

PROJETO: AMPLIAÇÃO SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E HABITAÇÃO
END.: AVENIDA SANTA CATARINA, 513
ÁREA: 23,83 m² R/m² 2.033,12
DATA: 04/05/2020
BDI 20%
ORÇAMENTO ANALÍTICO

ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTDADE	VALOR UNIT	VALOR UNIT BDI	VALOR TOTAL
1.1	4813	SINAPI 03/2020	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m ²	2,25	300,00	360,00	810,00
1.2	98458	SINAPI 03/2020	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018	m ²		116,27	139,52	-
1.3	97624	SINAPI 03/2020	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ³	0,50	84,56	101,47	50,74
1.4	97645	SINAPI 03/2020	REMOCAO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	2,70	21,74	26,09	70,44
1.5	72897	SINAPI 03/2020	Carga manual de entulho/material escavado em caminhão basculante 6m ³	m ³	0,91	20,83	25,00	22,63
1.6	93584	SINAPI 03/2020	EXECUCAO DE DEPOSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NAO INCLUSO MOBILIARIO. AF_04/2016	mês	4,00	729,02	874,82	3.499,28
SERVIÇOS PRELIMINARES								4.453,09
2.1	98524		LIMPEZA MANUAL DE VEGETACAO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	m ²	30,00	2,83	3,40	102,00
2.2	96523	SINAPI 03/2020	ESCAVACAO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISAO DE FORMA. AF_06/2017	m ²	7,00	79,92	95,90	671,30
2.3	96619	SINAPI 03/2020	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	m ²	3,20	23,08	27,70	88,64
2.4	96557	SINAPI 03/2020	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m ³	4,00	401,90	482,28	1.929,12
2.5	96995		REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m ³	3,00	40,99	49,19	147,57
2.6	98546	SINAPI 03/2020	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	m ²	4,50	66,25	79,50	357,75
2.7	96546	SINAPI 03/2020	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	kg	400,00	8,84	10,61	4.244,00
2.8	96532	SINAPI 03/2020	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m ²	13,00	183,05	219,66	2.855,58
2.9	96533	SINAPI 03/2020	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m ²	9,00	90,99	109,19	982,71
INFRA ESTRUTURA								11.378,67
3.1	92269	SINAPI 03/2020	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_12/2015	m ²	11,20	108,44	130,13	1.457,46
3.2	92763	SINAPI 03/2020	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	kg	48,00	6,38	7,66	367,68
3.3	92720	SINAPI 03/2020	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M ² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	m ³	0,60	387,05	464,46	278,68
3.4	93204	SINAPI 03/2020	CINTA DE AMARRACAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	m	15,00	40,04	48,05	720,75
SUPRA ESTRUTURA								2.824,57
4.1	87491	SINAPI 03/2020	ALVENARIA DE VEDACAO DE BLOCOS CERAMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM AREA LIQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M ² COM VAOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m ²	48,00	57,06	68,47	3.286,56
4.2	93189	SINAPI 03/2020	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VAO. AF_03/2016	m	3,60	61,52	73,82	265,75
4.3	93196	SINAPI 03/2020	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VAOS DE ATE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	m	2,20	53,09	63,71	140,16
PAREDES E PAINÉIS								3.692,47
5.1	87879	SINAPI 03/2020	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m ²	44,00	3,28	3,94	173,36
5.2	99814		LIMPEZA DE SUPERFICIE COM JATO DE ALTA PRESSAO. AF_04/2019	m ²	18,00	1,53	1,84	33,12
5.3	87893	SINAPI 03/2020	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m ²	30,90	5,92	7,10	219,39
5.4	87904	SINAPI 03/2020	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m ²	10,00	7,80	9,36	93,60
5.5	87548		MASSA UNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUCAO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	44,00	19,73	23,68	1.041,92
5.6	87825		EMBOCO OU MASSA UNICA EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METALICA DE REFORCO CONTRA FISSURACAO. AF_06/2014	m ²	40,90	56,23	67,48	2.759,93
5.7	88423	SINAPI 03/2020	APLICACAO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	m ²	40,90	17,75	21,30	871,17
5.8	88485	SINAPI 03/2020	APLICACAO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMAQ. AF_06/2014	m ²	99,80	2,13	2,56	255,49
5.9	88489		APLICACAO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	m ²	60,00	12,75	15,30	918,00
REVESTIMENTOS								6.365,98

PROJETO: AMPLIAÇÃO SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E HABITAÇÃO

END.:	AVENIDA SANTA CATARINA, 513			
ÁREA:		23,83	m ²	R/m ² 2.033,12
DATA:	04/05/2020			BDI 20%

ORÇAMENTO ANALÍTICO					VALOR	VALOR	VALOR	
ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QTDDE	UNIT	UNIT BDI	TOTAL
6.1	92566	SINAPI 03/2020	FABRICACAO E INSTALACAO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NAO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATE 2 AGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METALICA, PLASTICA OU TERMOACUSTICA, INCLUSO	m ²	40,00	21,01	25,21	1.008,40
6.2	94218	SINAPI 03/2020	TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015					
6.3	94231	SINAPI 03/2020	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 6 MM, COM ATE 2 AGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	m ²	40,00	70,36	84,43	3.377,20
6.4	94227	SINAPI 03/2020	RUFO EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO NUMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	9,00	35,57	42,68	384,12
6.5	89576	SINAPI 03/2020	CALHA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	9,00	44,36	53,23	479,07
6.6	89522	SINAPI 03/2020	TUBO PVC, SERIE R, AGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE AGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	m	5,00	15,43	18,52	92,60
6.7	96116	SINAPI 03/2020	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, AGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	un.	4,00	18,05	21,66	86,64
6.8	96121	SINAPI 03/2020	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXACAO. AF_05/2017 P ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METALICO E PLASTICO). AF_05/2017	m ²	40,00	42,73	51,28	2.051,20
COBERTURA								7.683,83
7.1	96995	SINAPI 03/2020	REATERRO MANUAL APOLOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m ³	5,00	40,99	49,19	245,95
7.2	6081	SINAPI 03/2020	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	m ³	5,00	28,90	34,68	173,40
7.3	100322		LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	m ³	2,50	100,75	120,90	302,25
7.4	95241	SINAPI 03/2020	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m ²	25,00	22,00	26,40	660,00
7.5	87299	SINAPI 03/2020	ARGAMASSA TRACO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MEDIA UMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	m ³	12,50	290,92	349,10	4.363,75
7.6	87251	SINAPI 03/2020	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSOES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE AREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m ²	25,00	34,23	41,08	1.027,00
7.7	88649	SINAPI 03/2020	RODAPE CERAMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSOES 45X45CM. AF_06/2014	m	20,00	5,90	7,08	141,60
7.8	94992	SINAPI 03/2020	EXECUCAO DE PASSEIO (CALCADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m ²	4,50	59,21	71,05	319,73
PAVIMENTAÇÃO								7.233,68
8.1	94573		JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2019	m ²	1,92	333,02	399,62	767,27
8.2	91341		PORTA EM ALUMINIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNICAO, FIXACAO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2019	un.	2,00	650,85	781,02	1.562,04
8.3	98689		SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_06/2018	m	1,60	77,68	93,22	149,15
8.4	84088		PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	m	1,60	100,81	120,97	193,55
ESQUADRIAS								2.672,01
9.1	91996		TOMADA MEDIA DE EMBUTIR (1 MODULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2015	un.	5,00	29,53	35,44	177,20
9.2	91992		TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MODULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2015	un.	2,00	38,46	46,15	92,30
9.3	91953		INTERRUPTOR SIMPLES (1 MODULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2015	un.	2,00	24,69	29,63	59,26
9.4	97592		LUMINARIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LAMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_02/2020	un.	4,00	39,98	47,98	191,92
9.5	74131/001		QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 3 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES SEM BARRAMENTO FORNECIMENTO E INSTALACAO	un.	1,00	70,54	84,65	84,65
9.6	74130/001		DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	un.	3,00	15,23	18,28	54,84
9.7	91856		ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2015	m	50,00	10,21	12,25	612,50
9.8	91926		CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM?, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2015	m	150,00	3,00	3,60	540,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								1.812,67
10.1	6111	SINAPI 07/2019	SERVENTE DE OBRAS	h	20,00	13,84	16,61	332,20
SERVIÇOS FINAIS								332,20
TOTAL								48.449,17

*BDI utilizado 20% - Tabela base SINAPI Março 2020

**BDI JÁ ESTÁ INCLuíDO NOS VALORES UNITÁRIOS DESTA PLANILHA