

**ANEXO XV**  
**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 51/2020**  
**RDC Nº 01/2020**  
**CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇO**

**Edificadora Catarinense de Obras LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Waldemar Ouriques, 312 na cidade de Florianópolis - SC, nos termos do Edital RDC 01/2020, vem apresentar proposta para o ITEM/LOTE Nº02, do referido edital, correspondente a execução dos serviços de implantação do parque linear de Caçador SC, pelo **MAIOR DESCONTO**, sob o **REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL POR ITEM** de R\$ 1.087.194,89 (um milhão, oitenta e sete mil, cento e noventa e quatro reais e oitenta e nove centavos), para execução em 06 (seis) meses, conforme Planilha de Preços anexa.

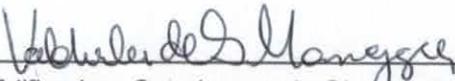
Declaramos que em nossa proposta estão incluídos todas as despesas, inclusive aquelas relativas a taxas, tributos, encargos sociais, ensaios, testes e demais provas exigidas por normas técnicas oficiais, que possam influir direta ou indiretamente no custo de execução dos serviços, e, ainda, as despesas relativas à mobilização e desmobilização de pessoal, máquinas e equipamentos, sem que nos caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação a Prefeitura Municipal de Caçador/SC.

Na execução dos serviços, observaremos rigorosamente as especificações das normas técnicas brasileiras ou qualquer outra norma que garanta a qualidade igual ou superior, bem como as recomendações e instruções dos Órgãos de Fiscalização da Prefeitura Municipal de Caçador/SC, assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as especificações.

Informamos que o prazo de validade de nossa PROPOSTA DE PREÇOS é de 60 dias corridos, a contar da data de abertura da licitação.

O Regime Tributário a que estamos sujeitos é o de (Lucro Real) ou (Lucro Presumido). Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o Contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Valdirlei de Souza Mangger, Carteira de Identidade nº. 14.118.929-8 expedida em 09/04/2014, Órgão Expedidor SSP PR, e CPF nº 947.799.299-20, como representante desta Empresa.

Finalizando, declaramos que temos pleno conhecimento de todos os aspectos relativos à licitação em causa e nossa plena concordância com as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

  
\_\_\_\_\_  
Edificadora Catarinense de Obras Ltda  
Valdirlei de Souza Mangger  
Socio-Administrador  
RG: 14.118.929-8  
CPF 947.799.299-20

\_\_\_\_\_  
Edificadora Catarinense de Obras Ltda  
Eng. Civil Jorge Albino Matzembacher  
CREA: 12.443/D-PR  
Responsável Técnico

02 534 169/0001-57

**EDIFICADORA CATARINENSE  
DE OBRAS LTDA**

R. Waldemar Ouriques, 312 Sala 23  
Capoeiras - CEP 88090-050  
Florianópolis - SC



TRECHO ESTCAS 73 A 122 - TRECHO 03

Especificações e Serviços		Un	Quant.	Custo Uni.	Valor c/ BDI	Custo Total	SINAPI
<b>1 SERVIÇOS INICIAIS</b>							
1.1	PLACA DE OBRA MODELO CAIXA	m²	2,40	264,92	R\$ 325,85	R\$ 19.065,06	
1.2	SERVIÇOS TOPOGRÁFICOS PARA PAVIMENTAÇÃO, ACOMPANHAM.	m²	15.850,40	0,27	R\$ 0,33	R\$ 5.230,63	74209
1.3	CORTE RASO DE ÁRVORE Ø ATÉ 60cm	un.	19,00	87,17	R\$ 107,22	R\$ 2.037,18	78472
1.4	REMOÇÃO DE RAÍZES DE TRONCO DE ÁRVORES Ø ATÉ 60cm	un.	19,00	109,28	R\$ 134,41	R\$ 2.553,79	98530
1.5	DEMOLIÇÃO DE CALÇADA/PAV. ASFÁLTICA	m²	602,00	10,26	R\$ 12,62	R\$ 7.597,24	98527
1.6	CARGA E DESCARGA MECANIZADA DE ENTULHO CAM. BASIC. 6m³	m³	90,30	3,19	R\$ 3,92	R\$ 353,98	92970
1.7	TRANSPORTE DE ENTULHO CAMINHÃO BASCULANTE 6m³ - 1Km	m³	90,30	4,59	R\$ 5,65	R\$ 510,20	72898
						R\$ 55.786,45	72900
<b>2 SERVIÇOS DE TERRAPLANAGEM</b>							
2.1	ESCAVAÇÃO MECÂNICA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE - ATÉ 1,0 Km	m³	2.680,00	6,29	R\$ 7,74	R\$ 20.743,20	89889
2.2	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO ARGILOSO	m³	107,48	4,26	R\$ 5,24	R\$ 563,20	96385
2.3	CARGA E DESCARGA MECANIZADA DE SOLO C/ CAMINHÃO BASCULANTE E PÁ CARREGADEIRA	m³	3.344,28	1,39	R\$ 1,71	R\$ 5.718,72	74010
2.4	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6M³ EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL - 3 Km	m³xKm	10.032,84	1,68	R\$ 2,07	R\$ 20.767,98	97912
2.5	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO SUB-LEITO	m²	6.498,66	1,00	R\$ 1,23	R\$ 7.993,35	72961
						R\$ 88.291,72	
<b>3 SERVIÇOS DE DRENAGEM</b>							
3.1	ESCAVAÇÃO MECÂNICA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	m³	265,86	7,87	R\$ 9,68	R\$ 2.573,52	90100
3.2	CARGA E TRANSPORTE DE MATERIAL ESCAVADO (DMT-5Km)	m³	332,33	1,20	R\$ 1,48	R\$ 491,85	93588
3.3	TUBULAÇÃO DE CONCRETO Ø 40,0 cm (fornecimento e colocação)	m	17,00	71,99	R\$ 88,55	R\$ 1.505,35	92210
3.4	TUBULAÇÃO DE CONCRETO Ø 60,0 cm (fornecimento e colocação)	m	207,00	116,37	R\$ 143,14	R\$ 29.629,98	92212
3.5	MANTA GEOTEXTIL PARA DRENO	m²	1.462,40	3,51	R\$ 4,32	R\$ 6.317,57	73881/001
3.6	BRITA 2 PARA DRENO	m³	171,33	66,43	R\$ 81,71	R\$ 13.999,37	88549
3.7	TUBO PARA DRENO CORRUGADO - Ø 100mm	m	914,00	24,80	R\$ 30,50	R\$ 27.877,00	73816/001
3.8	BOCAS DE LOBO	un	4,00	1198,59	R\$ 1.474,27	R\$ 5.897,08	composição
						R\$ 3.175,33	
<b>4 MURO DE ARRIMO EM CONCRETO</b>							
4.1	ESCAVAÇÃO MANUAL EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	m³	3,14	54,33	R\$ 66,83	R\$ 209,85	93358
4.2	MADEIRA PARA FORMA	m³	15,71	51,17	R\$ 62,94	R\$ 988,79	92270
4.3	CONCRETO Fck - 20 Mpa	m³	4,71	248,25	R\$ 305,35	R\$ 1.438,20	38404
4.4	LANÇAMENTO DE CONCRETO	m³	4,71	92,95	R\$ 114,33	R\$ 538,49	74157/004
						R\$ 181.634,20	
<b>5 MURO DE CONTENÇÃO TIPO GABIÃO</b>							
5.1	ESCAVAÇÃO MANUAL EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	m³	40,00	54,33	R\$ 66,83	R\$ 2.673,20	93358
5.2	GABIÃO EM AÇO GALVANIZADO TIPO CAIXA COM ENCHIMENTO DE RACHÃO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	m³	380,00	378,31	R\$ 465,32	R\$ 176.821,60	92743
5.3	MANTA GEOTEXTIL	m²	380,00	3,51	R\$ 4,32	R\$ 1.641,60	73881/
5.4	ATERRO COMPACTADO COM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	m³	95,00	4,26	R\$ 5,24	R\$ 497,80	96385
						R\$ 92.492,72	
<b>6 PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA - CICLOVIA</b>							
6.1	BASE EM BRITA GRADUADA - NIVELADA E COMPACTADA	m³	261,57	88,79	R\$ 109,21	R\$ 28.566,06	96396
6.2	TRANSPORTE DE BRITA GRADUADA - 7 Km	m³xkm	1.830,99	0,60	R\$ 0,74	R\$ 1.354,93	83356
6.3	IMPRIMAÇÃO COM CM-30	m²	2.179,76	3,60	R\$ 4,43	R\$ 9.656,34	96401
6.4	PINTURA DE LIGAÇÃO COM RR-1C	m²	2.179,76	1,10	R\$ 1,35	R\$ 2.942,68	72942
6.5	CAMADA ASFÁLTICA DE C.A.U.Q.	m³	65,39	614,29	R\$ 755,58	R\$ 49.407,38	95993
6.6	TRANSPORTE DE MASSA ASFÁLTICA C.A.U.Q. - 7 km	m³xkm	595,08	0,77	R\$ 0,95	R\$ 565,33	95303
						R\$ 133.085,11	
<b>7 PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO - PISTA DE CAMINHADA</b>							
7.1	LASTRO DE BRITA 1	m³	91,76	66,65	R\$ 81,98	R\$ 7.522,48	88549
7.2	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECANICO, ESPESURA 7CM, INCLUSO SELANTE ELASTICO A BASE DE POLIURETANO	m²	1.952,00	37,07	R\$ 45,60	R\$ 89.011,20	68325
7.3	ARMACAO EM TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA Q-92, ACO CA-60, 4,2MM, MALHA 15X15CM	m²	1.952,00	8,24	R\$ 10,14	R\$ 19.793,28	85662
7.4	ACABAMENTO SUPERFICIAL DA CALÇADA	m²	1.952,00	2,86	R\$ 3,52	R\$ 6.871,04	
7.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PAVER TÁTIL NA CALÇADA	m²	155,36	51,74	R\$ 63,64	R\$ 9.887,11	93679
						R\$ 14.073,13	
<b>8 REATERROS</b>							
8.1	REATERRO LATERAIS COM BRITA 1	m³	153,16	66,65	R\$ 81,98	R\$ 12.556,06	88549
8.2	REATERRO LATERAIS COM TERRA PARA PLANTIO DE GRAMA	m³	37,44	32,94	R\$ 40,52	R\$ 1.517,07	96995
						R\$ 319.634,21	
<b>9 PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS DE CONCRETO INTERTRAVADOS</b>							
9.1	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA	m²	3.475,00	10,26	R\$ 12,62	R\$ 43.854,50	92970
9.2	ESCAVAÇÃO MECÂNICA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	m³	585,85	7,87	R\$ 9,68	R\$ 5.671,03	90100
9.3	CARGA E TRANSPORTE DE MATERIAL ESCAVADO (DMT-5Km)	m³	958,21	1,20	R\$ 1,48	R\$ 1.418,15	93588
9.4	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUB-LEITO	m²	3.682,61	1,00	R\$ 1,23	R\$ 4.529,61	72961
9.5	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO	m²	3.380,61	47,71	R\$ 58,68	R\$ 198.374,19	92396
9.6	RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 cm, ESPESURA DE 6cm, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PAVER TÁTIL NA CALÇADA	m²	302,00	51,74	R\$ 63,64	R\$ 19.219,28	93679
9.7	ASSENTAMENTO DE GUIA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, 100x15x13x20	m	1.409,00	26,87	R\$ 33,05	R\$ 46.567,45	94275
						R\$ 69.071,11	
<b>10 PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA - VIA PÚBLICA</b>							
10.1	ESCAVAÇÃO PARA REBAIXAMENTO DO LEITO DA VIA	m³	120,40	6,29	R\$ 7,74	R\$ 931,90	89889
10.2	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUB-LEITO	m²	602,00	1,00	R\$ 1,23	R\$ 740,46	72961
10.3	LASTRO DE BRITA 1	m³	24,08	66,65	R\$ 81,98	R\$ 1.974,08	88549
10.4	SUB-BASE EM MACADAME SECO	m³	90,30	80,09	R\$ 98,51	R\$ 8.895,45	96400
10.5	CAMADA DE BRITA 1 PARA BLOQUEIO	m³	18,06	66,65	R\$ 81,98	R\$ 1.480,56	88549
10.6	BASE EM BRITA GRADUADA - NIVELADA E COMPACTADA	m³	72,24	88,79	R\$ 109,21	R\$ 7.889,33	96396
10.7	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR - 7 Km	m³xkm	1.432,76	0,60	R\$ 0,74	R\$ 1.060,24	83356
10.8	IMPRIMAÇÃO COM CM-30	m²	602,00	3,60	R\$ 4,43	R\$ 2.666,86	96401
10.9	PINTURA DE LIGAÇÃO COM RR-1C	m²	602,00	1,10	R\$ 1,35	R\$ 812,70	72942
10.10	CAMADA ASFÁLTICA DE C.A.U.Q.	m³	30,10	614,29	R\$ 755,58	R\$ 22.742,96	95993
10.11	TRANSPORTE DE MASSA ASFÁLTICA C.A.U.Q. - 7 km	m³xkm	273,91	0,77	R\$ 0,95	R\$ 260,21	95303
10.12	PINTURA DE FAIXAS PARA SINALIZAÇÃO HORIZONTAL	m²	53,00	17,74	R\$ 21,82	R\$ 1.156,46	72947
10.13	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, 100x15x13x30	m	530,00	28,32	R\$ 34,83	R\$ 18.459,90	94273
						R\$ 12.589,70	
<b>11 SINALIZAÇÃO</b>							
11.1	PINTURA DE FAIXAS PARA SINALIZAÇÃO HORIZONTAL DA CICLOVIA	m²	441,00	17,74	R\$ 21,82	R\$ 9.622,62	72947
11.2	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRES	un.	115,98	17,74	R\$ 21,82	R\$ 2.530,68	72947
11.3	PINTURA SINALIZAÇÃO "BICICLETA" NA CICLOVIA	un.	10,00	17,74	R\$ 21,82	R\$ 218,20	72947
11.4	PINTURA DE SETAS INDICATIVAS NA CICLOVIA	un.	10,00	17,74	R\$ 21,82	R\$ 218,20	72947
						R\$ 23.509,06	
12.1	ESCAVAÇÃO MECÂNICA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE - ATÉ 1,0 Km	m³	57,20	6,29	R\$ 7,74	R\$ 442,73	89889
12.2	BASE EM BRITA GRADUADA - NIVELADA E COMPACTADA	m³	42,90	88,79	R\$ 109,21	R\$ 4.685,11	96396



**INSTITUTO DE PESQUISA  
E PLANEJAMENTO URBANO DE CAÇADOR**



TRECHO ESTCAS 73 A 122 - TRECHO 03

Especificações e Serviços		Un	Quant.	Custo Uni.	Valor c/ BDI	Custo Total	SINAPI
12.3	EXECUÇÃO DE VIA EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10cm, ESPESSURA DE 8cm.	m <sup>2</sup>	286,00	52,25	R\$ 64,27	R\$ 18.381,22	93682
<b>13 SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>						<b>R\$ 74.787,09</b>	
13.1	PLANTIO DE GRAMA EM LEIVA	m <sup>2</sup>	2.507,00	11,44	R\$ 14,07	R\$ 35.273,49	85179
13.2	LIMPEZA DA OBRA	m <sup>2</sup>	15.680,00	2,05	R\$ 2,52	R\$ 39.513,60	9537
<b>TOTAL DA OBRA</b>						<b>R\$ 1.087.194,89</b>	

02 534 169/0001-57  
**EDIFICADORA CATARINENSE  
DE OBRAS LTDA**  
 R. Waldemar Ouriques, 312 Sala 23  
 Capoeiras - CEP 88090-050  
Florianópolis - SC

  
 Edificadora Catarinense de Obras Ltda  
 Valdirlei de Sousa Mangger  
 Sócio-Administrador  
 RG: 14.118.929-8  
 CPF 947.799.299-20

  
 Edificadora Catarinense de Obras Ltda  
 Eng. Civil Jorge Albino Matzembacher  
 CREA: 12.443/D-PR  
 Responsável Técnico

I

<b>TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO</b>	<b>DESONERAÇÃO</b>
Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas	Não

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,67%	-	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantia	SG	0,74%	-	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	R	0,97%	-	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,21%	-	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	L	7,79%	-	6,64%	7,30%	8,69%
Tributos (Impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
<b>BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</b>	<b>BDI PAD</b>	<b>23,00%</b>	<b>OK</b>	<b>19,60%</b>	<b>20,97%</b>	<b>24,23%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

02 534 169/0001-57  
**EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA**  
 R. Waldemar Ouriques, 312 Sala 23  
 Capoeiras - CEP 88090-050  
 Florianópolis - SC

  
 Edificadora Catarinense de Obras Ltda  
 Valdirlei de Sousa Mangger  
 Sócio-Administrador  
 RG: 14.118.929-8  
 CPF 947.799.299-20

  
 Edificadora Catarinense de Obras Ltda  
 Eng. Civil Jorge Albino Matzembacher  
 CREA: 12.443/D-PR  
 Responsável Técnico

## Apêndice 24 – Encargos Sociais – Santa Catarina

SANTA CATARINA		VIGENCIA A PARTIR DE 01/2020			
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>GRUPO A</b>					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
<b>A</b>	<b>Total</b>	<b>17,80%</b>	<b>17,80%</b>	<b>37,80%</b>	<b>37,80%</b>
<b>GRUPO B</b>					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88%	Não incide	17,88%	Não incide
B2	Feriados	3,69%	Não incide	3,69%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,89%	0,69%	0,89%	0,69%
B4	13º Salário	10,74%	8,33%	10,74%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,77%	Não incide	1,77%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	7,52%	5,83%	7,52%	5,83%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
<b>B</b>	<b>Total</b>	<b>43,42%</b>	<b>15,59%</b>	<b>43,42%</b>	<b>15,59%</b>
<b>GRUPO C</b>					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,53%	3,51%	4,53%	3,51%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	5,59%	4,34%	5,59%	4,34%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,77%	2,92%	3,77%	2,92%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,30%	0,38%	0,30%
<b>C</b>	<b>Total</b>	<b>14,38%</b>	<b>11,15%</b>	<b>14,38%</b>	<b>11,15%</b>
<b>GRUPO D</b>					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,73%	2,78%	16,41%	5,89%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,30%	0,40%	0,31%
<b>D</b>	<b>Total</b>	<b>8,11%</b>	<b>3,08%</b>	<b>16,81%</b>	<b>6,20%</b>
<b>TOTAL(A+B+C+D)</b>		<b>83,71%</b>	<b>47,62%</b>	<b>112,41%</b>	<b>70,74%</b>

02 534 169/0001-57

EDIFICADORA CATARINENSE  
DE OBRAS LTDA

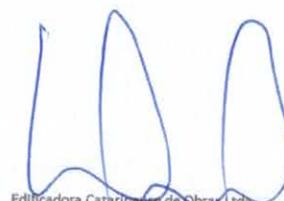
R. Waldemar Ouriques, 312 Sala 23

Capoeiras - CEP 88090-050

Florianópolis - SC



Edificadora Catarinense de Obras Ltda  
Valdirlei de Sousa Mangger  
Sócio-Administrador  
RG: 14.118.929-8  
CPF 947.799.299-20



Edificadora Catarinense de Obras Ltda  
Eng. Civil Jorge Albino Matzembacher  
CREA: 12.443/D-PR  
Responsável Técnico



**INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE CAÇADOR**



CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	ESPECIFICAÇÕES E SERVIÇOS	CUSTO TOTAL	1º MÊS						2º MÊS						3º MÊS						4º MÊS						5º MÊS						6º MÊS					
			R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%								
1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 19.085,06	100%	R\$ 19.085,06		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -								
2	PAVIMENTAÇÃO ASFALTICA - CICLOVIA	R\$ 55.786,45	100%	R\$ 55.786,45		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -								
3	FAIXA DE PEDIESTRES EM BLOCOS DE CONCRETO INTERTRAVA	R\$ 88.991,72		R\$ -	25%	R\$ 22.072,93	50%	R\$ 44.145,86	25%	R\$ 22.072,93		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -								
4	TUBO PARA DRENO CORRUGADO - Ø 100mm	R\$ 3.175,33		R\$ -	100%	R\$ 3.175,33		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -								
5	CONCRETO Eck - 20 Mpa	R\$ 181.634,20		R\$ -	20%	R\$ 36.326,84	50%	R\$ 90.817,10	30%	R\$ 54.490,26		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -								
6	PAVIMENTAÇÃO ASFALTICA - CICLOVIA	R\$ 92.492,72		R\$ -	20%	R\$ 18.498,54	50%	R\$ 46.246,36	30%	R\$ 27.747,82		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -								
7	PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO - PISTA DE CAMINHADA	R\$ 133.085,11		R\$ -	20%	R\$ 26.617,02	50%	R\$ 66.542,56	30%	R\$ 39.925,53		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -								
8	RELATÓRIOS	R\$ 14.073,13		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -								
9	PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS DE CONCRETO INTERTRAVADOS	R\$ 319.634,21		R\$ -	50%	R\$ 159.817,11	50%	R\$ 159.817,10		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -								
10	PAVIMENTAÇÃO ASFALTICA - VIA PÚBLICA	R\$ 69.071,11		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -								
11	SINALIZAÇÃO	R\$ 12.589,70		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -								
12	FAIXA DE PEDIESTRES EM BLOCOS DE CONCRETO INTERTRAVADOS	R\$ 23.509,06		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -								
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 74.787,09		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -								
	TOTAL	R\$ 1.087.194,89		R\$ 74.851,51		R\$ 266.507,77		R\$ 407.568,98		R\$ 156.871,11		R\$ 23.281,01		R\$ 158.114,51																								

**02 534 169/0001-57**

**EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA**

R. Waldemar Ouriques, 312 Sala 23  
 Capoeiras - CEP 88090-050  
 Florianópolis - SC

*Waldemar Ouriques*

Edificadora Catarinense de Obras Ltda  
 Valdiriel de Sousa Mangger  
 Sócio-Administrador  
 RG: 14.118.929-8  
 CPF: 947.799.299-20

*[Signature]*  
 Edificadora Catarinense de Obras Ltda  
 Eng. Civil Jorge Albino Matzenbacher  
 CREA: 12.443/D-PR  
 Responsável Técnico



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

<b>Nome Empresarial</b> EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA <b>Natureza Jurídica:</b> SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA				
<b>Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE (Sede)</b> 42 2 0249372-0	<b>CNPJ</b> 02.534.169/0001-57	<b>Data de Arquivamento do Ato Constitutivo</b> 01/04/1998	<b>Data de Início de Atividade</b> 01/04/1998	
<b>Endereço Completo (Logradouro, Nº e Complemento, Bairro, Cidade, UF, CEP)</b> RUA WALDEMAR OURIQUES, 312-SALA:23, CAPOEIRAS, FLORIANÓPOLIS, SC, 88.090-050				
<b>Objeto Social</b> CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES DE TELECOMUNICAÇÕES, CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO, CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO, PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA, SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO REPRESENTANTES COMERCIAIS E AGENTES DO COMÉRCIO DE MADEIRA, MATERIAL DE CONSTRUÇÃO E FERRAGENS, COMÉRCIO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO, COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO, INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO, OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL, DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS, PREPARAÇÃO E LIMPEZA DE TERRENO, PERFURAÇÕES E SONDAGENS, SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO, TRATAMENTOS TÉRMICOS, OBRAS DE INSTALAÇÕES EM CONSTRUÇÕES, IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS, INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS, OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO, SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS, APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS, OBRAS DE FUNDAÇÕES, ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES, OBRAS DE ALVENARIA, SERVIÇOS DE OPERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVAÇÃO DE CARGAS				
<b>Capital: R\$</b> 666.000,00 (SEISCENTOS E SESSENTA E SEIS MIL REAIS) <b>Capital Integralizado: R\$</b> 666.000,00 (SEISCENTOS E SESSENTA E SEIS MIL REAIS)		<b>Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte (Lei nº 123/2006)</b> Empresa de pequeno porte	<b>Prazo de Duração</b> Indeterminado	
<b>Sócios/Participação no Capital/Espécie de Sócio/Administrador/Término do Mandato</b>				
<b>Nome/CPF ou CNPJ</b> VALDIRLEI DE SOUSA MANGGER 947.799.299-20	<b>Participação no capital(R\$)</b> 666.000,00	<b>Espécie de Sócio</b> SOCIO	<b>Administrador</b> Administrador	<b>Término do Mandato</b> XXXXXXXXXX
<b>Último Arquivamento</b> Data: 04/10/2019 Ato: ALTERAÇÃO Evento(s): ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL) CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO			<b>Situação</b> REGISTRO ATIVO <b>Status</b> XXXXXXXXXXXXXX	

Florianópolis - SC, quarta-feira, 5 de fevereiro de 2020

Eu,  
Conferi e assino.

RI ASCO BORGES BARÇFI I OS  
Certisign - Autoridade Certificadora  
Certificado pelo Instituto Nacional de Tecnologia de Informática



Presidência da República  
Casa Civil  
Medida Provisória Nº 2.200-2,  
de 24 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente 05/02/2020  
Junta Comercial de Santa Catarina  
CNPJ: 83.565.648.0001-32

Você deve instalar o certificado da JUCESC  
[www.jucesc.sc.gov.br/certificado](http://www.jucesc.sc.gov.br/certificado)

MULTA POR ATRASO NA ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE DÉBITOS E CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS FEDERAIS  
D C T F MENSAL - 3.5

**1 - IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE**

CNPJ: 02.534.169/0001-57  
Nome Empresarial/Ente Federativo: M J B COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA  
Órgão/Município: 09.20.1.00 / 8327

**2 - IDENTIFICAÇÃO DA UNIDADE GESTORA**

CNPJ:  
Nome da Unidade Gestora:  
Órgão/Município:

**3 - DADOS DA DECLARAÇÃO**

Mês: JAN Ano: 2018 N° de meses em atraso: 19  
Prazo Final Entrega: 22/03/2018 Data Entrega: 02/09/2019

**4 - DEMONSTRATIVO DO CRÉDITO TRIBUTÁRIO**

Multa por atraso na entrega da declaração - Código 1345

**Apuração de Crédito Tributário**

Valores em Reais

Base de Cálculo da Multa por Atraso na Entrega da Declaração (montante dos impostos e contribuições informado na DCTF):	0,00
Percentual Aplicável: 2% x Quantidade de meses/fração de atraso limitado a 20%:	
Valor da multa por atraso na entrega da declaração:	
Valor da multa por atraso na entrega da declaração (multa mínima):	200,00

**5 - DESCRIÇÃO DOS FATOS E FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

**Descrição dos Fatos**

Declaração de Débitos e Créditos Tributários Federais (DCTF) entregue fora do prazo fixado na legislação enseja a aplicação da multa de 2% (dois por cento) ao mês ou fração, incidente sobre o montante dos tributos e contribuições informados na declaração, ainda que integralmente pago, reduzida em 50% (cinquenta por cento) em virtude da entrega espontânea da declaração, respeitado o percentual máximo de 20% (vinte por cento) e o valor mínimo de R\$ 200,00 (duzentos reais), no caso de inatividade, e de R\$ 500,00 (quinhentos reais) nos demais casos.

**Enquadramento Legal**

Arts. 115 e 160 do Código Tributário Nacional e art. 7º da Lei nº 10.426, de 24/04/2002, com a redação dada pelo art. 19 da Lei nº 11.051, de 29/12/2004.

**6 - INTIMAÇÃO**

Fica o contribuinte acima identificado INTIMADO a recolher ou impugnar, no prazo de trinta dias contados da ciência desta Notificação de Lançamento, o presente crédito tributário. A impugnação deve ser dirigida ao Delegado da Receita Federal do Brasil de Julgamento e protocolada na unidade da Secretaria da Receita Federal do Brasil de sua jurisdição (Arts. 5º, 15, 17 e 23 do Decreto nº 70.235, de 06/03/1972, com as alterações introduzidas pela Lei nº 8.748, de 09/12/1993, Lei nº 9.532, de 10/12/1997, Lei nº 11.196, de 21/11/2005, e Lei nº 11.941, de 27/05/2009).

Até o vencimento desta notificação, serão concedidas reduções de 50% para pagamento à vista ou 40% para os pedidos de parcelamento formalizados neste mesmo prazo (Art. 6º da Lei nº 8.218, de 29/08/1991, com redação dada pela Lei nº 11.941, de 27/05/2009).

**7 - AUDITOR-FISCAL DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL**

Nome: SAULO FIGUEIREDO PEREIRA  
Matrícula Sipe/Siape: 00016294  
Cargo: AUDITOR-FISCAL DA RECEITA FEDERAL BRASIL  
Local: FLORIANOPOLIS

**8 - DADOS PARA PREENCHIMENTO DO DARF ATÉ A DATA DO VENCIMENTO**

Código da Receita Principal: 1345 Período de Apuração: 23/03/2018  
CNPJ: 02.534.169/0001-57 Data de Vencimento: 02/10/2019  
Valor: 100,00

Nº do Recibo de Entrega da Declaração: 24.95.43.79.86-96  
Nº da Notificação de Lançamento: 14.46.27.93.85.95-08

A 2ª via desta notificação está disponível no Portal e-CAC.

MINISTÉRIO DA FAZENDA  
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL

RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE DÉBITOS E CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS FEDERAIS  
D C T F MENSAL - 3.5

CNPJ: 02.534.169/0001-57

Mês/Ano: JAN 2018

Nome Empresarial: M J B COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA

Declaração Retificadora: NÃO

Situação Especial: NÃO

Data do Evento:

TOTALIZAÇÃO DOS TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES APURADOS NO MÊS - R\$

	Débitos Apurados	Saldo a Pagar	Saldo a Pagar em Quotas
IRPJ	0,00	0,00	0,00
IRRF	0,00	0,00	
IPI	0,00	0,00	
IOF	0,00	0,00	
CSLL	0,00	0,00	0,00
PIS/PASEP	0,00	0,00	
COFINS	0,00	0,00	
CPMF	0,00	0,00	
CIDE	0,00	0,00	
RET/PAGAMENTO UNIFICADO DE TRIBUTOS	0,00	0,00	
CSRF	0,00	0,00	
COSIRF	0,00	0,00	
CONTRIBUIÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	0,00	0,00	

TOTALIZAÇÃO DOS TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES APURADOS NO TRIMESTRE ANTERIOR - R\$

	Débitos Apurados	Saldo a Pagar
IRPJ	0,00	0,00
CSLL	0,00	0,00

A pessoa jurídica acima identificada declara, por seu representante legal, que permaneceu, durante todo o período de 1º de janeiro de 2018 até 31 de janeiro de 2018, sem efetuar qualquer atividade operacional, não operacional, patrimonial ou financeira.

Esta declaração foi entregue fora de prazo. Foi emitida a Notificação de Lançamento número 14.46.27.93.85.95-08 conforme previsto no art. 23 do Decreto nº 70.235, de 6 de março de 1972.

DADOS DO REPRESENTANTE DA PESSOA JURÍDICA

Nome: MAURO JORGE BREMER

CPF: 322.535.919-04

Telefone: ( )

Ramal:

FAX: ( )

Correio Eletrônico:

Atenção! Para retificar esta declaração será exigido este número de recibo:  
24.95.43.79.86-96

Declaração recebida via Internet  
pelo Agente Receptor SERPRO  
em 02/09/2019 às 13:49:59

3964418370

Versão: 1.00

24.95.43.79.86

MULTA POR ATRASO NA ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE DÉBITOS E CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS FEDERAIS  
D C T F MENSAL - 3.5

**1 - IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE**

CNPJ: 02.534.169/0001-57  
Nome Empresarial/Ente Federativo: M J B COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA  
Órgão/Município: 09.20.1.00 / 8327

**2 - IDENTIFICAÇÃO DA UNIDADE GESTORA**

CNPJ:  
Nome da Unidade Gestora:  
Órgão/Município:

**3 - DADOS DA DECLARAÇÃO**

Mês: JAN Ano: 2019 N° de meses em atraso: 07  
Prazo Final Entrega: 26/03/2019 Data Entrega: 02/09/2019

**4 - DEMONSTRATIVO DO CRÉDITO TRIBUTÁRIO**

Multa por atraso na entrega da declaração - Código 1345

Apuração de Crédito Tributário	Valores em Reais
Base de Cálculo da Multa por Atraso na Entrega da Declaração (montante dos impostos e contribuições informado na DCTF):	0,00
Percentual Aplicável: 2% x Quantidade de meses/fração de atraso limitado a 20%:	
Valor da multa por atraso na entrega da declaração:	
Valor da multa por atraso na entrega da declaração (multa mínima):	200,00

**5 - DESCRIÇÃO DOS FATOS E FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

**Descrição dos Fatos**

Declaração de Débitos e Créditos Tributários Federais (DCTF) entregue fora do prazo fixado na legislação enseja a aplicação da multa de 2% (dois por cento) ao mês ou fração, incidente sobre o montante dos tributos e contribuições informados na declaração, ainda que integralmente pago, reduzida em 50% (cinquenta por cento) em virtude da entrega espontânea da declaração, respeitado o percentual máximo de 20% (vinte por cento) e o valor mínimo de R\$ 200,00 (duzentos reais), no caso de inatividade, e de R\$ 500,00 (quinhentos reais) nos demais casos.

**Enquadramento Legal**

Arts. 115 e 160 do Código Tributário Nacional e art. 7º da Lei nº 10.426, de 24/04/2002, com a redação dada pelo art. 19 da Lei nº 11.051, de 29/12/2004.

**6 - INTIMAÇÃO**

Fica o contribuinte acima identificado INTIMADO a recolher ou impugnar, no prazo de trinta dias contados da ciência desta Notificação de Lançamento, o presente crédito tributário. A impugnação deve ser dirigida ao Delegado da Receita Federal do Brasil de Julgamento e protocolada na unidade da Secretaria da Receita Federal do Brasil de sua jurisdição (Arts. 5º, 15, 17 e 23 do Decreto nº 70.235, de 06/03/1972, com as alterações introduzidas pela Lei nº 8.748, de 09/12/1993, Lei nº 9.532, de 10/12/1997, Lei nº 11.196, de 21/11/2005, e Lei nº 11.941, de 27/05/2009).

Até o vencimento desta notificação, serão concedidas reduções de 50% para pagamento à vista ou 40% para os pedidos de parcelamento formalizados neste mesmo prazo (Art. 6º da Lei nº 8.218, de 29/08/1991, com redação dada pela Lei nº 11.941, de 27/05/2009).

**7 - AUDITOR-FISCAL DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL**

Nome: SAULO FIGUEIREDO PEREIRA  
Matrícula Sipe/Siape: 00016294  
Cargo: AUDITOR-FISCAL DA RECEITA FEDERAL BRASIL  
Local: FLORIANOPOLIS

**8 - DADOS PARA PREENCHIMENTO DO DARF ATÉ A DATA DO VENCIMENTO**

Código da Receita Principal: 1345 Período de Apuração: 27/03/2019  
CNPJ: 02.534.169/0001-57 Data de Vencimento: 02/10/2019  
Valor: 100,00

Nº do Recibo de Entrega da Declaração: 18.12.15.46.20-10  
Nº da Notificação de Lançamento: 11.80.14.15.22.65-88

MINISTÉRIO DA FAZENDA  
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL

RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE DÉBITOS E CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS FEDERAIS  
D C T F MENSAL - 3.5

CNPJ: 02.534.169/0001-57

Mês/Ano: JAN 2019

Nome Empresarial: M J B COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA

Declaração Retificadora: NÃO

Situação Especial: NÃO

Data do Evento:

TOTALIZAÇÃO DOS TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES APURADOS NO MÊS - R\$

	Débitos Apurados	Saldo a Pagar	Saldo a Pagar em Quotas
IRPJ	0,00	0,00	0,00
IRRF	0,00	0,00	
IPI	0,00	0,00	
IOF	0,00	0,00	
CSLL	0,00	0,00	0,00
PIS/PASEP	0,00	0,00	
COFINS	0,00	0,00	
CPMF	0,00	0,00	
CIDE	0,00	0,00	
RET/PAGAMENTO UNIFICADO DE TRIBUTOS	0,00	0,00	
CSRF	0,00	0,00	
COSIRF	0,00	0,00	
CONTRIBUIÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	0,00	0,00	

TOTALIZAÇÃO DOS TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES APURADOS NO TRIMESTRE ANTERIOR - R\$

	Débitos Apurados	Saldo a Pagar
IRPJ	0,00	0,00
CSLL	0,00	0,00

A pessoa jurídica acima identificada declara, por seu representante legal, que permaneceu, durante todo o período de 1º de janeiro de 2019 até 31 de janeiro de 2019, sem efetuar qualquer atividade operacional, não operacional, patrimonial ou financeira.

Esta declaração foi entregue fora de prazo. Foi emitida a Notificação de Lançamento número 11.80.14.15.22.65-88 conforme previsto no art. 23 do Decreto nº 70.235, de 6 de março de 1972.

DADOS DO REPRESENTANTE DA PESSOA JURÍDICA

Nome: MAURO JORGE BREMER

CPF: 322.535.919-04

Telefone: ( )

Ramal:

FAX: ( )

Correio Eletrônico:

Atenção! Para retificar esta declaração será exigido este número de recibo:  
18.12.15.46.20-10

Declaração recebida via Internet  
pelo Agente Receptor SERPRO  
em 02/09/2019 às 13:46:51

3178403739

Versão: 1.00

18.12.15.46.20



## DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO DE EPP

A Sociedade EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA registrado na Junta Comercial em 01/04/1998, NIRE: 42202493720, CNPJ: 02534169000157, estabelecida na(o) RUA WALDEMAR OURIQUES, 312, SALA:23, CAPOEIRAS, FLORIANOPOLIS, SC, CEP 88.090-050, requer a Vossa Senhoria o arquivamento do presente instrumento e declara, sob as penas da lei, que se enquadra nas condição de EMPRESA DE PEQUENO PORTE, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

Código do ato: 316

Descrição do Ato: Enquadramento EMPRESA DE PEQUENO PORTE

FLORIANOPOLIS, 27 de setembro de 2019.

\_\_\_\_\_  
JOSE DORALICIO ANACLETO

Para uso exclusivo da Junta Comercial

DEFERIDO EM ____/____/____	Etiqueta de registro
----------------------------	----------------------

Requerimento: 81900001259228



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 27/09/2019

Arquivamento 20195543378 Protocolo 195543378 de 27/09/2019 NIRE 42202493720

Nome da empresa EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 108140224986784

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/09/2019 por Blasco Borges Barcellos - Secretário-geral;

27/09/2019





195543378

## TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA
PROTOCOLO	195543378 - 27/09/2019
ATO	316 - ENQUADRAMENTO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE
EVENTO	316 - ENQUADRAMENTO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE

### MATRIZ

NIRE 42202493720  
CNPJ 02.534.169/0001-57  
CERTIFICO O REGISTRO EM 27/09/2019  
SOB N: 20195543378

### REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 41171250959 - JOSE DORALICIO ANACLETO



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 27/09/2019

Arquivamento 20195543378 Protocolo 195543378 de 27/09/2019 NIRE 42202493720

Nome da empresa EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 108140224986784

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/09/2019 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral;

27/09/2019

# Relatório Calculadora Financeira

Liquidez Geral

-

Liquidez Corrente

-

Solvência Geral

-

Patrimônio Líquido

R\$ 666.000,00

Capital Social

R\$ 666.000,00

## Dados Contábeis

Ativo Circulante: R\$ 5.000,00

Realizável a Longo Prazo: R\$ 0,00

Ativo Total: R\$ 5.000,00

Passivo Circulante: R\$ 0,00

Passivo Não Circulante: R\$ 0,00

Emitido em 09/06/2020 às 14:49

A veracidade das informações deve ser conferida conforme os dados que constam no Balanço Patrimonial apresentado pelo fornecedor no SICAF.



# TERMO DE ABERTURA

## DIARIO

Nº de Ordem 1

Contém este livro 17 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 17 e servirá de DIARIO nº 1, referente à movimentação contábil do período compreendido entre 01/01/2018 a 31/12/2018 sendo a data de Encerramento do Exercício Social dia 31/12/2018 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA  
 Endereço: RUA WALDEMAR OURIQUES, 312 - SALA:23  
 Bairro: CAPOEIRAS  
 C.E.P.: 88090050  
 Cidade.: FLORIANÓPOLIS / SC

Registrada na JUCESC sob nº 42202493720 e arquivado em 01/04/1998.  
 Inscrição Estadual nº ISENTO e C.N.P.J. nº 02534169000157

FLORIANÓPOLIS/SC, 30 de Setembro de 2019

RODRIGO FELIPE MOSSON NOGUEIRA

Contador

C.P.F.:01023229960

R.G.:91203219 SESP

C.R.C.:06543206

JOSE DORALICIO ANACLETO

SOCIO ADMINISTRADOR

C.P.F.:41171250959

R.G.:63681310 SESP



























# Edificadora Catarinense de Obras Ltda

Página: 13

NIRE : 42202493720 de 01/04/1998

Balço Patrimonial em 01/01/2018 a 31/12/2018

Código	Classificação	Nome	2018	2017
19	01	ATIVO	5.000,00D	5.000,00D
27	01.1	ATIVO CIRCULANTE	5.000,00D	5.000,00D
35	01.1.1	DISPONIBILIDADES	5.000,00D	5.000,00D
43	01.1.1.01	CAIXA	5.000,00D	5.000,00D
51	01.1.1.01.001	Caixa	5.000,00D	5.000,00D
1163	02	PASSIVO	5.000,00C	5.000,00C
1902	02.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	5.000,00C	5.000,00C
1910	02.3.1	CAPITAL	5.000,00C	5.000,00C
1929	02.3.1.01	CAPITAL SOCIAL	5.000,00C	5.000,00C
1945	02.3.1.01.002	Capital Social Integralizado	5.000,00C	5.000,00C

Reconhecemos a exatidão do presente Balço patrimonial encerrado em 01/01/2018 a 31/12/2018, a vista dos documentos apresentados cujo Ativo e Passivo importam R\$ 5.000,00 , Cinco Mil Reais, transcritos nas folhas 13 a 13 do livro diário nr. 1.

---

RODRIGO FELIPE MOSSON NOGUEIRA

Contabilista

CPF: 010.232.299-60

CRC: 065432/O-6

---

JOSE DORALICIO ANACLETO

Empresário

CPF: 411.712.509-59

# Edificadora Catarinense de Obras Ltda

Página: 14

NIRE : 42202493720 de 01/04/1998  
Notas Explicativas as Demonstrações  
Contábeis em 31/12/2018

## 1. CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa Edificadora Catarinense de Obras Ltda - é uma sociedade empresária limitada de capital fechado com sede na RUA WALDEMAR OURIQUES, 312, SALA 23 - CAPOEIRAS, FLORIANOPOLIS - SC. Seus objetivos sociais compreendem os ramos de Construção de edifícios, construção de estações de telecomunicações, construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto, construção de instalações esportivas e recreativas, obras de acabamento da construção, perfuração e construção de poços de água, serviços especializados para construção, representantes comerciais e agentes do comércio de madeira, material de construção e ferragens, comércio atacadista de materiais de construção, comércio varejista de materiais de construção.

## 2. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

### 2.1 Principais Práticas Contábeis.

- 2.1.1 Determinação do Resultado: O Resultado PE apurado em obediência ao regime de competência do exercício.
- 2.1.2 Caixa e Equivalentes: Os saldos da conta caixa e equivalentes são compostos pela movimentação financeira da empresa, salvo os valores apresentados nas contas bancárias.
- 2.1.3 Contas Bancárias: Os saldos das contas bancárias estão de acordo com os relatórios emitidos pelas instituições financeiras na data do encerramento do balanço.
- 2.1.4 Contas a Pagar Fornecedores: As contas a pagar a fornecedores são, primeiramente, lançadas por seu valor nominal e, subsequentemente, acrescidas, quando aplicável, dos correspondentes encargos e as variações monetárias e cambiais incorridas até a data do balanço.
- 2.1.5 Demonstrações contábeis: As demonstrações contábeis foram elaboradas em obediência aos preceitos da Legislação Comercial e aos Princípios de Contabilidade geralmente aceitos.

## 3. PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIA E EVENTUAIS

A Sociedade, a exemplo das demais empresas que operam no país, está sujeita à contingências fiscais, legais, trabalhistas, cíveis e outras. Em bases periódicas a Administração da Sociedade revisa o quadro de contingências conhecidas, avalia a possibilidade de eventuais perdas com as mesmas, ajustando a provisão para contingências e eventuais, a débito ou crédito de resultados.

- 3.1.1 Os valores relativos a férias devidas aos empregados (inclusive os cedidos) estão provisionados proporcionalmente ao período aquisitivo.

## 4. CAPITAL

O capital social está representado por 666.000 (duzentas e cinquenta mil) cotas com valor nominal de R\$ 1,00 (Um Real), divididas da seguinte forma:

Sócio	Cotas	Valor Nominal
JOSE DORALICIO ANACLETO	5.000	R\$ 5.000,00
Total:	5.000	R\$ 5.000,00

## 5. ENQUADRAMENTO FISCAL E APURAÇÃO DOS IMPOSTOS NO ANO DE 2018

- 5.1 Enquadramento Fiscal: A empresa está enquadrada no Lucro Presumido.
- 5.2 Apuração dos Impostos: A empresa, para apuração dos impostos, utiliza-se do regime de Competência.

---

RODRIGO FELIPE MOSSON NOGUEIRA

Contabilista  
CPF: 010.232.299-60  
CRC: 065432/O-6

---

JOSE DORALICIO ANACLETO

Empresário  
CPF: 411.712.509-59

# Edificadora Catarinense de Obras Ltda

Página: 15

NIRE : 42202493720 de 01/04/1998

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido de  
01/01/2018 a 31/12/2018

Nome	2018	2017
SALDO NO INÍCIO DO PERÍODO	5.000,00C	0,00
RESERVAS DE CAPITAL	0,00	5.000,00D
AUMENTOS DE CAPITAL	0,00	5.000,00D
Investimentos dos Sócios	0,00	5.000,00D
SALDO NO FINAL DO PERÍODO	5.000,00C	5.000,00C

# TERMO DE ENCERRAMENTO

## DIARIO

Nº de Ordem 1

Contém este livro 17 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 17 e servirá de DIARIO nº 1, referente à movimentação contábil do período compreendido entre 01/01/2018 a 31/12/2018 sendo a data de Encerramento do Exercício Social dia 31/12/2018 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA  
Endereço: RUA WALDEMAR OURIQUES, 312 - SALA:23  
Bairro: CAPOEIRAS  
C.E.P.: 88090050  
Cidade.: FLORIANÓPOLIS / SC

Registrada na JUCESC sob nº 42202493720 e arquivado em 01/04/1998.  
Inscrição Estadual nº ISENT0 e C.N.P.J. nº 02534169000157

FLORIANÓPOLIS/SC, 30 de Setembro de 2019

---

RODRIGO FELIPE MOSSON NOGUEIRA  
Contador  
C.P.F.:01023229960  
R.G.:91203219 SESP  
C.R.C.:06543206

---

JOSE DORALICIO ANACLETO  
SOCIO ADMINISTRADOR  
C.P.F.:41171250959  
R.G.:63681310 SESP



PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA  
de Santa Catarina

## **CERTIDÃO FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL Nº: 412181**

À vista dos registros constantes no **sistema eproc do Primeiro Grau de Jurisdição** do Poder Judiciário de Santa Catarina, utilizando como parâmetro os dados informados pelo(a) requerente, NADA CONSTA distribuído em relação a:

**NOME: EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA**

Raiz do CNPJ: 02.534.169

Certidão emitida às 09:35 de 09/06/2020.

### **OBSERVAÇÕES**

- 1) Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias a contar da data da emissão.
- 2) Certidão expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial;
- 3) Foram considerados os normativos do CNJ;
- 4) Os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;

**ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema de automação da justiça - SAJ5, disponível através do endereço <https://esaj.tjsc.jus.br/sco/abrirCadastro.do>**



09/06/2020

**0107418**

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA**  
Comarca de Capital

**CERTIDÃO**  
**FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

**CERTIDÃO Nº: 7447951****FOLHA: 1/1**

À vista dos registros cíveis constantes nos sistemas de informática do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina da Comarca de Capital, com distribuição anterior à data de 08/06/2020, verificou-se NADA CONSTAR em nome de:

**EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA, portador do CNPJ: 02.534.169/0001-57. \*\*\*\*\***

**OBSERVAÇÕES:**

- a) para a emissão desta certidão, foram considerados os normativos do Conselho Nacional de Justiça;
- b) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- c) a autenticidade deste documento poderá ser confirmada no endereço eletrônico <http://www.tjsc.jus.br/portal>, opção Certidões/Conferência de Certidão;
- d) para a Comarca da Capital, a pesquisa abrange os feitos em andamento do Foro Central, Eduardo Luz, Norte da Ilha, Fórum Bancário e Distrital do Continente;
- e) certidão é expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial.

**ATENÇÃO:** A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema eproc, disponível através do endereço <https://certeproc1g.tjsc.jus.br>

Certifico finalmente que esta certidão é isenta de custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 60 dias.

Capital, terça-feira, 9 de junho de 2020.

**PEDIDO Nº:****0107418**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORIANÓPOLIS

Secretaria Municipal da Fazenda

## Certidão Negativa de Débitos Relativos a Tributos Municipais e Dívida Ativa do Município

CMC	CNPJ	Nome
5423279	02.534.169/0001-57	EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da(s) pessoa(s) acima identificada(s) que vieram a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a tributos administrados pela Secretaria Municipal da Fazenda (SMF) e a inscrições em Dívida Ativa do Município. Esta certidão refere-se exclusivamente à situação da pessoa jurídica no âmbito da Secretaria Municipal da Fazenda de Florianópolis.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <<http://portal.pmf.sc.gov.br/entidades/fazenda>>, Serviços - Serviços on-line - link Verificação de Documentos Eletrônicos, passando o número do documento 2515063 e o código 7C3B9EA9

Certidão Número 00342A0

Emitida 29/05/2020 14:08:37

Válida até 18/06/2020 conforme o Art. 194 Lei Complementar 7 de 18 de fevereiro de 1997.

Florianópolis (SC) 29 de maio de 2020  
Secretaria Municipal da Fazenda

Assinatura Digital: 7C3B9EA94959A85BC3B3A125C58E1EA7A444FA1C  
Data: 29/05/2020 14:08:37 - Protocolo: 17505209 - Documento: 2515063  
Documento autenticado digitalmente



**ATENÇÃO:** Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento

Rua Tenente Silveira 60, Centro - Florianópolis - SC 0\*\*48 3251 6400 - CEP 88010-300.  
<http://portal.pmf.sc.gov.br/entidades/fazenda>, link Serviços - Serviços on-line -Verificação de Documentos Eletrônicos.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 02.534.169/0001-57

Certidão nº: 10460728/2020

Expedição: 07/05/2020, às 14:53:42

Validade: 02/11/2020 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **02.534.169/0001-57**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



Prefeitura Municipal de Florianópolis  
Secretaria Municipal da Fazenda  
Diretoria de Sistemas de Receitas e Tributos Municipais  
Gerência de Cadastros

## COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL

CADASTRO DE PRESTADORES DE SERVIÇO DE QUALQUER NATUREZA - CPSQN

### DADOS DO CONTRIBUINTE

NOME/RAZÃO SOCIAL EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA		DOCUMENTO 02.534.169/0001-57
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVO	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 10/09/2019	
NÚMERO DO CMC 542.327-9	DATA DA INSCRIÇÃO 10/09/2019	

### ENDEREÇO

LOGRADOURO RUA WALDEMAR OURIQUES	NÚMERO 312	
COMPLEMENTO sala 23	BAIRRO OU DISTRITO CAPOEIRAS	
MUNICÍPIO FLORIANOPOLIS	UF SC	TELEFONE 4830919300
ENDEREÇO ELETRÔNICO ADM@LEXCON.CNT.BR		

### ATIVIDADES

Nº	CNAE	DESCRIÇÃO
1	4110700	INCORPORACAO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS
2	4120400	CONSTRUCAO DE EDIFICIOS
3	4213800	OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS
4	4221904	CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE TELECOMUNICACOES
5	4222701	CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO
6	4299501	CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS
7	4299599	OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
8	4311801	DEMOLICAO DE EDIFICIOS E OUTRAS ESTRUTURAS
9	4311802	PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO
10	4312600	PERFURACOES E SONDAGENS
11	4319300	SERVICOS DE PREPARACAO DO TERRENO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE
12	4329105	TRATAMENTOS TERMICOS, ACUSTICOS OU DE VIBRACAO
13	4329199	OUTRAS OBRAS DE INSTALACOES EM CONSTRUCOES NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
14	4330401	IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL
15	4330402	INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL
16	4330403	OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE
17	4330404	SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL
18	4330405	APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES
19	4330499	OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO
20	4391600	OBRAS DE FUNDACOES
21	4399101	ADMINISTRACAO DE OBRAS
22	4679604	COMERCIO ATACADISTA ESPECIALIZADO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE
23	4679699	COMERCIO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL
24	4744005	COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE
25	4744099	COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------



**Prefeitura Municipal de Florianópolis**  
**Secretaria Municipal da Fazenda**  
**Diretoria de Sistemas de Receitas e Tributos Municipais**  
**Gerência de Cadastros**

Florianópolis, 03 de Fevereiro de 2020  
Gerência de Cadastros

A autenticidade deste documento poderá ser confirmada no endereço <http://www.pmf.sc.gov.br/validacao> informando o nº de documento 2437556 e código de segurança 857364ED

Assinatura Digital: 857364ED2D0D730289D3F309FA685BD1D199F14F  
Data: 03/02/2020 12:23:14 - Protocolo: 17317285 - Documento: 2437556  
Documento autenticado digitalmente



[Voltar](#)[Imprimir](#)

## **Certificado de Regularidade do FGTS - CRF**

**Inscrição:** 02.534.169/0001-57  
**Razão Social:** MJB COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA  
**Endereço:** R WALDEMAR OURIQUES 312 SALA 23 / CAPOEIRAS / FLORIANOPOLIS / SC /  
88090-050

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 12/03/2020 a 09/07/2020

**Certificação Número:** 2020031203552897318399

Informação obtida em 07/05/2020 14:37:05

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**

## Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

### Contribuinte,

Confira os dados de cadastro da Pessoa Jurídica e, existindo qualquer divergência, providencie junto à Secretaria de Estado da Fazenda a sua atualização cadastral.

 <b>ESTADO DE SANTA CATARINA SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA CADASTRO DE CONTRIBUINTES DO ICMS</b>			
CNPJ/CPF <b>02.534.169/0001-57</b>	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO ESTADUAL E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>		Início Atividade com ICMS <b>01/07/1998</b>
INSCRIÇÃO ESTADUAL <b>253.758.068</b>	NOME EMPRESARIAL <b>EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA</b>		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>BREMER</b>			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>4120400 - Construção de edifícios</b>			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>4744005 - Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente 4744099 - Comércio varejista de materiais de construção em geral 4679699 - Comércio atacadista de materiais de construção em geral 4679604 - Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente 4399199 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente 4399105 - Perfuração e construção de poços de água 4330499 - Outras obras de acabamento da construção 4299501 - Construção de instalações esportivas e recreativas 4222701 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 4319300 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente 4110700 - Incorporação de empreendimentos imobiliários 4329199 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente 4330401 - Impermeabilização em obras de engenharia civil 4330402 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 4330403 - Obras de acabamento em gesso e estuque 4330404 - Serviços de pintura de edifícios em geral 4330405 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores 4613300 - Representantes comerciais e agentes do comércio de madeira, material de construção e ferragens 4391600 - Obras de fundações 4399101 - Administração de obras 4399102 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias 4312600 - Perfurações e sondagens 4311802 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno 4311801 - Demolição de edifícios e outras estruturas 4299599 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente 4399104 - Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras 4399103 - Obras de alvenaria 4221904 - Construção de estações e redes de telecomunicações 4213800 - Obras de urbanização ruas, praças e calçadas 4329105 - Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração</b>			
CONTRIBUINTE CREDENCIADO/DISPENSADO A EMITIR OS SEGUINTE DOCUMENTOS ELETRÔNICOS - Credenciado a Emitir Nota Fiscal Eletrônica - NFe a partir de 13/09/2019 - Credenciado a Emitir Escrituração Fiscal Digital - EFD a partir de 01/09/2019			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>2062 - SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA</b>			
LOGRADOURO <b>RUA WALDEMAR OURIQUES</b>	NÚMERO <b>312</b>	COMPLEMENTO <b>SALA:23</b>	
CEP <b>88090-050</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>CAPOEIRAS</b>	MUNICÍPIO <b>FLORIANÓPOLIS</b>	UF <b>SC</b>
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVO desde 13/09/2019</b>			

Modelo aprovado pela Portaria SEF nº 375, de 26/08/2003.  
Emitido em **09/01/2020 13:46:23** (data e hora de Brasília).



## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS

Nome (razão social): EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA  
CNPJ/CPF: 02.534.169/0001-57

Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.

Dispositivo Legal: Lei nº 3938/66, Art. 154  
Número da certidão: 200140050426730  
Data de emissão: 28/04/2020 12:25:27  
Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158,  
modificado pelo artigo 18 da Lei n  
15.510/11.): 27/06/2020

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço:  
<http://www.sef.sc.gov.br>



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA**  
**CNPJ: 02.534.169/0001-57**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 08:53:13 do dia 27/03/2020 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 23/09/2020.

Código de controle da certidão: **E980.332B.501E.1F59**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 4 DA SOCIEDADE EDIFICADORA  
CATARINENSE DE OBRAS LTDA

CNPJ nº 02.534.169/0001-57

JOSE DORALICIO ANACLETO nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 10/11/1957, DIVORCIADO, EMPRESARIO, CPF nº 411.712.509-59, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 63681310, órgão expedidor SESP - PR, residente e domiciliado(a) no(a) AVENIDA JUSCELINO KUBITSCHK, 350, ANDAR 2, CENTRO, JOINVILLE, SC, CEP 89201100, BRASIL.

Sócios da sociedade limitada de nome empresarial EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE nº 42202493720, com sede Rua Waldemar Ouriques, 312, Sala:23, Capoeiras Florianópolis, SC, CEP 88090050, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 02.534.169/0001-57, deliberam de pleno e comum acordo ajustarem a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

QUADRO SOCIETÁRIO

CLÁUSULA PRIMEIRA. VALDIRLEI DE SOUSA MANGGER admitido neste ato, nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 31/12/1972, CASADO em COMUNHÃO UNIVERSAL DE BENS, EMPRESARIO, CPF nº 947.799.299-20, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 14.118.929-8, órgão expedidor SSP - PR, residente e domiciliado(a) no(a) AVENIDA JUSCELINO KUBITSCHK, 350, ANDAR 2, CENTRO, JOINVILLE, SC, CEP 89201100, BRASIL.

Retira-se da sociedade o sócio JOSE DORALICIO ANACLETO, detentor de 666.000 (Seiscentos e Sessenta e Seis Mil) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (Um Real ) cada uma, correspondendo a R\$ 666.000,00 (Seiscentos e Sessenta e Seis Mil Reais).

CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS

CLÁUSULA SEGUNDA. O sócio JOSE DORALICIO ANACLETO transfere sua quotas de capital social, que perfaz o valor total de R\$666.000,00 (Seiscentos e Sessenta e Seis Mil Reais), direta e irrestritamente ao sócio VALDIRLEI DE SOUSA MANGGER, da seguinte forma: VENDA, dando plena, geral e irrevogável quitação.

Após a cessão e transferência de quotas, e da retirada e admissão de sócio, fica assim distribuído:

VALDIRLEI DE SOUSA MANGGER, com 666.000(Seiscentos e Sessenta e Seis Mil) quotas, perfazendo um total de R\$ 666.000,00 (Seiscentos e Sessenta e Seis Mil Reais)

Req: 81900001288570

Página 1



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 04/10/2019

Arquivamento 20195503678 Protocolo 195503678 de 04/10/2019 NIRE 42202493720

Nome da empresa EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 89669492881086

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/10/2019 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral;



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=4B1X078PLZL02cah1y5XJ8&chave2=Ug8cwmsh\_-ckgf5cvuIRA  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 41171250959-JOSE DORALICIO ANACLETO|94779929920-VALDIRLEI DE SOUSA MANGGER

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 4 DA SOCIEDADE EDIFICADORA  
CATARINENSE DE OBRAS LTDA

CNPJ nº 02.534.169/0001-57

DA ADMINISTRAÇÃO

CLÁUSULA TERCEIRA. A administração da sociedade caberá ISOLADAMENTE a(o) Sócio(a) VALDIRLEI DE SOUSA MANGGER com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s).

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

CLÁUSULA QUARTA. O(s) administrador(es) declara(m), sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

DA RATIFICAÇÃO E FORO

CLÁUSULA QUINTA. O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece FLORIANÓPOLIS.

CLÁUSULA SEXTA. As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes

NOME EMPRESARIAL E SEDE

Clausula Primeira: A sociedade gira sob o nome empresarial EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA

Clausula Segunda: A sociedade tem sua sede na Rua Waldemar Ouriques, 312, Sala:23, Capoeiras Florianópolis, SC, CEP 88090050

Req: 81900001288570

Página 2



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

07/10/2019

Certifico o Registro em 04/10/2019

Arquivamento 20195503678 Protocolo 195503678 de 04/10/2019 NIRE 42202493720

Nome da empresa EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 89669492881086

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/10/2019 por Blasco Borges Barcellos - Secretário-geral;

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 4 DA SOCIEDADE EDIFICADORA  
CATARINENSE DE OBRAS LTDA

CNPJ nº 02.534.169/0001-57

Clausula Terceira: A empresa poderá abrir filiais por todo o território nacional, a critério dos sócios.

OBJETO E INICIO SOCIAL

Clausula Quarta: A sociedade tem como objeto social CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES DE TELECOMUNICAÇÕES, CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO, CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO, PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA, SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO REPRESENTANTES COMERCIAIS E AGENTES DO COMÉRCIO DE MADEIRA, MATERIAL DE CONSTRUÇÃO E FERRAGENS, COMÉRCIO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO, COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO, INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO, OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL, DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS, PREPARAÇÃO E LIMPEZA DE TERRENO, PERFURAÇÕES E SONDAGENS, SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO, TRATAMENTOS TÉRMICOS, OBRAS DE INSTALAÇÕES EM CONSTRUÇÕES, IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS, INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS, OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO, SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS, APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS, OBRAS DE FUNDAÇÕES, ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES, OBRAS DE ALVENARIA, SERVIÇOS DE OPERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVAÇÃO DE CARGAS.

Clausula Quinta: A sociedade iniciou suas atividades em 01/04/1988 e seu prazo de duração será indeterminado.

CAPITAL SOCIAL

Clausula Sexta: O capital social da empresa é de 666.000 (seiscentos e sessenta e seis mil) quotas, perfazendo um total de R\$ 666.000,00 (seiscentos e sessenta e seis mil reais) totalmente subscrito e integralizado.

QUADRO SOCIETÁRIO

VALDIRLEI DE SOUZA MANGGER, com 666.000 (seiscentos e sessenta e seis mil) quotas, perfazendo um total de R\$ 666.000,00 (seiscentos e sessenta e seis mil reais) integralizado.

Req: 81900001288570

Página 3



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

07/10/2019

Certifico o Registro em 04/10/2019

Arquivamento 20195503678 Protocolo 195503678 de 04/10/2019 NIRE 42202493720

Nome da empresa EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 89669492881086

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/10/2019 por Blasco Borges Barcellos - Secretário-geral;

## ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 4 DA SOCIEDADE EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA

CNPJ nº 02.534.169/0001-57

Clausula Sétima: Serão regidas pela legislação aplicável a matéria tanto ao valor das quotas, integralização do capital social, a retirada de sócio quanto a dissolução e a liquidação da sociedade.

### DA ADMINISTRAÇÃO

Clausula Oitava: A Administração da sociedade será exercida ISOLADAMENTE a(o) Sócio(a) VALDIRLEI DE SOUZA MANGGER e a ele caberá a responsabilidade ou representação ativa e passiva da sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre no interesse da sociedade, ficando vedado, entretanto, o uso do nome empresarial em negócios estranhos aos fins sociais.

Parágrafo único: No exercício da administração, o(a) socio(a) administrador(a) poderá retirar valor mensal a título de pró labore.

Clausula Nona: O exercício social terminará em 31 DE DEZEMBRO DE CADA ANO, quando serão levantados o balanço patrimonial e o balanço de resultado econômico e será efetuada a apuração e a distribuição dos resultados com observância das disposições legais aplicáveis, sendo que os lucros ou prejuízos verificados serão distribuídos ou suportados pelos sócios na proporção de suas cotas de capital.

Parágrafo Primeiro: Por deliberação dos sócios, a distribuição de lucros poderá ser em qualquer período do ano a partir do resultado do período apurado.

Parágrafo Segundo: A distribuição dos lucros poderá não obedecer a participação dos sócios desde que aprovada pelos sócios quotistas.

Clausula Décima: o falecimento, retirada, interdição ou inabilitação de um dos sócios não acarretará na dissolução da sociedade, que continuará com o sócio remanescente ou herdeiros do sócio falecido. Caso os herdeiros do sócio falecido não pretendam integrar-se a sociedade, então, caberá aos sócios remanescentes providenciarem a produção de balanço especial e apuração do patrimônio líquido para pagamento dos haveres do sócio falecido, mediante levantamento de balanço geral específico para esse fim, tudo em conformidade com a legislação em vigor.

### DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

Clausula Décima Primeira: Os administradores declaram, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente o acesso a cargos públicos ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

Req: 81900001288570

Página 4



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

07/10/2019

Certifico o Registro em 04/10/2019

Arquivamento 20195503678 Protocolo 195503678 de 04/10/2019 NIRE 42202493720

Nome da empresa EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 89669492881086

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/10/2019 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral;

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 4 DA SOCIEDADE EDIFICADORA  
CATARINENSE DE OBRAS LTDA

CNPJ nº 02.534.169/0001-57

Clausula Decima Segunda: Os casos omissos neste contrato serão resolvidos com observância dos preceitos do código civil (Lei nº 10.406/2002) e de outros dispositivos legais aplicáveis.

Clausula Decima Terceira: Declara, sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de MICROEMPRESA – ME nos termos da Lei Complementar Nº 123, de 14/12/2006.

DA RATIFICAÇÃO E FORO

Clausula Decima Quarta: Fica eleito o foro da comarca de FLORIANÓPOLIS/SC, para dirimir as questões oriundas do presente contrato.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam este instrumento.

FLORIANOPOLIS, 3 de outubro de 2019.

---

JOSE DORALICIO ANACLETO

---

VALDIRLEI DE SOUSA MANGGER





195503678

## TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA
PROTOCOLO	195503678 - 04/10/2019
ATO	002 - ALTERACAO
EVENTO	021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

### MATRIZ

NIRE 42202493720  
CNPJ 02.534.169/0001-57  
CERTIFICO O REGISTRO EM 04/10/2019  
SOB N: 20195503678

### EVENTOS

051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 20195503678

### REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 41171250959 - JOSE DORALICIO ANACLETO

Cpf: 94779929920 - VALDIRLEI DE SOUSA MANGGER



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO  
**02.534.169/0001-57**  
MATRIZ

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO  
CADASTRAL

DATA DE ABERTURA  
**01/04/1998**

NOME EMPRESARIAL  
**EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA**

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)  
**EDIFICADORA**

PORTE  
**EPP**

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL  
**41.20-4-00 - Construção de edifícios**

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS  
**41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários**  
**42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas**  
**42.21-9-04 - Construção de estações e redes de telecomunicações**  
**42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação**  
**42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas**  
**42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente**  
**43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas**  
**43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno**  
**43.12-6-00 - Perfurações e sondagens**  
**43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente**  
**43.29-1-05 - Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração**  
**43.29-1-99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente**  
**43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil**  
**43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material**  
**43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque**  
**43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral**  
**43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores**  
**43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção**  
**43.91-6-00 - Obras de fundações**  
**43.99-1-01 - Administração de obras**

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA  
**206-2 - Sociedade Empresária Limitada**

LOGRADOURO  
**R WALDEMAR OURIQUES**

NÚMERO  
**312**

COMPLEMENTO  
**SALA 23**

CEP  
**88.090-050**

BAIRRO/DISTRITO  
**CAPOEIRAS**

MUNICÍPIO  
**FLORIANOPOLIS**

UF  
**SC**

ENDEREÇO ELETRÔNICO  
**MATZEMBACHERJF@GMAIL.COM**

TELEFONE  
**(41) 9155-5815**

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)  
\*\*\*\*\*

SITUAÇÃO CADASTRAL  
**ATIVA**

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL  
**02/09/2019**

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL  
\*\*\*\*\*

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL  
\*\*\*\*\*

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **09/01/2020** às **11:36:32** (data e hora de Brasília).

Página: 1/2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 02.534.169/0001-57 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 01/04/1998
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.99-1-02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 43.99-1-04 - Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente 46.13-3-00 - Representantes comerciais e agentes do comércio de madeira, material de construção e ferragens 46.79-6-04 - Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente 46.79-6-99 - Comércio atacadista de materiais de construção em geral 47.44-0-05 - Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO R WALDEMAR OURIQUES	NÚMERO 312	COMPLEMENTO SALA 23
-----------------------------------	---------------	------------------------

CEP 88.090-050	BAIRRO/DISTRITO CAPOEIRAS	MUNICÍPIO FLORIANOPOLIS	UF SC
-------------------	------------------------------	----------------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO MATZEMBACHERJF@GMAIL.COM	TELEFONE (41) 9155-5815
---	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 02/09/2019
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 09/01/2020 às 11:36:32 (data e hora de Brasília).

Página: 2/2



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL**  
**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina**

**CERTIDÃO DE PESSOA FÍSICA**

**Nome:** JORGE ALBINO MATZEMBACHER

**Aprovado em:** 13/09/2019

**CPF:** 358.743.769-68

**Registro:** 012443-D

**Expedido pelo CREA-PR**

**Visada sob o número:** S3 027548-0 por este CREA-SC

**Registro Nacional:** 1704072190

**Endereço:** RUA CONSELHEIRO MAFRA 37 CIDADE NOVA  
89400-000 PORTO UNIAO SC

**Títulos**

**Título:** ENGENHEIRO CIVIL

**Escola:** UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARANA

**Data:** 16/01/1981

**Atribuições profissionais:** ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218/73 DO CONFEA

*Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966. Certificamos, ainda, que até esta data não constam pendências em seu nome relativas a taxas e emolumentos administrados por este CREA.*

*A certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nela contidos.*

Emitida às **14:57:20** do dia **09/06/2020** válida até **30/09/2020** .

Código de controle de certidão: **0H17-5E41-3E5C-4H32**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC ([www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br)).

Aprovada pela Instrução Normativa 005/01 de 13/07/2001.



**CREA-SC**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina**

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (0xx48) 3331-2000 - Fax: (0xx48) 3331-2005  
Caixa Postal 125 - CEP 88034-001 Site: [www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br) E-Mail: [crea-sc@crea-sc.org.br](mailto:crea-sc@crea-sc.org.br)



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL**  
**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina**

**CERTIDÃO DE PESSOA JURÍDICA**

**Razão Social:** EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA

**Aprovado em:** 18/09/2019

**CNPJ:** 02.534.169/0001-57

**Registro:** 168108-4

**Endereço:** RUA WALDEMAR OURIQUES 312 CAPOEIRAS  
 88090-050 FLORIANOPOLIS SC

**Número da alteração contratual:** 3

**Data da certificação:** 23/09/2019

**Capital social atual:** R\$ 666.000,00 - SEISCENTOS E SESENTA E SEIS MIL REAIS

**Objetivos Sociais aprovado junto ao CREA-SC:** ATIVIDADES TECNICAS APROVADAS PELO CREA-SC, LIMITADAS A(S) AREA(S) DE: ENGENHARIA CIVIL: CONSTRUCAO DE EDIFICIOS; CONSTRUCAO DE ESTACOES DETELECOMUNICACOES; CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO; CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; OBRASDE ACABAMENTO NA CONSTRUCAO; SERVICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUCAO;INCORPORACAO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS; OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS; OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; DEMOLICAO DE EDIFICIOS; PREPARACAO E LIMPEZA DE TERRENO; PERFURACOES E SONDAGENS; SERVICIO DE PREPARACAO DO TERRENO; TRATAMENTOS TERMICOS; OBRAS DE INSTALACOES EM CONSTRUCAO; IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS; INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS, OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO, SERVICIO DE PINTURA EM EDIFICIOS, APLICACAO DE REVESTIMENTOS, OBRAS DE FUNDACOES, ADMINISTRACAO DE OBRAS, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES, OBRAS DE ALVENARIA (ATIVIDADES RESTRITAS AS ATRIBUICOES DO RESPONSAVEL TECNICO).

**Responsáveis Técnicos:**

Nome: JORGE ALBINO MATZEMBACHER

Responsabilidade Técnica aprovada em 18/09/2019

Carteira: 012443-D Expedida pelo CREA-PR (Visada sob nro 027548-0 por este CREA-SC)

RNP: 1704072190

Título: ENGENHEIRO CIVIL

Atribuições do Profissional: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218/73 DO CONFEA

*Certificamos que a pessoa jurídica, acima citada, encontra-se, registrada neste Conselho, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966. Certificamos, ainda, face ao estabelecido nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que a pessoa jurídica mencionada, bem como seus encarregados técnicos, não se encontram em débito com o CREA-SC. Certificamos, mais, que esta certidão não concede a firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, direta e efetiva dos encarregados técnicos acima citados, dentro das respectivas atribuições. A certidão perderá a validade caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nela contidos.*

Emitida às **11:36:19** do dia **20/05/2020** válida até **30/09/2020** .

Código de controle de certidão: **4HF1-E075-2FH8-6152**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC ([www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br))

Aprovada pela Instrução Normativa 005/01 de 13/07/2001.



**CREA-SC**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina**

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (0xx48) 3331-2000 - Fax: (0xx48) 3331-2005  
 Caixa Postal 125 - CEP 88034-001 Site: [www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br) E-Mail: [crea-sc@crea-sc.org.br](mailto:crea-sc@crea-sc.org.br)

# EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS

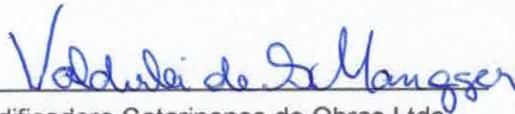
---

**ANEXO XVIII**  
**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 51/2020**  
**RDC Nº 01/2020**  
**DECLARAÇÃO DOS PROFISSIONAIS RESPONSÁVEIS**

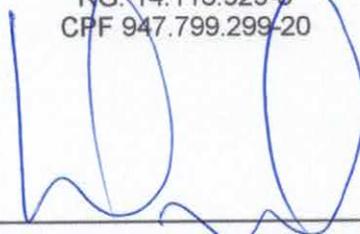
A Empresa EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA , CNPJ 02.534.169/0001-57 , através do seu representante legal, Sr. Valdirlei de Sousa Mangger, portador do CPF nº 947.799.299-20, DECLARA, para os devidos fins, que os responsáveis pela execução do objeto deste Edital será:

Engenheiro Civil JORGE ALBINO MATZEMBACHER CREA Nº 12443/D-PR

Caçador, 09 de Junho de 2020.



Edificadora Catarinense de Obras Ltda  
Valdirlei de Sousa Mangger  
Sócio-Administrador  
RG: 14.118.929-8  
CPF 947.799.299-20



Edificadora Catarinense de Obras Ltda  
Eng. Civil Jorge Albino Matzembacher  
CREA: 12.443/D-PR  
Responsável Técnico

# EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS

---

**ANEXO XVII**  
**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 51/2020**  
**RDC Nº 01/2020**  
**DECLARAÇÃO DE VISITA OU NÃO VISITA AO LOCAL DA OBRA**

Eu, Eng Civil Jorge Albino Matzembacher Responsável Técnico da Empresa EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA., declaro, para os devidos fins, que NÃO visitei o local onde ocorrerá a **IMPLANTAÇÃO DO PARQUE LINEAR DE CAÇADOR/SC** :

**ITEM 1 – OBRAS E SERVIÇOS TRECHO 02** - conforme especificações constantes dos Anexos I, II e III partes integrantes deste Edital.

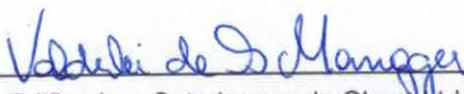
**ITEM 2 – OBRAS E SERVIÇOS TRECHO 03** - conforme especificações constantes dos Anexos IV, V e VI partes integrantes deste Edital.

**ITEM 3 – OBRAS E SERVIÇOS TRECHO 04** - conforme especificações constantes dos Anexos VII, VIII e IX partes integrantes deste Edital.

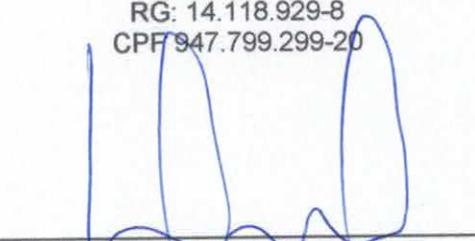
**ITEM 4 - OBRAS E SERVIÇOS TRECHO 05** - conforme especificações constantes dos Anexos X, XI e XII partes integrantes deste Edital.

Local onde serão realizados os serviços e concordo com todas as condições apresentadas no Edital RDC 01/2020 e seus anexos.

Caçador, 09 de Junho de 2020.



Edificadora Catarinense de Obras Ltda  
Valdirlei de Sousa Mangger  
Sócio-Administrador  
RG: 14.118.929-8  
CPF 947.799.299-20



Edificadora Catarinense de Obras Ltda  
Eng. Civil Jorge Albino Matzembacher  
CREA: 12.443/D-PR  
Responsável Técnico



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA  
ESTADO DO PARANÁ

## Certidão de Acervo Técnico

O Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado do Paraná - CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo procedeu a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART(s) referente(s) ao(s) serviço(s)/obra(s) descrito(s) nesta Certidão, integrando desta forma sua experiência profissional, conforme o Artigo 1º da Resolução nº 317/86 - CONFEA.

Certifica também que cabe ao profissional a responsabilidade quanto a realização e conclusão do(s) serviço(s), bem como seus quantitativos, sendo de responsabilidade deste Órgão apenas a verificação da(s) atividade(s) condizente(s) com o registro e a(s) atribuição(ões) profissional(is), em conformidade com a Lei Federal nº 5.194/66, Resoluções do Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CONFEA e Instruções Normativas deste Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia.

Certifica que o teor e autenticidade do(s) Atestado(s)/Declaração(ões)/Certidão(ões) apresentado(a)(s) não é(são) de responsabilidade do CREA-PR.

Certifica que o Acervo Técnico de uma pessoa jurídica é representado pelos Acervos Técnicos dos profissionais do seu quadro técnico e de seus consultores técnicos devidamente contratados e variará em função de alteração do Acervo Técnico do seu quadro de profissionais e consultores, conforme o Artigo 4º da Resolução 317/86 do CONFEA.

Certificamos ainda, que para a habilitação em Licitação há necessidade da apresentação do(s) Atestado(s)/Declaração(ões)/Certidão(ões), cuja exigência encontra-se prevista na alínea "a" do parágrafo 1º do Artigo 30 da Lei Federal nº 8.666/93.

**ENGENHEIRO CIVIL**

**JORGE ALBINO MATZEMBACHER**  
CARTEIRA PROFISSIONAL: PR-12443/D

ACERVO TÉCNICO N.º: 000160 / 2005





# Certidão de Aferço Técnico

O Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado do Paraná - CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo procedeu a(s) Atividade(s) de Responsabilidade Técnica - ART(s) (atividade(s) do(a) serviço(s)/obra(s) descrito(s) nesta Certidão, integrando desta forma sua experiência profissional, conforme o Artigo 1º da Resolução nº 317/88 - CONFEA.

O(a) profissional também que cabe ao profissional a responsabilidade quanto a realização e conclusão do(a) serviço(s), bem como seus quantitativos, sendo de responsabilidade deste Órgão apenas a verificação da(s) atividade(s) constantes com o registro e a(s) atribuições do(a) profissional(is), em conformidade com a Lei Federal nº 5.194/66, Resoluções do Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CONFEA e Instruções Normativas deste Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia.

Certifica que o teor e autenticidade do(a) Atestado(a) de Responsabilidade Técnica (ART) apresentado(a) não é de responsabilidade do CREA-PR.

Certifica que o Aferço Técnico de uma pessoa jurídica é representado pelos Aferços Técnicos dos profissionais do seu quadro técnico e de seus consultores técnicos devidamente contratados e vale em função de atuação do Aferço Técnico do seu quadro de profissionais e consultores, conforme o Artigo 4º da Resolução 317/88 do CONFEA.

Certificamos ainda, que para a habilitação em licitação há necessidade de apresentação do(a) Atestado(a) de Responsabilidade Técnica (ART), cuja exigência encontra-se prevista no inciso II do parágrafo 1º do Artigo 30 da Lei Federal nº 8.888/93.

ENGENHEIRO CIVIL

JORGE ALBINO MATZEMBACHER  
CARTERA PROFISSIONAL PR-12442D

CERTIDO TÉCNICO Nº. 000180/2005

**EM BRANCO**

4º TABELONATO  
AUTENTICACAO  
A presente fotocópia é verdadeira e fiel do documento original neste 4º Tabelionato.  
Cidade-PR, 02 de JUL. 2020.  
Celia Regina Bolzan  
Escritor(a) Autorizada





**CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA**  
ESTADO DO PARANÁ

**ENGENHEIRO CIVIL**

**JORGE ALBINO MATZEMBACHER**

CARTEIRA PROFISSIONAL: PR-12443/D

ACERVO TÉCNICO N.º: 000160 / 2005

ART Nº.....: 3210133-0 0 . . . . . Registrada :26/11/2004 . . . . .  
 Participação:.....: RESPONSÁVEL-EXECUTOR . . . . .  
 Empresa Executora .....: ALPHA SAN CONSTRUÇÃO E SANEAMENTO LTDA-ME . . . . .  
 Contratante(s).....: PREF. MUN DE PARANAGUÁ . . . . .  
 Tipo de Contrato.....: EMPREITADA . . . . .  
 Atividade Técnica.....: EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO . . . . .  
 Área de Competência...: EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL . . . . .  
 Tipo de Obra / Serviço.: EDIFICAÇÕES PARA TERMINAL DE PASSAGEIROS QUALQUER ÁREA . . . . .  
 Serviço Contratado.....: EXECUÇÃO . . . . .  
 Dimensão .....: 5.008,00 M² . . . . .  
 Área Ampliada.....: . . . . . Área de Reforma : . . . . .  
 Local da Obra .....: R. ALMIRANTE TAMANDARÉ, - CENTRO . . . . .  
 Município/Estado.....: PARANAGUÁ/PR . . . . .  
 Data de Início .....: 23/03/2004. . . . . Data de Conclusão :30/11/2004 . . . . .  
 Docto de Conclusão.....: DECLARAÇÃO PROFISSIONAL. . . . .  
 Descr. Compl. Serv. ....: SUBSTITUIÇÃO DE ART POR MOTIVO DE ALTERAÇÃO DE ÁREA , E TÉRMINO  
 DA OBRA . . . . .  
 ESTA ART SUBSTITUI A DE Nº 3381245 . . . . .  
 Observação .....: . . . . .

A presente Certidão foi lavrada mediante solicitação junto a este Conselho, a qual vai assinada, por delegação de competência da Presidência - Portaria n.º 023/98 de 24 de Julho de 1998 pela INSPETORIA DE CURITIBA / ACERVO.

CURITIBA, 25 DE JANEIRO DE 2005.

*Andrezza*  
 ENG. ANDREZA ZAPPA SCHANOSKI PAVANI  
 INSPETORIA DE CURITIBA / ACERVO





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA  
ESTADO DO PARANÁ

ENGENHEIRO CIVIL

JORGE ALBINO MATZBACHER  
CARTeira PROFISSIONAL PR-12434D

ACERVO TÉCNICO N.º 00018012002

ART Nº ..... 3210135-0-0 ..... Registrada: 26/11/2004

Participação: ..... RESPONSÁVEL-EXECUTOR

Empresa Executora: ..... ALPHA SAN CONSTRUÇÃO E SANEAMENTO LTDA-ME

Contratante(s): ..... PREF. MUN DE PARANAQUA

Tipo de Contrato: ..... EMPREITADA

Atividade Técnica: ..... EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO

Área de Competência: ..... EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL

Tipo de Obra / Serviço: ..... EDIFICAÇÕES PARA TERMINAL DE PASSAGEIROS QUALQUER ÁREA

Serviço Contratado: ..... EXECUÇÃO

Dimensão: ..... 1.600,00 m²

Área Ampliada: ..... Áreas de Reforma

Local da Obra: ..... R. ALMIRANTE TAMANDARÉ - CENTRO

Município/Estado: ..... PARANAQUA/PR

Data de início: ..... 22/03/2004  
Data de Conclusão: 30/11/2004

Declaração Profissional: ..... SUBSTITUIÇÃO DE ART POR MOTIVO DE ALTERAÇÃO DE ÁREA, E TÉRMINO

Doc. Compl. Serv.: ..... DA OBRA

ESTA ART SUBSTITUI A DE Nº 381243

Observação: .....

A presente Carteira foi lavada em conformidade com o disposto no art. 1º da Lei nº 10.228 de 24 de Julho de 1998, por delegação de competência da Presidência do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado do Paraná, inscrita no nº 02298 de 24 de Julho de 1998.

**EM BRANCO**

CURITIBA, 28 DE JANEIRO DE 2005



ENG. ANDRÉAZAPATA ..... PAVANI  
INSPECTORIA DE CURITIBA - ACEITO

8ª TABELAÇÃO DE NOTAS I  
AUTENTICADA  
Assinatura fotográfica e  
selo de documento sigiloso  
em conformidade com a  
Lei nº 10.228 de 24 de Julho de 1998.  
Curitiba, 08 JUN 05  
Celia Regina Bol  
Escritório Autôc

MUA PADRE CAMARGO, 985 - CURITIBA - PR CEP 80200-000  
E-mail: curitiba@crea-pr.org.br  
Internet Page: http://www.crea-pr.org.br



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PARANAGUÁ

RUA JÚLIA DA COSTA, Nº 322 - CENTRO - CEP. 83203-060

## ATESTADO TECNICO

Atestamos para os devidos fins, que a empresa ALPHA SAN Construção e Saneamento Ltda., sob a responsabilidade técnica do Eng<sup>o</sup> Jorge Albino Matzembacher, CREA nº 12443/D-PR, executou a contento os serviços abaixo relacionados:

- **Obra: Terminal Rodoviário Almirante Tamandaré**
- ART nº: 3381245
- Área: 5.008m<sup>2</sup>
- Terreno: 24.000m<sup>2</sup>
- Estacas Pré-moldadas: 3.700ml (ø 18x18, 20ton)
- Estrutura: - Conc. Usinado Arm.: 530m<sup>3</sup>  
- Forma em Chapa Comp.: 4.505m<sup>2</sup>  
- Aço CA 50/60: 43,46T
- Vol de Conc. Arm. Pré-Fabricado: 90m<sup>3</sup>
- Alvenaria de Blocos de Conc. Estrutural – 2.300m<sup>2</sup>
- Dry wall c/Miolo em Lã de Rocha(Div. Int.) – 1.643m<sup>2</sup>
- Revestimento: - 4.680m<sup>2</sup> (Chapisco/ Reboco)  
- 520m<sup>2</sup> (Azulejo)
- Pav. Interna: - 3.100m<sup>2</sup> (Cimento Alisado)  
- 1.780m<sup>2</sup> (Cerâmica)
- Pintura: 4.180m<sup>2</sup> (Acrílica/ Textura)
- Estrutura: 5.008m<sup>2</sup> (Metálica/ Espacial)
- Estrutura do Mezanino: 1050m<sup>2</sup> (Metálico)
- Telhas: - 5.080m<sup>2</sup> (Metálica Dupla c/ Poliuretano, pré-pintada em ambas as faces)  
- 611m<sup>2</sup> (Policarbonato Alveolar 10mm)
- Pav. Externa: 3.209m<sup>2</sup> (CBUQ)
- Calçada: 1.780m<sup>2</sup> (Paver)
- Vol. Terraplanagem: 5.500m<sup>3</sup>
- Água Pluvial : 1.080ml (ø40, ø60)







**INSPECTORIA DE CURITIBA**

Os dados constantes no presente documento, são de inteira responsabilidade do emitente.

A certificação do CREA-PR limita-se às informações descritas na(s) ART(IS)

n.º(s) 3210133

---

Data: 25/01/05

N.º 240

**4º TABELIONATO DE NOTAS**

**AUTENTICAÇÃO**

A presente fotocópia é reprodução fiel do documento apresentado nesta Serventia.

Curitiba-PR **08 JUN. 2020**

Celia Regina Bolzani  
Escrivente Autorizada

Válido somente com o selo de autenticidade apostado no verso.

**4º TABELIONATO DE NOTAS**

**AUTENTICAÇÃO**

A presente fotocópia é reprodução fiel do documento apresentado nesta Serventia.

Curitiba-PR **08 JUN. 2020**

Celia Regina Bolzani  
Escrivente Autorizada

*Handwritten initials*



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PARANAGUÁ

RUA JÚLIA DA COSTA, Nº 322 - CENTRO - CEP. 83203-060

- Reservatório Elevado: 45.000L (HM – 10ml)
- Instalações Hidrosanitárias
- Instalações de Incêndio
- Instalações Elétricas: - Luz - Força  
- Lógica - Som  
- TV
- Esq. Met.(Alumínio c/Tela) : 320m<sup>2</sup>
- Paisagismo
- Muro Gabião (h=2,20m): 380m<sup>3</sup>
- Muro de Concreto Armado : 176m<sup>2</sup>

**TABELIONATO PACHECO**  
 Reconhecido por semelhança a firma de  
*William José da Rocha*  
 da Rocha  
 Paranaguá, 10 de Janeiro de 2005.  
 Em test. *William J. F. da Rocha* a verdade  
 1º TABELIAO

Paranaguá 10 de Janeiro de 2005.

*William J. F. da Rocha*  
 Eng.º Civil William J. F. da Rocha  
 Fiscal de Obra



**4º TABELIONATO DE NOTAS**  
**AUTENTICAÇÃO**  
 A presente fotocópia é reprodução  
 fiel do documento apresentado  
 nesta Serventia.  
 Curitiba-PR **08 JUN 2020**  
 Celia Regina Bolzani  
 Escrivente FUNARPEN



Valido somente com o selo de autenticidade aposto no verso.



Reservatório Elevado: 13.000L (F.M. - 10ml)



**INSPETORIA DE CURITIBA**

Os dados constantes no presente documento, são de inteira responsabilidade do emitente.

A verificação do CREA-PR funda-se às informações descritas na(s) ART(s) nº(s) 3210133

Data: 25/01/05

M. 240

**4º TABELIONATO DE NOTAS**

**AUTENTICAÇÃO**

A presente fotocópia é reprodução fiel do documento apresentado nesta Serventia.

Curitiba-PR **08 JUN. 2020**

Celja Regina Bolzani  
Escrivente Autorizada

Válido somente com o selo de autenticidade aposto no verso.

Atividade inscrita no CNPJ nº 08.042.888/0001-00

CURITIBA 08 JUN 2020

## CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

**CONTRATANTE:** Edificadora Catarinense de Obras Ltda., firma estabelecida na Rua Waldemar Ouriques, 312, sala 23, Bairro Capoeiras – Florianópolis-SC, inscrita no CNPJ sob o nº 02.534.169/0001-57, denominada CONTRATANTE, neste ato, representada pelo seu sócio José Doralício Anacleto, empresário, portadora da Cédula de Identidade nº 63681310 SSP-PR, CPF nº 411.712.509-59.

**CONTRATADO:** Jorge Albino Matzembacher, Engenheiro Civil, portador da Carteira Profissional do CREA nº 12443/D-PR, RNP Nº 1704072190, Visto CREA-SC nº 0275480.

O presente contrato se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** Do objeto:

O objeto do contrato é a prestação de serviços profissionais na Área da Engenharia Civil, como Responsável Técnico da empresa, restrita às atribuições do contratado, conforme previsto na legislação vigente.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Da Remuneração e carga horária:

O contratado receberá a remuneração de R\$7.984,00(Sete mil, novecentos e oitenta e quatro reais) mensais, para uma jornada diária de 8(oito) horas/dia, conforme estabelecido na Lei Federal 4.950-A/66.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** Do prazo:

O prazo de validade deste contrato é de 4(quatro) anos contados da assinatura deste, podendo ser rescindido a qualquer tempo por uma das partes desde que comunicado com antecedência de 30(trinta) dias.

**CLÁUSULA QUARTA:** Do foro:

Fica eleito o Foro da Comarca de Florianópolis para dirimir as questões decorrentes deste contrato.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente contrato, em 03(três) vias de igual teor, na presença de duas testemunhas.

Florianópolis, 12 de setembro de 2019.

**JOSE DORALICIO  
ANACLETO:41171250  
959**

JOSE DORALICIO ANACLETO:41171250959  
c=BR, o=ICP-Brasil, ou=000001009208833,  
ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
ou=RFB e-CPF A1, ou=AC SERASA RFB v5,  
ou=30347224000135, ou=AR SERASA, cn=JOSE  
DORALICIO ANACLETO:41171250959  
2019.012.20040

EDIFICADORA CATARINENSE DE OBRAS LTDA.  
JOSE DORALICIO ANACLETO  
CPF Nº 411.712.509-59  
SÓCIA – ADM

**JORGE ALBINO  
MATZEMBACHER:8  
7780780910**

JORGE ALBINO MATZEMBACHER:87780780910  
c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Autoridade  
Certificadora Raiz Brasileira v2, ou=AC SOLUTI,  
ou=AC SOLUTI Multipla, ou=11735236000192,  
ou=Certificado PF A1, cn=JORGE ALBINO  
MATZEMBACHER:87780780910  
2019.012.20040

JORGE ALBINO MATZEMBACHER  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA Nº 12443/D-PR