MULTIENTIDADES

RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇOS

1. DESCRIÇÃO DO OBJETO

1.1. O objeto da presente pesquisa de preços é a **contratação de empresa(s) especializada(s) para a prestação, sob demanda, de serviços destinados ao controle sanitário e à manutenção das condições de salubridade dos ambientes, instalações e estruturas públicas do Município de Caçador, para atendimento de suas Secretarias, Fundos e Autarquias, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência.**

2. PERÍODO DE REALIZAÇÃO: 10/04/2026 a 15/09/2026.

3. METODOLOGIA APLICADA

Para a definição dos valores de referência, adotou-se a **mediana** dos preços válidos obtidos para cada item, considerando as referências compatíveis com as características, especificações e respectivas unidades de medida dos serviços pesquisados.

4. FONTES DE PESQUISA

A pesquisa de preços foi realizada mediante consulta a contratações similares realizadas pela Administração Pública, incluindo atas de registro de preços, contratos, resultados de procedimentos licitatórios e demais documentos pertinentes, bem como por meio de pesquisa direta com fornecedores do ramo.

Foram consideradas, para a composição dos valores de referência, as fontes que apresentaram serviços com características e unidades de medida compatíveis com os respectivos itens da contratação, observada a pertinência entre o objeto pesquisado e o serviço pretendido pela Administração.

Considerando a quantidade de documentos e referências utilizados na composição dos preços dos diversos itens, a pesquisa é acompanhada de planilha eletrônica em formato Excel, que integra a memória de cálculo e apresenta, de forma consolidada, os valores obtidos em cada fonte, os quantitativos, as unidades de medida, a mediana dos preços e os valores estimados correspondentes.

A utilização da planilha eletrônica permite a adequada organização e rastreabilidade das referências utilizadas, uma vez que a consolidação integral dessas informações no corpo deste Relatório, em formato Word, resultaria em documento excessivamente extenso e de difícil visualização. Os

documentos que fundamentam os valores registrados na planilha permanecem juntados ao processo para fins de comprovação e conferência.

5. ANÁLISE DA PESQUISA DE PREÇOS

A análise dos preços foi realizada a partir das referências reunidas durante a pesquisa, considerando a compatibilidade entre os serviços pesquisados e aqueles pretendidos pela Administração, especialmente quanto às características do objeto, às unidades de medida e às condições de execução identificáveis nos documentos consultados.

Foram utilizadas referências provenientes de contratações realizadas pela Administração Pública e de cotações obtidas diretamente com fornecedores especializados, buscando-se ampliar a base de comparação e conferir maior representatividade à estimativa. Os valores considerados para cada item encontram-se consolidados na planilha eletrônica que acompanha este Relatório, na qual estão identificadas as respectivas fontes, os preços coletados e os cálculos utilizados para formação dos valores estimados.

A análise demonstrou a existência de variações entre os preços coletados, com maior dispersão em determinados serviços, especialmente na higienização de reservatórios de água, no controle de pragas e vetores em áreas externas e na limpeza de caixas de gordura. Tais variações são compatíveis com a heterogeneidade das contratações pesquisadas, que apresentam diferentes quantitativos, locais e condições de execução. Diante dessa dispersão, a adoção da mediana mostra-se adequada para a formação dos valores de referência, por reduzir a influência de valores extremos sobre o resultado da pesquisa.

As referências foram avaliadas individualmente quanto à sua pertinência para cada item, considerando-se, especialmente, a correspondência entre a descrição do serviço e a respectiva unidade de medida. Dessa forma, não foram utilizadas conjuntamente referências relativas a serviços ou formas de medição incompatíveis.

Durante o desenvolvimento da pesquisa e o aprimoramento das especificações, verificou-se a necessidade de individualização dos serviços de hidrojateamento e desobstrução e de sucção, esgotamento, transporte e destinação final de resíduos e efluentes, em razão das diferenças existentes quanto à natureza das atividades e à forma de mensuração. Assim, os serviços passaram a ser tratados separadamente, sendo o hidrojateamento mensurado em hora e os serviços de sucção, esgotamento, transporte e destinação em metro cúbico (m³), com utilização de referências compatíveis com cada unidade.

Após a análise das referências consideradas válidas, foram consolidados os valores unitários de referência e os respectivos valores totais estimados, conforme demonstrado no quadro a seguir e na planilha eletrônica que acompanha este Relatório.

5.1. Consolidação dos Valores Estimados

Com base nas referências consideradas válidas e na metodologia adotada, os valores estimados para a contratação são os seguintes:

Item	Descrição resumida	Unidade	Quantidade	Valor unitário estimado	Valor total estimado
1	Manejo e controle populacional de pombos	m²	30.000	R$ 1,55	R$ 46.500,00
2	Controle de pragas e vetores – áreas internas	m²	100.000	R$ 0,50	R$ 50.000,00
3	Controle de pragas e vetores – áreas externas	m²	100.000	R$ 0,25	R$ 25.000,00
4	Limpeza e desinfecção de reservatório – 250 L	UN	8	R$ 84,50	R$ 676,00
5	Limpeza e desinfecção de reservatório – 500 L	UN	60	R$ 71,60	R$ 4.296,00
6	Limpeza e desinfecção de reservatório – 1.000 L	UN	80	R$ 86,38	R$ 6.910,40
7	Limpeza e desinfecção de reservatório – 1.500 L	UN	4	R$ 150,00	R$ 600,00
8	Limpeza e desinfecção de reservatório – 2.500 L	UN	50	R$ 150,00	R$ 7.500,00
9	Limpeza e desinfecção de reservatório – 5.000 L	UN	40	R$ 178,95	R$ 7.158,00
10	Limpeza e desinfecção de reservatório – 10.000 L	UN	30	R$ 165,90	R$ 4.977,00
11	Limpeza e desinfecção de reservatório – 20.000 L	UN	40	R$ 289,90	R$ 11.596,00
12	Limpeza e esgotamento de fossas sépticas e caixas de passagem	m³	1.000	R$ 395,00	R$ 395.000,00
13	Limpeza de caixas de gordura	m³	300	R$ 232,00	R$ 69.600,00
14	Hidrojateamento e desobstrução	hora	150	R$ 368,00	R$ 55.200,00
15	Sucção, esgotamento, transporte e destinação final	m³	500	R$ 306,50	R$ 153.250,00
	VALOR TOTAL ESTIMADO				**R$ 838.263,40**

Com base nos quantitativos estimados e nos valores unitários de referência apurados, o **valor estimado total da contratação corresponde a R$ 838.263,40 (oitocentos e trinta e oito mil, duzentos e sessenta e três reais e quarenta centavos).**

6. ANEXOS

Integram a presente pesquisa de preços, para fins de comprovação, conferência e rastreabilidade dos valores utilizados:

a) Planilha eletrônica de composição de preços, em formato Excel, contendo a consolidação das fontes consultadas, valores coletados, quantitativos, unidades de medida, cálculo da mediana e valores estimados por item; e

b) Documentos comprobatórios das fontes utilizadas na pesquisa, incluindo atas de registro de preços, contratos, documentos de procedimentos de contratação pública, propostas e cotações obtidas junto a fornecedores, conforme aplicável.

Os documentos que compõem a pesquisa deverão ser considerados em conjunto com o presente Relatório e com a respectiva planilha eletrônica de composição de preços, que constitui sua memória de cálculo.

Caçador 26 de Junho de 2026.

gov.br Documento assinado digitalmente
JANYNE DE ANDRADE TELLES PELEPE
Data: 23/09/2026 18:10:34-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

_____

Janyne de Andrade Telles Pelepe.
Assistente Administrativo.