
COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA: CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIOS TIME MANDANTE - ESTÁDIO MUNICIPAL

COMPOSIÇÃO DO B.D.I.	
RIS = total risco e imprevistos /garantia	1,60%
risco e imprevisto	1,20%
garantia	0,40%
DEF = despesas financeiras e seguros	0,95%
ADM = administração central	3,00%
LB = lucro bruto	4,50%
IMP = impostos sobre faturamento*	10,25%
ISS	2,00%
PIS	0,65%
COFINS	7,60%
BDI utilizado	23,00%

* soma dos impostos (ISS, PIS, COFINS)

** Fórmula para cálculo:

$$BDI = [(1/(1-IMP))*(1+ADM)*(1+DEF)*(1+RIS)*(1+LB) - 1]*100$$

onde,

IMP: impostos incidentes sobre o faturamento (tributos);

impostos considerando PIS, COFINS, ISS

ADM: despesas administrativas (administração central);

DEF: despesas financeiras e despesas com seguros;

RIS: riscos e imprevistos / garantia;

LB: lucro bruto;

Caçador - SC, 06 de Agosto de 2020.

Responsável Técnico

Nome: TAISE TEODOZIO

engenharia civil

CREA SC 071.664-1