPI 03/2021	Luva de correr, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	10,00	15,32	19,46	194,60
7.9	94.489	SINAPI 03/2021	Registro de esfera, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento - fornecimento e instalação	un	5,00	22,91	29,10	145,50
7.10	94.792	SINAPI 03/2021	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1", com acabamento e canopla cromados, instalado em reservação de água em edificação que possua reservatório de fibra - fornecimento e instalação	un	1,00	104,13	132,25	132,25
7.11	100.860	SINAPI 03/2021	Chuveiro Elétrico comum, corpo plástico, tipo ducha, fornecimento e instalação	un	3,00	67,47	85,69	257,07
7.12	89.970	SINAPI 03/2021	Kit registro de pressão bruto de latão 3/4", inclusive conexões	un	3,00	37,91	48,15	144,45
7.13	100.856	SINAPI 03/2021	Manopla e canopla cromada, fornecimento e instalação	un	8,00	27,88	35,41	283,28
7.14	74166/001	SINAPI 03/2021	Caixa de inspeção em concreto pré moldado, com tampa	un	1,00	275,78	350,24	350,24
7.15	89.800	SINAPI 03/2021	Tubeo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	m	19,60	22,71	28,84	565,26
7.16	89.798	SINAPI 03/2021	Tubeo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	m	12,56	11,15	14,16	177,85
7.17	89.744	SINAPI 03/2021	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	un	8,00	22,00	27,94	223,52
7.18	89.801	SINAPI 03/2021	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	un	4,00	6,05	7,68	30,72
7.19	89.746	SINAPI 03/2021	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	un	1,00	21,95	27,88	27,88
7.20	89.732	SINAPI 03/2021	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	un	1,00	10,38	13,18	13,18
7.21	3.659	SINAPI 03/2021 insumos	Junção simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100x50mm - fornecimento e instalação	un	3,00	14,62	18,57	55,71
7.22	89.769	SINAPI 03/2021	Te pvc, DN 100x100, junta elástica, esgoto sanitário - fornecimento e instalação	un	3,00	36,30	46,10	138,30
7.23	89.708	SINAPI 03/2021	Caixa sifonada, PVC, DN 150x180x50mm, junta elástica - fornecimento e instalação	un	3,00	58,00	73,66	220,98
7.24	86.872	SINAPI 03/2021	Tanque de louca branca com coluna 30 l	un	2,00	676,74	859,46	1.718,92
7.25	86.888	SINAPI 03/2021	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada - louca branca - fornecimento e instalação	un	3,00	398,82	506,50	1.519,50
7.26	377	SINAPI 03/2021 insumos	Assento para vaso sanitário	un	3,00	27,13	34,46	103,38
7.27	86.939	SINAPI 03/2021	Lavatório louca branca 44x35,5 cm, incluso sifão flexivel em pvc, válvula e engate flexivel de 30 cm em plástico e com torneira cromada	un	4,00	314,53	399,45	1.597,80

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS
11.535,00

8.1	101.875	SINAPI 03/2021	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa de aço galvanizado, para 12 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro - fornecimento e instalação	un	1,00	373,54	474,40	474,40
8.2	93.128	SINAPI 03/2021	Ponto de iluminação incluindo interruptor simples ou acionador automatico, caixa eletrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	un	10,00	148,10	188,09	1.880,90
8.3	93.141	SINAPI 03/2021	Ponto de tomada incluindo toamda 10A/250V, caixa eletrica, eletrotuto, cabo, rasgo quebra e chumabamento	un	21,00	181,08	229,97	4.829,37
8.4	101.890	SINAPI 03/2021	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 10 a 30A - fornecimento e instalação	un	2,00	16,06	20,40	40,80
8.5	101.891	SINAPI 03/2021	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 35 a 50A - fornecimento e instalação	un	2,00	27,89	35,42	70,84
8.6	101.893	SINAPI 03/2021	Disjuntor termomagnético tripolar padrão nema (americano) 10 a 50A - fornecimento e instalação	un	1,00	90,89	115,43	115,43
8.7	91.927	SINAPI 03/2021	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5mm², anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	400,00	5,27	6,69	2.676,00
8.8	91.931	SINAPI 03/2021	Cabo de cobre flexível isolado, 6,0mm², anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	150,00	9,91	12,59	1.888,50
8.9	97.592	SINAPI 03/2021	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada de LED de 12 W	un	20,00	42,72	54,25	1.085,00

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
13.061,24

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTDADE	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
9.1	88.649	SINAPI 03/2021	Rodapé ceramico 7 cm, dimensões 45x45cm	m	47,40	6,43	8,17	387,26
9.2	87.251	SINAPI 03/2021	Revestimento ceramico para piso com placas tipo esmaltado extra de dimenões 45x45cm aplicada - incluindo rejunte	m²	126,83	37,84	48,06	6.095,45
PISOS E PAVIMENTAÇÕES								6.095,45
10.1	101.908	SINAPI 03/2021	Extintor PQS 4kg - fornecimento e instalação, incluindo placas	un	1,00	135,91	172,61	172,61
10.2		mercado	Sinalização de abandono de local - placas fotoluminescentes	un	5,00	20,00	25,40	127,00
10.3	97.599	SINAPI 03/2021	Sinalização de abandono de local - 30 lâmpadas de LED 2W bloco aut.	un	1,00	29,99	38,09	38,09
PREVENTIVO CONTRA INCENDIO								337,70
11.1	95.544	SINAPI 03/2021	Papeleira de parede - papel higienico	un	3,00	37,61	47,76	143,28
11.2	95.544	SINAPI 03/2021	Papeleira de parede - papel toalha	un	4,00	37,61	47,76	191,04
11.3	95.547	SINAPI 03/2021	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido	un	4,00	52,28	66,40	265,60
COMPLEMENTOS								599,92
12.1	99.803	SINAPI 03/2021	Limpeza de piso ceramico e concreto	m²	126,83	1,70	2,16	273,95
12.2	99.806	SINAPI 03/2021	Limpeza de revestimento ceramico	m²	250,50	0,70	0,89	222,95
SERVIÇOS FINAIS								496,90
TOTAL								79.078,49

*BDI utilizado 27% - Tabela base SINAPI Mar 2021

**BDI JÁ ESTÁ INCLUÍDO NOS VALORES UNITÁRIOS DESTA PLANILHA

PROJETO: ESTADIO MUNICIPAL

OBJ.: REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA ADEQUAÇÃO DOS VESTIÁRIO MANDANTE

END.: RUA LUÍZ SIMAS

ÁREA:

DATA:

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTTDADE	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1.1	4.813	SINAPI 03/2021 insumos	Placa de obra em chapa de aço galvanizado *N.22, adesivada - 2,00x1,50m	m ²	3,00	200,00	254,00	762,00
SERVIÇOS PRELIMINARES								762,00
2.1	97.629	SINAPI 03/2021	Demolição de piso para passagem de tubulação, de forma mecanizada, sem reaproveitamento	m ³	5,00	105,73	134,28	671,40
2.2	97.644	SINAPI 03/2021	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento	m ²	5,88	7,69	9,77	57,45
2.3	97.645	SINAPI 03/2021	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento	m ²	0,36	26,64	33,83	12,18
2.4	97.622	SINAPI 03/2021	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento	m ³	6,74	46,32	58,83	396,51
2.5	97.663	SINAPI 03/2021	Remoção de louças, de forma manual, com reaproveitamento	un	1,00	10,30	13,08	13,08
2.6	97.665	SINAPI 03/2021	Remoção de luminárias de forma manual, com reaproveitamento	un	10,00	1,20	1,52	15,20
2.8	72.897	SINAPI 03/2021	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6m ³	m ³	3,00	20,88	26,52	79,56
SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO								1.245,38
3.1	98.557	SINAPI 03/2021	Impermeabilização de superfícies com emulsão asfáltica, 2 demãos	m ²	53,60	35,17	44,67	2.394,31
IMPERMEABILIZAÇÕES								2.394,31
4.1	87.485	SINAPI 03/2021	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados de 14x19x39cm	m ²	124,06	76,96	97,74	12.125,62
4.2	93.186	SINAPI 03/2021	Verga/contraverga e cinta, moldada in loco em concreto - vergas/contravergas e cinta parede banheiro	m	28,00	85,84	109,02	3.052,56
4.3	102.253	SINAPI 03/2021	Divisória sanitária, tipo cabine, em granito cinza polido, espessura 30mm, chumbamento no piso e parede com argamassa de cimento e areia, polimento manual	m ²	32,66	611,14	776,15	25.349,06
PAREDES E PAINÉIS								40.527,24
5.1	87.879	SINAPI 03/2021	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira	m ²	219,15	3,60	4,57	1.001,52
5.2	87.529	SINAPI 03/2021	Massa única, para recebimento de pintura, argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico em betoneira, aplicado manualmente, 20 mm.	m ²	94,38	29,79	37,83	3.570,40
5.3	87.549	SINAPI 03/2021	Emboço, em argamassa para recebimento de cerâmica traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente em faces internas das paredes, espessura 10mm, com execução de taliscas	m ²	73,62	18,21	23,13	1.702,83
5.4	87.273	SINAPI 03/2021	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45cm aplicadas em ambientes de área maior que 5m ² na altura interna das paredes	m ²	73,62	59,28	75,29	5.542,85
5.5	88.489	SINAPI 03/2021	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m ²	160,93	12,76	16,21	2.608,68
5.6	95.626	SINAPI 03/2021	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes externas, duas demãos	m ²	244,36	17,84	22,66	5.537,20
5.7	96.111	SINAPI 03/2021	Forro em régua de PVC, frisado, inclusive estrutura de fixação	m ²	110,00	62,34	79,17	8.708,70
5.8	96.121	SINAPI 03/2021	Acabamento para forro	m	62,00	11,41	14,49	898,38
5.9	98.689	SINAPI 03/2021	Soleira em granito, largura 20cm, espessura 2,0cm	m	5,00	81,54	103,56	517,80
REVESTIMENTO								30.088,36
6.1	90.843	SINAPI 03/2021	Porta de madeira, completa, folha leve, 80x210cm, padrão medio, espessura de 3,5cm, incluindo dobradiças, montagem e instalação, fechadura	un.	1,00	868,43	1.102,91	1.102,91
6.2	91.341	SINAPI 03/2021	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação	m ²	5,04	878,39	1.115,56	5.622,42
6.3	91.317	SINAPI 03/2021	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca, pesada, 90x210	un.	1,00	887,90	1.127,63	1.127,63
6.4	94.559	SINAPI 03/2021	Janela de aço basculante, fixação com argamassa, sem vidros	m ²	8,28	575,37	730,72	6.050,36
6.5	102.171	SINAPI 03/2021	Instalação de vidro impresso, e=4 mm, fixado com bagueete	m ²	8,28	206,14	261,80	2.167,70
ESQUADRIAS E FERRAGENS								16.071,02

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTTDADE	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
7.1	92.566	SINAPI 03/2021	Fabricação e instalação de estrutura pontaleada de madeira não aparelhada para telhados com até duas águas para telha de fibrocimento	m²	2,00	24,14	30,66	61,32
7.2	92.580	SINAPI 03/2021	Trama de aço composta por ripas, caibros e terças,	m²	2,00	39,03	49,57	99,14
7.3	94.207	SINAPI 03/2021	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento, e= 6mm	m²	20,40	36,81	46,75	953,70
7.4	100.327	SINAPI 03/2021	Rufo externo em chapa de aço galvanizado número 26	m	3,00	55,43	70,40	211,20
7.5	94.227	SINAPI 03/2021	Calha em chapa de aço galvanizado, número 24, desenvolvimento de 33 cm	m	1,50	61,91	78,63	117,95
7.6	97.789	SINAPI 03/2021	Instalação de de tubos de PVC, série R, água pluvial, DN 75 mm, incluso conexões	m	3,00	62,27	79,08	237,24
7.7	96.111	SINAPI 03/2021	Forro em régua de PVC, frisado, inclusive estrutura de fixação	m²	2,00	62,34	79,17	158,34
7.8	96.121	SINAPI 03/2021	Acabamento para forro	m	4,50	11,41	14,49	65,21
COBERTURA ENTRADA								1.904,10
8.1	89.957	SINAPI 03/2021	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de PVC, DN 25mm, instalado em ramal de água, incluso rasgo e chumbamento	un	18,00	127,57	162,01	2.916,18
8.2	89.402	SINAPI 03/2021	Tubo PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou subramal de água - fornecimento e instalação	m	30,00	8,65	10,99	329,70
8.3	89.481	SINAPI 03/2021	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	40,00	4,28	5,44	217,60
8.4	89.395	SINAPI 03/2021	Te, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	20,00	11,34	14,40	288,00
8.5	89.618	SINAPI 03/2021	Te, com bucha de latão, PVC, soldável, DN 25mm x 1/2, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	1,00	13,60	17,27	17,27
8.6	89.379	SINAPI 03/2021	Luva de correr, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	un	10,00	15,32	19,46	194,60
8.7	94.489	SINAPI 03/2021	Registro de esfera, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento - fornecimento e instalação	un	2,00	22,91	29,10	58,20
8.8	94.792	SINAPI 03/2021	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1", com acabamento e canopla cromados, instalado em reservação de água em edificação que possua reservatório de fibra - fornecimento e instalação	un	1,00	104,13	132,25	132,25
8.9	100.860	SINAPI 03/2021	Chuveiro Elétrico comum, corpo plástico, tipo ducha, fornecimento e instalação	un	8,00	67,47	85,69	685,52
8.10	89.970	SINAPI 03/2021	Kit registro de pressão bruto de latão 3/4", inclusive conexões	un	8,00	37,91	48,15	385,20
8.11	100.856	SINAPI 03/2021	Manopla e canopla cromada, fornecimento e instalação	un	10,00	27,88	35,41	354,10
8.12	88.503	SINAPI 03/2021	Caixa d'água em polietileno, 1.000 litros, com acessórios	un	1,00	817,55	1.038,29	1.038,29
8.13	74166/001	SINAPI 03/2021	Caixa de inspeção em concreto pré moldado, com tampa	un	1,00	275,78	350,24	350,24
8.14	89.800	SINAPI 03/2021	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	m	40,00	22,71	28,84	1.153,60
8.15	89.798	SINAPI 03/2021	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	m	20,00	11,15	14,16	283,20
8.16	89.744	SINAPI 03/2021	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	un	8,00	22,00	27,94	223,52
8.17	89.801	SINAPI 03/2021	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	un	6,00	6,05	7,68	46,08
8.18	89.746	SINAPI 03/2021	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm - fornecimento e instalação	un	3,00	21,95	27,88	83,64
8.19	89.732	SINAPI 03/2021	Joelho 45 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50mm - fornecimento e instalação	un	3,00	10,38	13,18	39,54
8.20	3.659	SINAPI 03/2021 insumos	Junção simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100x50mm - fornecimento e instalação	un	1,00	14,62	18,57	18,57
8.21	89.827	SINAPI 03/2021	Junção simples, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 50x50mm - fornecimento e instalação	un	1,00	14,71	18,68	18,68
8.22	89.708	SINAPI 03/2021	Caixa sifonada, PVC, DN 150x180x50mm, junta elástica - fornecimento e instalação	un	10,00	58,00	73,66	736,60
8.23	86.888	SINAPI 03/2021	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada - louça branca - fornecimento e instalação	un	4,00	398,82	506,50	2.026,00
8.24	377	SINAPI 03/2021 insumos	Assento para vaso sanitário	un	4,00	27,13	34,46	137,84
8.25	100.858	SINAPI 03/2021	Mictório sifonado de louça branca com pertences, com registro de pressão 1/2" com canopla cromada, acabamento simples e conjunto para fixação - fornecimento e instalação	un	3,00	506,81	643,65	1.930,95
8.26	11.795	SINAPI 03/2021 insumos	Granito para bancada polido	m²	2,00	441,50	560,71	1.121,42

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTDADE	VALOR S/ BDI	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
8.27	86.901	SINAPI 03/2021	Cuba de embutir oval em louça branca. 35x50 cm - fornecimento e instalação	un	3,00	126,62	160,81	482,43
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								15.269,22
9.1	101.875	SINAPI 03/2021	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa de aço galvanizado, para 12 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro - fornecimento e instalação	un	1,00	373,54	474,40	474,40
9.2	93.128	SINAPI 03/2021	Ponto de iluminação incluindo interruptor simples ou acionador automatico, caixa eletrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	un	5,00	148,10	188,09	940,45
9.3	93.141	SINAPI 03/2021	Ponto de tomada incluindo toamda 10A/250V, caixa eletrica, eletrotuto, cabo, rasgo quebra e chumabamento	un	24,00	181,08	229,97	5.519,28
9.4	101.890	SINAPI 05/2018	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 10 a 30A - fornecimento e instalação	un	3,00	16,06	20,40	61,20
9.5	101.891	SINAPI 05/2018	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 35 a 50A - fornecimento e instalação	un	1,00	27,89	35,42	35,42
9.6	101.893	SINAPI 05/2018	Disjuntor termomagnético tripolar padrão nema (americano) 10 a 50A - fornecimento e instalação	un	1,00	90,89	115,43	115,43
9.7	91.927	SINAPI 05/2018	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	400,00	5,27	6,69	2.676,00
9.8	91.931	SINAPI 05/2018	Cabo de cobre flexível isolado, 6,0mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	100,00	9,91	12,59	1.259,00
9.9	91.933	SINAPI 05/2018	Cabo de cobre flexível isolado, 10,0mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	100,00	15,51	19,70	1.970,00
9.10	97.592	SINAPI 05/2019	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada de LED de 12 W	un	21,00	42,72	54,25	1.139,25
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								14.190,43
10.1	87.251	SINAPI 03/2021	Revestimento ceramico para piso com placas tipo esmaltado extra de dimenões 45x45cm aplicada - incluindo rejunte	m ²	110,00	37,84	48,06	5.286,60
10.2	88.649	SINAPI 03/2021	Rodapé ceramico 7 cm, dimensões 45x45cm	m	29,50	6,43	8,17	241,02
10.3	94.969	SINAPI 03/2021	Concreto Fck=15MPa, traço 1:3, 4:3,5 (cimento/areia média/brita 1) - preparo mecanico - canaletas para tubulação	m ³	5,31	336,60	427,48	2.269,92
10.4	92.873	SINAPI 03/2021	Lançamento , adensamento e acabamento de concreto - canaletaspara tub	m ³	5,31	195,21	247,92	1.316,46
PISOS E PAVIMENTAÇÕES								9.114,00
11.1	101.908	SINAPI 03/2021	Extintor PQS 4kg - fornecimento e instalação, incluindo placas	un	4,00	135,91	172,61	690,44
11.2		mercado	Sinalização de abandono de local - placas fotoluminescentes	un		20,00	25,40	-
11.3	97.599	SINAPI 03/2021	Sinalização de abandono de local - 30 lâmpadas de LED 2W bloco aut.	un	4,00	29,99	38,09	152,36
11.4	97.599	SINAPI 03/2021	Luminaria de emergencia - 30 lâmpadas LED 2W - bloco autômo	un	4,00	29,99	38,09	152,36
PREVENTIVO CONTRA INCENDIO								995,16
12.1	95.544	SINAPI 03/2021	Papeleira de parede - papel higienico	un	4,00	37,61	47,76	191,04
12.2	95.544	SINAPI 03/2021	Papeleira de parede - papel toalha	un	1,00	37,61	47,76	47,76
12.3	95.547	SINAPI 03/2021	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido	un	1,00	52,28	66,40	66,40
COMPLEMENTOS								305,20
13.1	99.803	SINAPI 03/2021	Limpeza de piso ceramico e concreto	m ²	110,00	1,70	2,16	237,60
13.2	99.806	SINAPI 03/2021	Limpeza de revestimento ceramico	m ²	73,62	0,70	0,89	65,52
SERVIÇOS FINAIS								303,12
TOTAL								133.169,54

*BDI utilizado 27% - Tabela base SINAPI Mar 2021

**BDI JÁ ESTÁ INCLuíDO NOS VALORES UNITÁRIOS DESTA PLANILHA