

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA
 Período da Escrituração: 23/09/2019 a 31/12/2019 CNPJ: 02.534.169/0001-57
 Número de Ordem do Livro: 1
 Período Selecionado: 23 de Setembro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 666.000,00	R\$ 726.498,51
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 666.000,00	R\$ 726.498,51
DISPONÍVEL		R\$ 666.000,00	R\$ 726.498,51
CAIXA		R\$ 666.000,00	R\$ 726.498,51
CAIXA GERAL		R\$ 666.000,00	R\$ 726.498,51
PASSIVO		R\$ 666.000,00	R\$ 726.498,51
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 22.291,01
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 0,00	R\$ 22.291,01
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 22.291,01
ISS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 6.825,17
IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 6.552,17
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 3.931,30
PIS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 887,27
COFINS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 4.095,10
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONTAS A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
HONORÁRIOS CONTÁBEIS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 666.000,00	R\$ 704.207,50
CAPITAL SOCIAL		R\$ 666.000,00	R\$ 666.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 666.000,00	R\$ 666.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 666.000,00	R\$ 666.000,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ 38.207,50
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ 38.207,50
LUCRO DO EXERCÍCIO		R\$ 0,00	R\$ 38.207,50

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 21.73.D4.81.81.2A.0C.17.24.60.7B.FD.1C.9C.9E.4F.4F.AA.B1.6C-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



Entidade: EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA

Período da Escrituração: 23/09/2019 a 31/12/2019

CNP 02.534.169/0001-57

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 23 de Setembro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido		Total (R\$)
	CAPITAL SOCIAL (R\$)	LUCRO DO EXERCÍCIO (R\$)	
Saldo Inicial em 23.09.2019	666.000,00	0,00	666.000,00
Destinação Lucro - Outras Reservas		38.207,50	38.207,50
Saldo Final em 31.12.2019	666.000,00	38.207,50	704.207,50
Notas			

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 21.73.D4.81.81.2A.0C.17.24.60.7B.FD.1C.9C.9E.4F.4F.AA.B1.6C-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA

Período da Escrituração: 23/09/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 02.534.169/0001-57

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 23 de Setembro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ (0,00)	R\$ 136.503,49
PRESTADOS SERVIÇOS		R\$ (0,00)	R\$ 136.503,49
RECEITA BRUTA (-) (-) DEDUÇÕES DA		R\$ (0,00)	R\$ (11.807,54)
(-) (-) ISS		R\$ (0,00)	R\$ (6.825,17)
(-) (-) COFINS		R\$ (0,00)	R\$ (4.095,10)
(-) (-) PIS		R\$ (0,00)	R\$ (887,27)
= RECEITA LÍQUIDA		R\$ (0,00)	R\$ 124.695,95
(-) (-) CMV		R\$ (0,00)	R\$ (74.432,46)
SERVIÇOS PRESTADOS (-) CUSTOS DOS		R\$ (0,00)	R\$ (74.432,46)
= LUCRO BRUTO		R\$ (0,00)	R\$ 50.263,49
(-) (-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (0,00)	R\$ (1.572,52)
VENDAS (-) DESPESAS COM		R\$ (0,00)	R\$ (786,26)
PRESTADOS POR TERCEIROS (-) SERVIÇOS		R\$ (0,00)	R\$ (786,26)
ADMINISTRATIVAS (-) DESPESAS		R\$ (0,00)	R\$ (786,26)
CONTÁBEIS (-) HONORÁRIOS		R\$ (0,00)	R\$ (786,26)
= LUCRO OU PREJUÍZO OPERACIONAL		R\$ (0,00)	R\$ 48.690,97
= RESULTADO DO EXERCÍCIO ANTES DO IR E CSLL		R\$ (0,00)	R\$ 48.690,97
IR E CSLL (-) (-) PROVISÕES PARA		R\$ (0,00)	R\$ (10.483,47)
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL (-) (-)		R\$ (0,00)	R\$ (3.931,30)
RENDA (-) (-) IMPOSTO DE		R\$ (0,00)	R\$ (6.552,17)
= LUCRO LÍQUIDO ANTES DAS PARTICIPAÇÕES		R\$ (0,00)	R\$ 38.207,50
= LUCRO OU PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ (0,00)	R\$ 38.207,50
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ (0,00)	R\$ 38.207,50

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 21.73.D4.81.81.2A.0C.17.24.60.7B.FD.1C.9C.9E.4F.4F.AA.B1.6C-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 42202493720	CNPJ 02.534.169/0001-57	
NOME EMPRESARIAL EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Balancetes Diários e Balanços	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 23/09/2019 a 31/12/2019
NATUREZA DO LIVRO Livro Balancete Diário	NÚMERO DO LIVRO 1
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 21.73.D4.81.81.2A.0C.17.24.60.7B.FD.1C.9C.9E.4F.4F.AA.B1.6C	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	02148087932	MAYCON ALEXANDRE NUNES:02148087932	8439546619110354469	03/07/2019 a 03/07/2020	Não
Procurador	02148087932	MAYCON ALEXANDRE NUNES:02148087932	8439546619110354469	03/07/2019 a 03/07/2020	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

21.73.D4.81.81.2A.0C.17.24.60.7B.FD.
1C.9C.9E.4F.4F.AA.B1.6C-4

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO
em 12/06/2020 às 12:52:00

4C.05.E3.59.34.F3.BE.AF
37.1C.B4.27.A6.27.D2.BD

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA
 Período da Escrituração: 23/09/2019 a 31/12/2019 CNPJ: 02.534.169/0001-57
 Número de Ordem do Livro: 1

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA
NIRE	42202493720
CNPJ	02.534.169/0001-57
Número de Ordem	1
Natureza do Livro	Livro Balancete Diário
Município	FLORIANOPOLIS
Data do arquivamento dos atos constitutivos	01/04/1998
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2019
Quantidade total de linhas do arquivo digital	355

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA
Natureza do Livro	Livro Balancete Diário
Número de ordem	1
Quantidade total de linhas do arquivo digital	355
Data de início	23/09/2019
Data de término	31/12/2019

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 21.73.D4.81.81.2A.0C.17.24.60.7B.FD.1C.9C.9E.4F.4F.AA.B1.6C-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

NOTAS EXPLICATIVAS A DEMONSTRAÇÕES

NOTA 01 - ELABORAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:

01. - CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa **EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA** é uma sociedade constituída com sede em Florianópolis - SC, à RUA WALDEMAR OURIQUES, 312 - Bairro CAPOEIRAS, tem como principal objetivo a Construção de edifícios e foi constituída em **01/04/1998** conforme seu documento constitutivo.

01.01 – POLÍTICA ADOTADA, DEMONSTRAÇÕES, REGIME E MOEDA DE USO

As demonstrações Contábeis da sociedade **EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA** do período compreendido entre **02 de setembro de 2019 e 31 de dezembro de 2019**, aqui compreendidas em Balanço Patrimonial, Demonstração de Resultado (DRE), Demonstração de Mutação do Patrimônio Líquido (DMPL), Demonstração de Fluxo de Caixa (DFC), apresentam adequadamente a posição patrimonial, o desempenho, com observância aos Princípios de Contabilidade e foi elaborado em conformidade com a **NBCTG 1000**. A entidade utiliza o regime de competência para reconhecimento de receitas, custos e despesas independente de seu recebimento e está aqui representada em real, a moeda nacional brasileira.

01.02 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas contábeis na elaboração das demonstrações contábeis levam em conta as características qualitativas e quantitativas conforme determina **NBC TG 1000**.

- Compreensibilidade
- Relevância
- Materialidade
- Confiabilidade
- Primazia da essência sobre a forma
- Prudência
- Integralidade
- Comparabilidade e
- Tempestividade

02. - ANÁLISE CONTÁBIL RESUMO

02.01 – CAIXA E DISPONIBILIDADES

A conta Caixa representam a realidade em 31/12/2019 e tem seus valores originais registrados conforme saldo de Balanço Patrimonial;

03. - PASSIVO CIRCULANTE E PASSIVO NÃO CIRCULANTE

A entidade tem em seu Passivo Circulante, obrigações de valor original e demais obrigações operacionais da rotina da empresa;

03.01 - PROVISÕES, CONTINUIDADE E CONTINGENTES - A entidade julgou não haver necessidade de provisionar reservas de contingentes e de recebíveis de clientes, a continuidade dos negócios se mantém em curso normal e não houve eventos subsequentes que necessitem de divulgação.

04. - CAPITAL SOCIAL

Empresa: **EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA**
CNPJ: 02.534.169/0001-57
Insc. Junta Comercial: 42202493720 Data: 01/04/1998

Folha: 0002
Número livro: 0001
Emissão: 15/06/2020
Hora: 16:45:47

A empresa possui capital social de 666.000,00 (Seiscentos e sessenta e seis mil reais) estando totalmente integralizado, esse valor corresponde a 100% das cotas da empresa (10.000 cotas).

04.01 - DETERMINAÇÃO DO RESULTADO E RESERVAS - O resultado apurado em 31/12/2019 foi Lucro de - 38.207,50 (Trinta e oito mil, duzentos e setenta reais e cinquenta centavos).

MAYCON ALEXANDRE NUNES
CONTADOR
CRC/SC 025552/O-1

VALDIRLEI DE SOUSA MANGGER
DIRETOR
CPF: 947.799.299-20

Documento assinado digitalmente por Maycon Alexandre
Nunes:02148087932
Contador CRC/SC 025552/O-1
Lexcon Contabilidade ACT-Safeweb15/06/2020 17:12:21
-03:00

VALDIRLEI DE SOUSA MANGGER:94779929920
ACT-Safeweb:23/06/2020 11:27:11 -03:00



Chave de Acesso
BPY-8926-112534G6
Disponível em
BRDOCS.COM.BR



Chave de Acesso
YNP-6378-342325J9
Disponível em
BRDOCS.COM.BR