ENGEGRAU CONTRUÇÕES LTDA
CNPJ : 18.345.650/0001-34
Av. XV de Novembro, 305 –Centro - Sala 02
E – mail : engegrau@gmail.com
Fone : 49 – 99906-0309
89.540-000 – SANTA CECÍLIA - SC

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**22,23%**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

ENGEGRAU CONSTRUCOES LTDA:18345650000134

Assinado de forma digital por ENGEGRAU CONSTRUCOES LTDA:18345650000134
Dados: 2026.10.01 17:19:37 -03'00'